

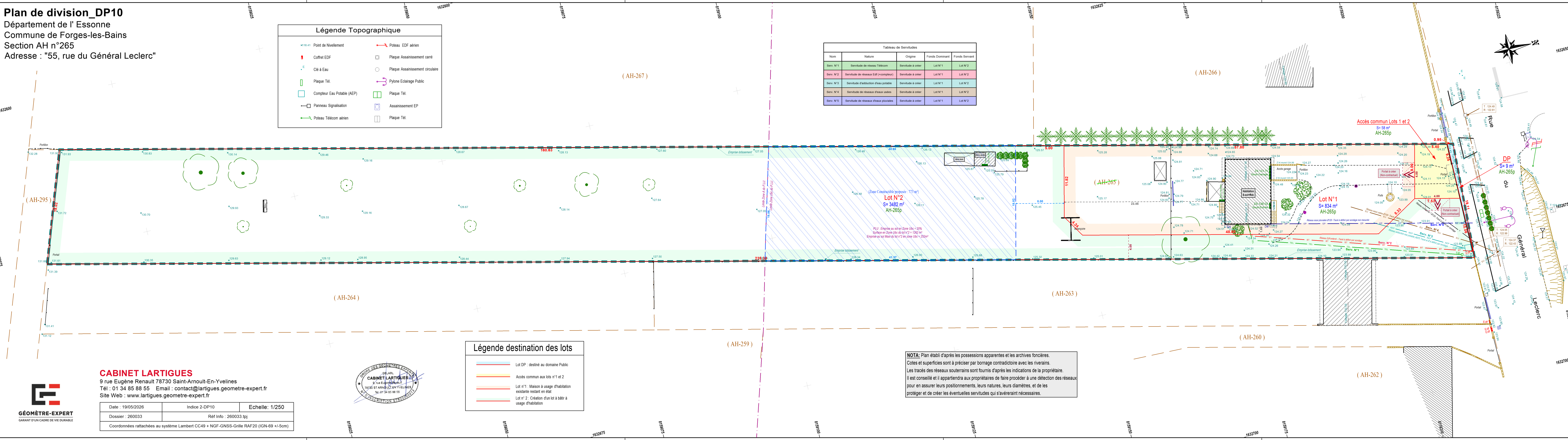
Plan de division_DP10
 Département de l'Essonne
 Commune de Forges-les-Bains
 Section AH n°265
 Adresse : "55, rue du Général Leclerc"

Légende Topographique

✕118.41	Point de Nivellement	—	Poteau EDF aérien
■	Coffret EDF	□	Plaque Assainissement carré
•	Clé à Eau	○	Plaque Assainissement circulaire
□	Plaque Tél.	—	Pylone Eclairage Public
□	Compteur Eau Potable (AEP)	□	Plaque Tél.
—	Panneau Signalisation	□	Assainissement EP
—	Poteau Télécom aérien	□	Plaque Tél.

Tableau de Servitudes

Nom	Nature	Origine	Fonds Dominant	Fonds Servant
Serv. N°1	Servitude de réseaux Télécom	Servitude à créer	Lot N°1	Lot N°2
Serv. N°2	Servitude de réseaux Edf (+compteur)	Servitude à créer	Lot N°1	Lot N°2
Serv. N°3	Servitude d'adduction d'eau potable	Servitude à créer	Lot N°1	Lot N°2
Serv. N°4	Servitude de réseaux d'eaux usées	Servitude à créer	Lot N°1	Lot N°2
Serv. N°5	Servitude de réseaux d'eaux pluviales	Servitude à créer	Lot N°1	Lot N°2



Légende destination des lots

—	Lot DP : destiné au domaine Public
—	Accès commun aux lots n°1 et 2
—	Lot n°1 : Maison à usage d'habitation existante restant en état
—	Lot n°2 : Création d'un lot à bâtir à usage d'habitation

NOTA: Plan établi d'après les possessions apparentes et les archives foncières.
 Cotes et superficies sont à préciser par bornage contradictoire avec les riverains.
 Les tracés des réseaux souterrains sont fournis d'après les indications de la propriétaire.
 Il est conseillé et il appartient aux propriétaires de faire procéder à une détection des réseaux pour en assurer leurs positionnements, leurs natures, leurs diamètres, et de les protéger et de créer les éventuelles servitudes qui s'avèreraient nécessaires.



CABINET LARTIGUES
 9 rue Eugène Renault 78730 Saint-Arnoult-En-Yvelines
 Tél : 01 34 85 88 55 Email : contact@lartigues-geometre-expert.fr
 Site Web : www.lartigues-geometre-expert.fr

Date : 19/05/2026	Indice 2-DP10	Echelle: 1/250
Dossier : 260033	Réf Info : 260033.tpj	
Coordonnées rattachées au système Lambert CC49 + NGF-GNSS-Grille RAF20 (IGN-69 +/-5cm)		

