

Opérateur : GL

Département de l' Essonne

Commune de Boullay-les-Troux

Adresse : Rue du Tartelet

LOTISSEMENT - LE CHAMP CROCHE

PLAN DE VENTE

(Les cotes et superficies indiquées au présent plan ne seront définitives qu'après bornage du lot)

Maître d'Ouvrage

FONCIERE DE LA VALLEE DE CHEVREUSE

20, Rue Chesneau

78470 Saint-Rémy-Lès-Chevreuse

Tél : 01 30 52 06 06

Email : contact@fvdc.fr

Site Web : www.foncierevalleechevreuse.com



Lot A3

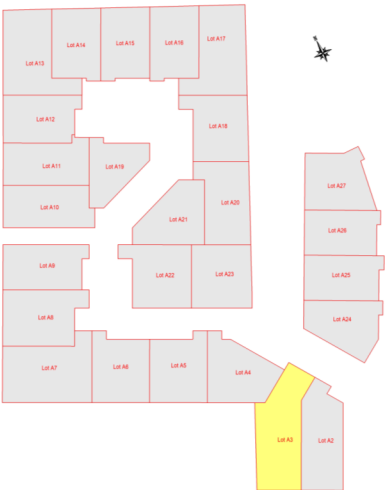
Superficie = 631 m²

(DMPC n° vérifié et numéroté le )

Permis d'Aménager n° PA 91093 22 10001 M01 accordé le 09/01/2024

PLAN DE SITUATION

(sans échelle)



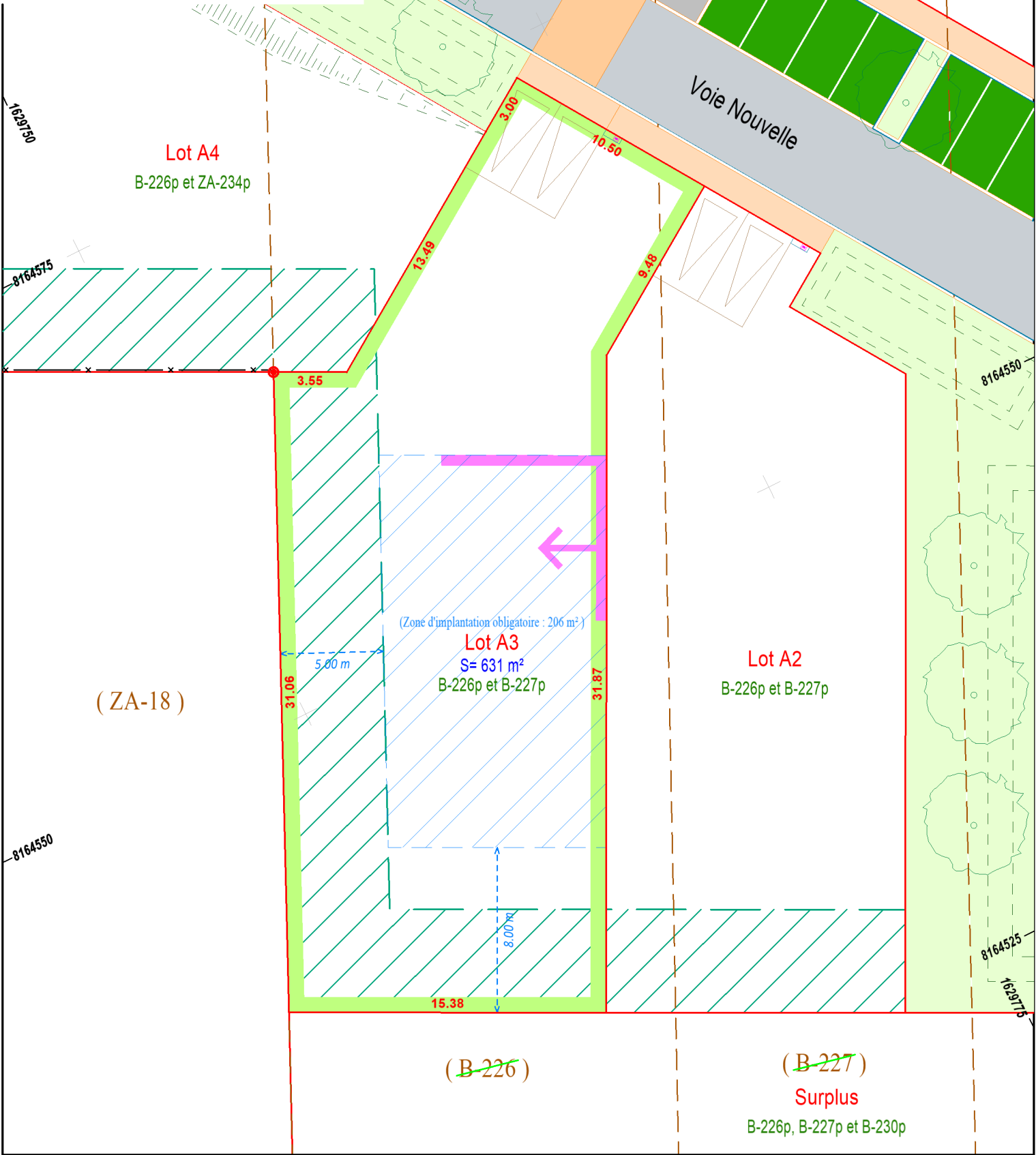
Dossier n° 220101

Réf Info : 220101PDV.tpj

Echelle : 1/250

Indice	Date	Resp.	Description
1	15/09/2025	GL	Pré-commercialisation
Système Planimétrique : Lambert CC49			Système Altimétrique : Nivellement indépendant

- Règles complémentaires d'implantation des constructions
- Alignement de la construction
  - Angle fort du corps principal de la construction
  - Sens du faîtage du corps principal de la construction
  - Espace d'implantation de la construction
  - Places de jour et accès non clos sur rue
  - Frange de l'opération à paysager
  - Muret à créer



CABINET LARTIGUES

9, Rue Eugène Renault - 78730 Saint-Arnoult-En-Yvelines

Tél : 01.34.85.88.55 Email : contact@lartigues.geometre-expert.fr

Site Web : www.lartigues.geometre-expert.fr

PLAN DE VENTE

Lot A3

Echelle : 1/250

Date : 15/09/2025

Dossier : 220101

Opérateur : GL

Département de l' Essonne

Commune de Boullay-les-Troux

Adresse : Rue du Tartelet

LOTISSEMENT - LE CHAMP CROCHE

PLAN DE VENTE

(Les cotes et superficies indiquées au présent plan ne seront définitives qu'après bornage du lot)

Maître d'Ouvrage

FONCIERE DE LA VALLEE DE CHEVREUSE

20, Rue Chesneau

78470 Saint-Rémy-Lès-Chevreuse

Tél : 01 30 52 06 06

Email : contact@fvdc.fr

Site Web : www.foncierevalleechevreuse.com



Lot A4

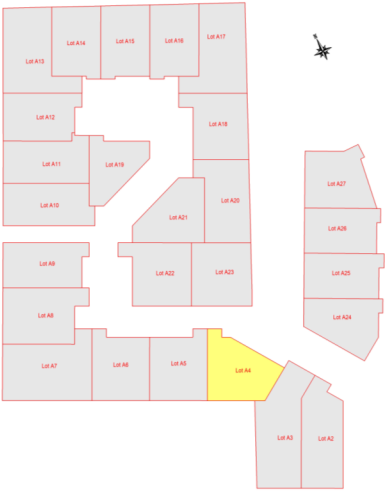
Superficie = 476 m<sup>2</sup>

(DMPC n° vérifié et numéroté le )

Permis d'Aménager n° PA 91093 22 10001 M01 accordé le 09/01/2024

PLAN DE SITUATION

(sans échelle)



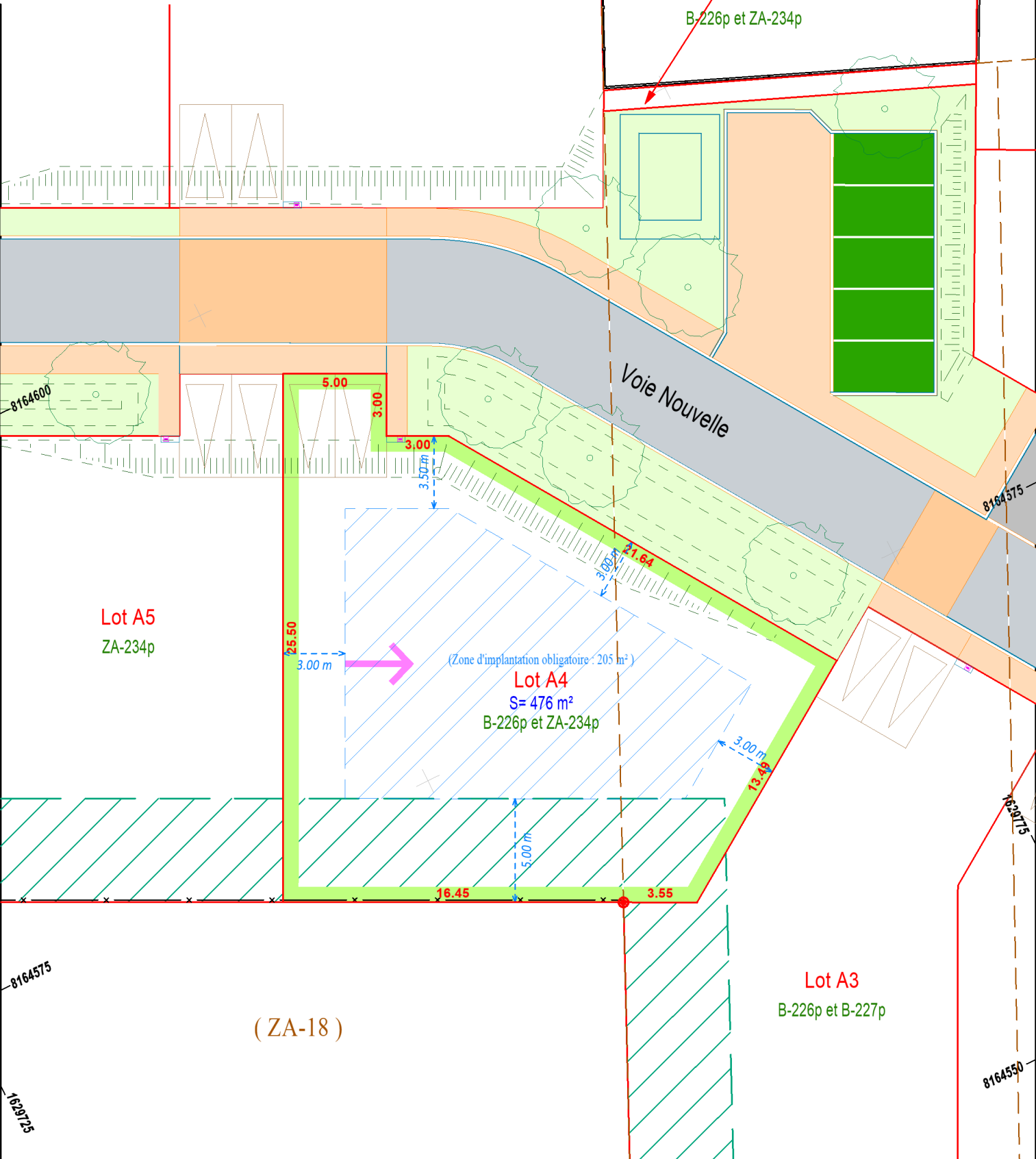
Dossier n° 220101

Réf Info : 220101PDV.tpj

Echelle : 1/250

Indice	Date	Resp.	Description
1	15/09/2025	GL	Pré-commercialisation
Système Planimétrique : Lambert CC49			Système Altimétrique : Nivellement indépendant

- Règles complémentaires d'implantation des constructions
- Alignement de la construction
  - Angle fort du corps principal de la construction
  - Sens du faîtage du corps principal de la construction
  - Espace d'implantation de la construction
  - Places de jour et accès non clos sur rue
  - Frange de l'opération à paysager
  - Muret à créer



CABINET LARTIGUES

9, Rue Eugène Renault - 78730 Saint-Arnoult-En-Yvelines

Tél : 01.34.85.88.55 Email : contact@lartigues.geometre-expert.fr

Site Web : www.lartigues.geometre-expert.fr

PLAN DE VENTE

Lot A4

Echelle : 1/250

Date : 15/09/2025

Dossier : 220101

Opérateur : GL

Département de l' Essonne

Commune de Boullay-les-Troux

Adresse : Rue du Tartelet

LOTISSEMENT - LE CHAMP CROCHE

PLAN DE VENTE

(Les cotes et superficies indiquées au présent plan ne seront définitives qu'après bornage du lot)

Maître d'Ouvrage

FONCIERE DE LA VALLEE DE CHEVREUSE

20, Rue Chesneau

78470 Saint-Rémy-Lès-Chevreuse

Tél : 01 30 52 06 06

Email : contact@fvdc.fr

Site Web : www.foncierevalleechevreuse.com



Lot A5

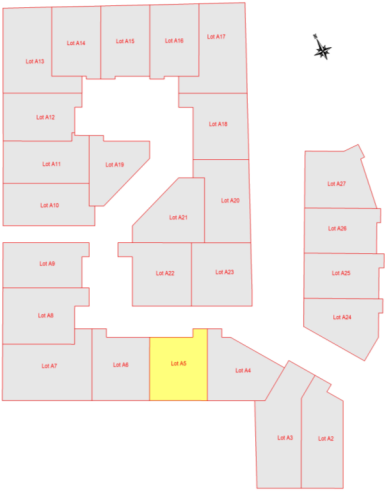
Superficie = 465 m<sup>2</sup>

(DMPC n° vérifié et numéroté le )

Permis d'Aménager n° PA 91093 22 10001 M01 accordé le 09/01/2024

PLAN DE SITUATION

(sans échelle)



Géomètre-Expert

CABINET LARTIGUES

9, Rue Eugène Renault

78730 Saint-Arnoult-En-Yvelines

Tél : 01 34 85 88 55

Email : contact@lartigues-geometre-expert.fr

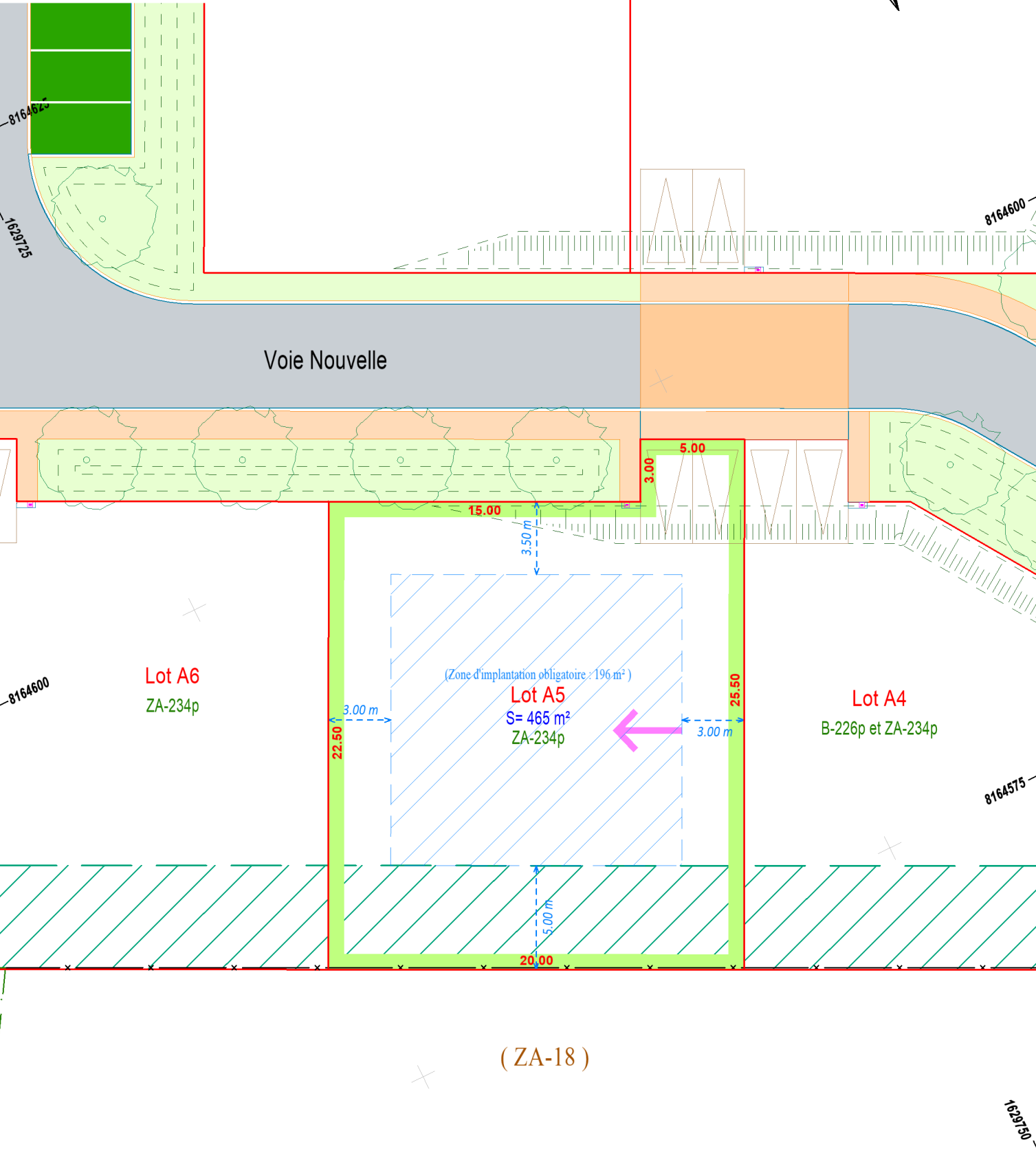
Site Web : www.lartigues-geometre-expert.fr



Dossier n° 220101 Réf Info : 220101PDV.tpj			Echelle : 1/250
Indice	Date	Resp.	Description
1	15/09/2025	GL	Pré-commercialisation
Système Planimétrique : Lambert CC49			Système Altimétrique : Nivellement indépendant

Règles complémentaires d'implantation des constructions

- Alignement de la construction
- Angle fort du corps principal de la construction
- Sens du faîtage du corps principal de la construction
- Espace d'implantation de la construction
- Places de jour et accès non clos sur rue
- Frange de l'opération à paysager
- Muret à créer



CABINET LARTIGUES

9, Rue Eugène Renault - 78730 Saint-Arnoult-En-Yvelines

Tél : 01.34.85.88.55 Email : contact@lartigues-geometre-expert.fr

Site Web : www.lartigues-geometre-expert.fr

PLAN DE VENTE

Lot A5

Echelle : 1/250

Date : 15/09/2025

Dossier : 220101

Opérateur : GL

Département de l' Essonne

Commune de Boullay-les-Troux

Adresse : Rue du Tartelet

LOTISSEMENT - LE CHAMP CROCHE

PLAN DE VENTE

(Les cotes et superficies indiquées au présent plan ne seront définitives qu'après bornage du lot)

Maître d'Ouvrage

FONCIERE DE LA VALLEE DE CHEVREUSE

20, Rue Chesneau

78470 Saint-Rémy-Lès-Chevreuse

Tél : 01 30 52 06 06

Email : contact@fvdc.fr

Site Web : www.foncierevalleechevreuse.com



Nota

Avant toute demande de permis de construire, chaque acquéreur devra se reporter aux plans et documents annexés à l'arrêté de Permis d'Aménager. Ceux-ci font mention de contraintes réglementaires et techniques qui ne peuvent être reprises sur le présent plan de vente. Le géomètre-expert et l'aménageur se dégagent de toute responsabilité sur la non prise en compte de ces contraintes.

Les constructeurs, architectes et dépositaires de permis de construire devront s'assurer au préalable de l'existence et de la position des réseaux sur le terrain (après travaux), ou en demandant les plans de récolement au Maître d'Ouvrage.

Géomètre-Expert

CABINET LARTIGUES

9, Rue Eugène Renault

78730 Saint-Arnoult-En-Yvelines

Tél : 01 34 85 88 55

Email : contact@lartigues.geometre-expert.fr

Site Web : www.lartigues.geometre-expert.fr



Lot A6

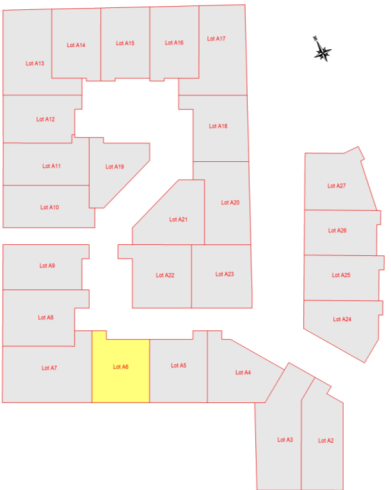
Superficie = 465 m²

(DMPC n° vérifié et numéroté le )

Permis d'Aménager n° PA 91093 22 10001 M01 accordé le 09/01/2024

PLAN DE SITUATION

(sans échelle)



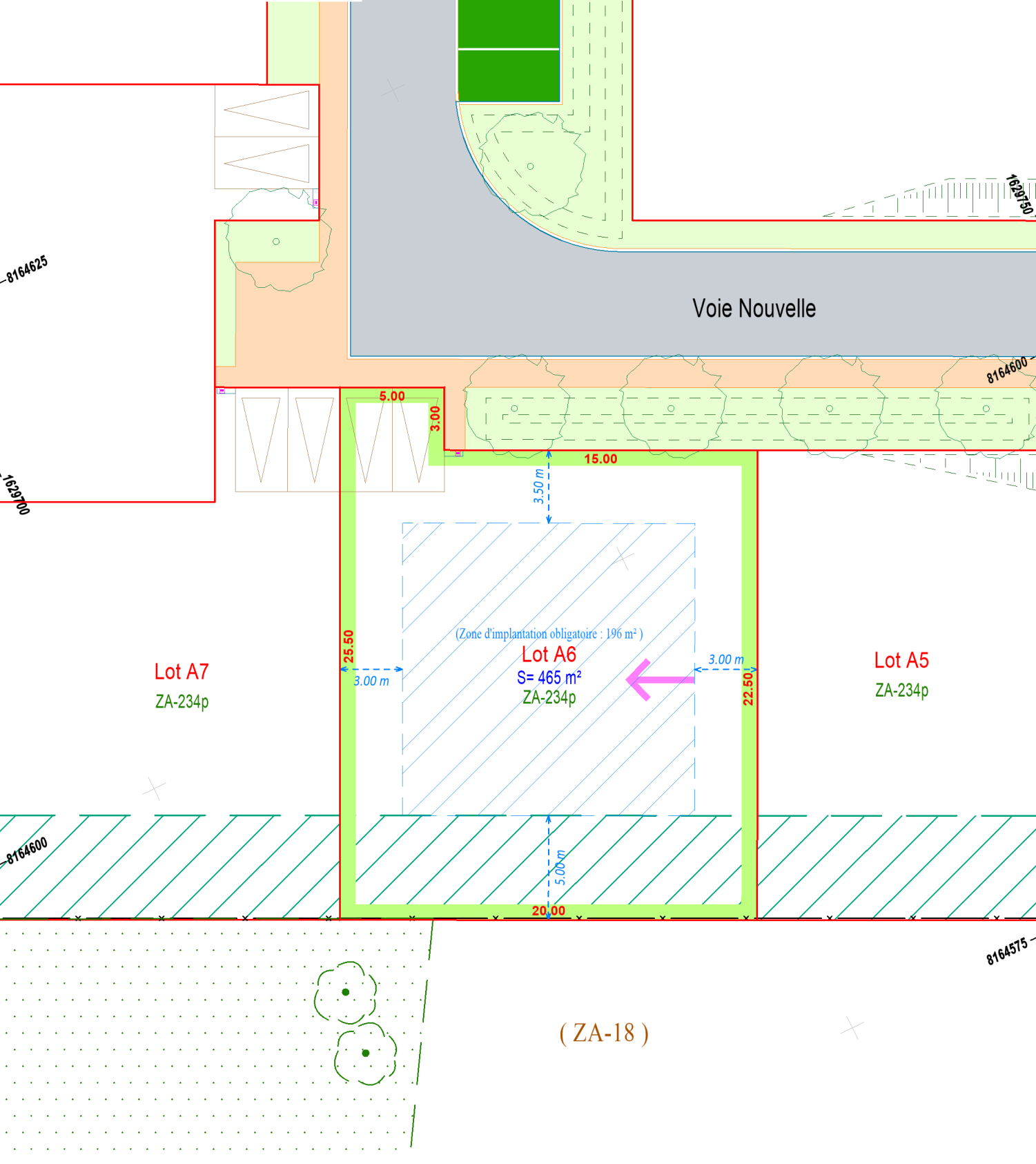
Dossier n° 220101

Réf Info : 220101PDV.tpj

Echelle : 1/250

Indice	Date	Resp.	Description
1	15/09/2025	GL	Pré-commercialisation
Système Planimétrique : Lambert CC49			Système Altimétrique : Nivellement indépendant

- Règles complémentaires d'implantation des constructions
- Alignement de la construction
  - Angle fort du corps principal de la construction
  - Sens du faitage du corps principal de la construction
  - Espace d'implantation de la construction
  - Places de jour et accès non clos sur rue
  - Frange de l'opération à paysager
  - Muret à créer



CABINET LARTIGUES

9, Rue Eugène Renault - 78730 Saint-Arnoult-En-Yvelines

Tél : 01.34.85.88.55 Email : contact@lartigues.geometre-expert.fr

Site Web : www.lartigues.geometre-expert.fr

PLAN DE VENTE

Lot A6

Echelle : 1/250

Date : 15/09/2025

Dossier : 220101

Opérateur : GL

Département de l' Essonne

Commune de Boullay-les-Troux

Adresse : Rue du Tartelet

LOTISSEMENT - LE CHAMP CROCHE

PLAN DE VENTE

(Les cotes et superficies indiquées au présent plan ne seront définitives qu'après bornage du lot)

Maître d'Ouvrage

FONCIERE DE LA VALLEE DE CHEVREUSE

20, Rue Chesneau

78470 Saint-Rémy-Lès-Chevreuse

Tél : 01 30 52 06 06

Email : contact@fvdc.fr

Site Web : www.foncierevalleechevreuse.com



Lot A7

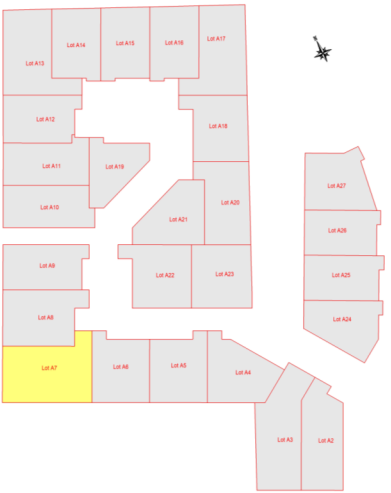
Superficie = 654 m²

(DMPC n° vérifié et numéroté le )

Permis d'Aménager n° PA 91093 22 10001 M01 accordé le 09/01/2024

PLAN DE SITUATION

(sans échelle)



Nota

Avant toute demande de permis de construire, chaque acquéreur devra se reporter aux plans et documents annexés à l'arrêté de Permis d'Aménager. Ceux-ci font mention de contraintes réglementaires et techniques qui ne peuvent être reprises sur le présent plan de vente. Le géomètre-expert et l'aménageur se dégagent de toute responsabilité sur la non prise en compte de ces contraintes.

Les constructeurs, architectes et dépositaires de permis de construire devront s'assurer au préalable de l'existence et de la position des réseaux sur le terrain (après travaux), ou en demandant les plans de récolement au Maître d'Ouvrage.

Géomètre-Expert

CABINET LARTIGUES

9, Rue Eugène Renault

78730 Saint-Arnoult-En-Yvelines

Tél : 01 34 85 88 55

Email : contact@lartigues-geometre-expert.fr

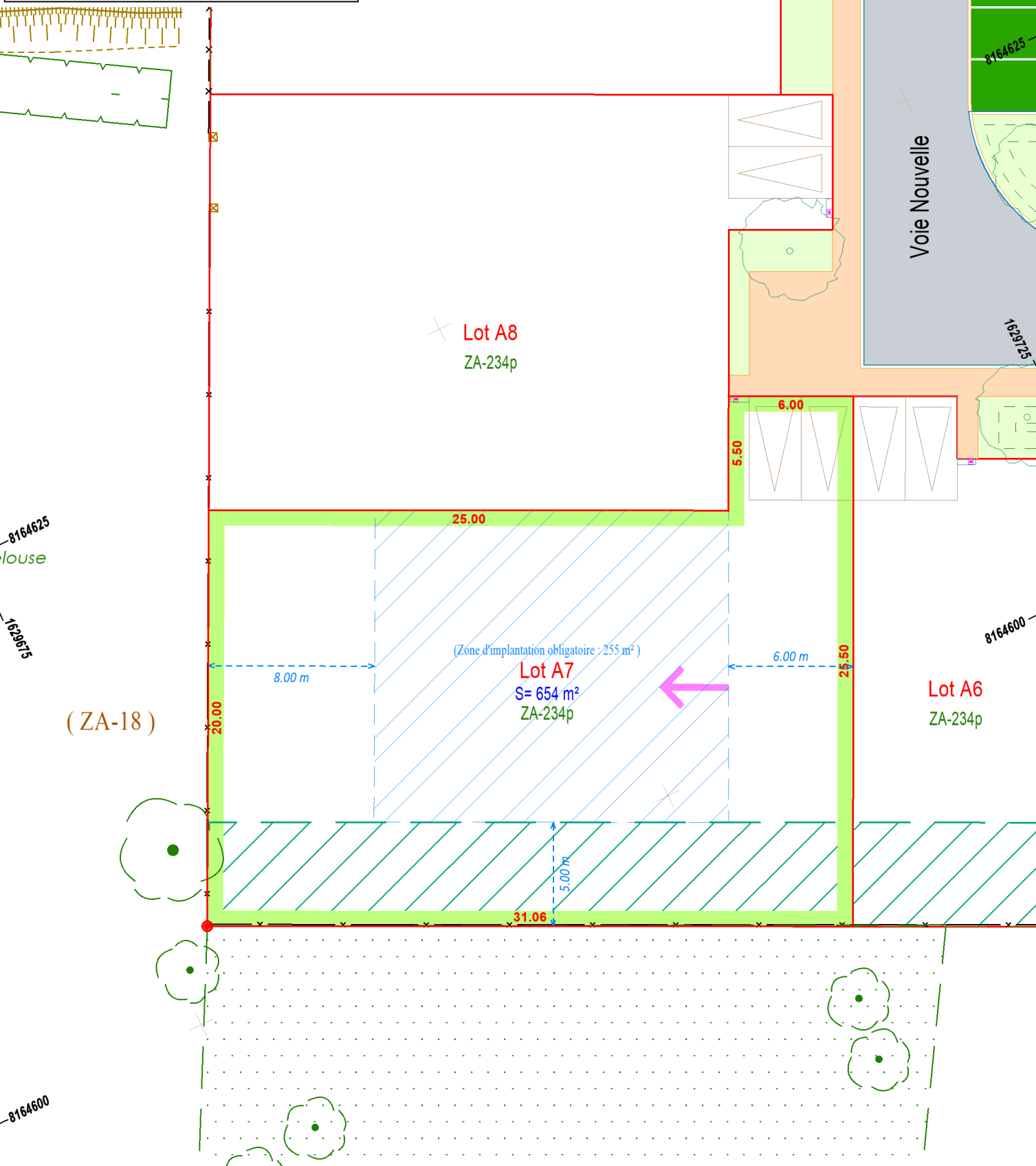
Site Web : www.lartigues-geometre-expert.fr



Dossier n° 220101			Echelle : 1/250
Indice	Date	Resp.	
1	15/09/2025	GL	Pré-commercialisation
Système Planimétrique : Lambert CC49			Système Altimétrique : Nivellement indépendant

Règles complémentaires d'implantation des constructions

- Alignement de la construction
- Angle fort du corps principal de la construction
- Sens du faîtage du corps principal de la construction
- Espace d'implantation de la construction
- Places de jour et accès non clos sur rue
- Frange de l'opération à paysager
- Muret à créer



Département de l' Essonne

Commune de Boullay-les-Troux

Adresse : Rue du Tartelet

LOTISSEMENT - LE CHAMP CROCHE

PLAN DE VENTE

(Les cotes et superficies indiquées au présent plan ne seront définitives qu'après bornage du lot)

Maître d'Ouvrage

FONCIERE DE LA VALLEE DE CHEVREUSE

20, Rue Chesneau

78470 Saint-Rémy-Lès-Chevreuse

Tél : 01 30 52 06 06

Email : contact@fvdc.fr

Site Web : www.fonciervalleechevreuse.com



Lot A8

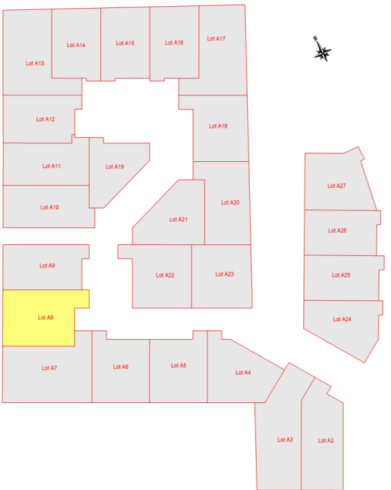
Superficie = 532 m²

(DMPC n° vérifié et numéroté le )

Permis d'Aménager n° PA 91093 22 10001 M01 accordé le 09/01/2024

PLAN DE SITUATION

(sans échelle)



Dossier n° 220101 Réf Info : 220101PDV.tpj			Echelle : 1/250
Indice	Date	Resp.	Description
1	15/09/2025	GL	Pré-commercialisation
Système Planimétrique : Lambert CC49			Système Altimétrique : Nivellement indépendant

Géomètre-Expert

CABINET LARTIGUES

9, Rue Eugène Renault

78730 Saint-Arnoult-En-Yvelines

Tél : 01 34 85 88 55

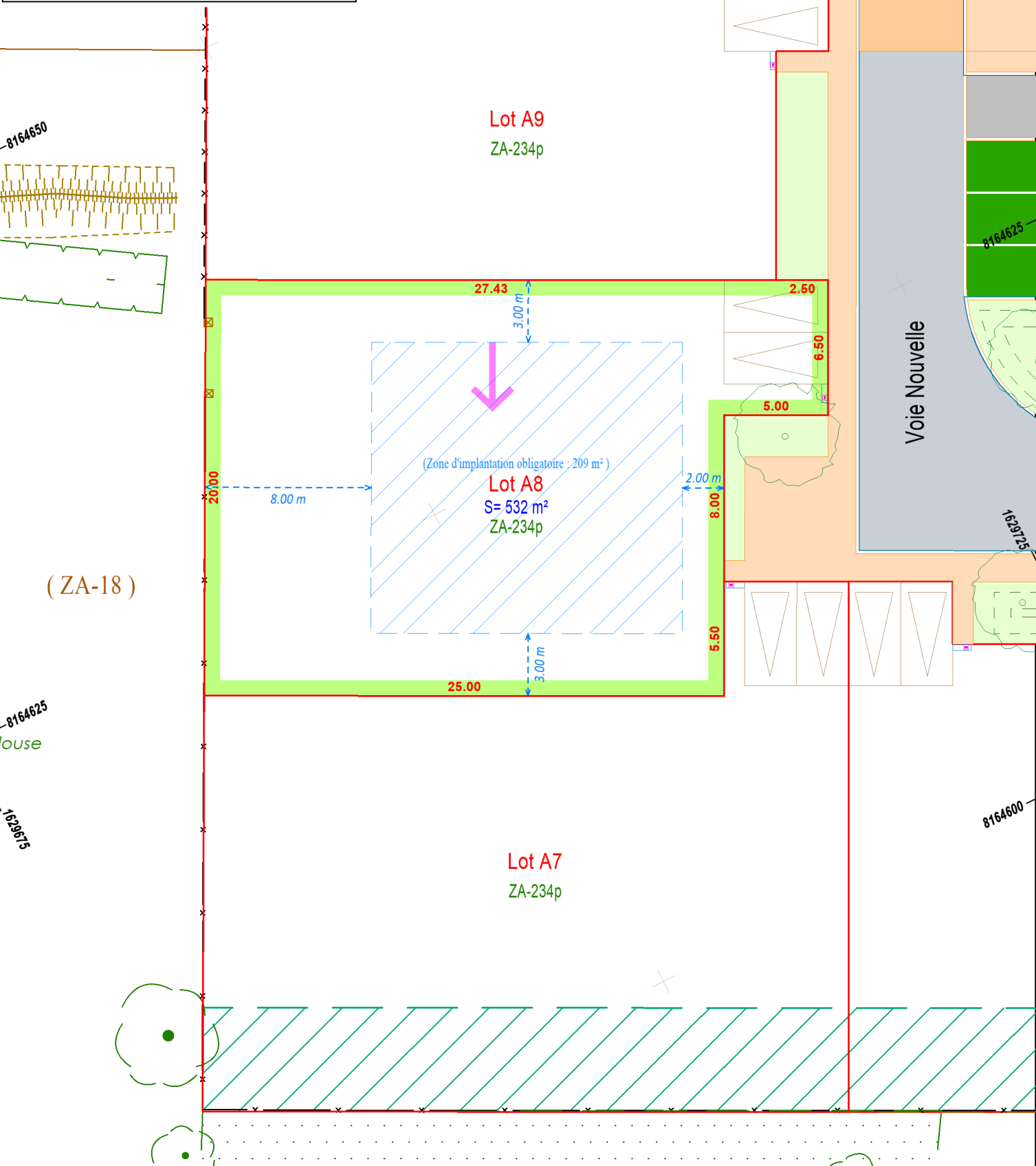
Email : contact@lartigues.geometre-expert.fr

Site Web : www.lartigues.geometre-expert.fr



Règles complémentaires d'implantation des constructions

- Alignement de la construction
- Angle fort du corps principal de la construction
- Sens du faîtage du corps principal de la construction
- Espace d'implantation de la construction
- Places de jour et accès non clos sur rue
- Frange de l'opération à paysager
- Muret à créer



Département de l' Essonne

Commune de Boullay-les-Troux

Adresse : Rue du Tartelet

LOTISSEMENT - LE CHAMP CROCHE

PLAN DE VENTE

(Les cotes et superficies indiquées au présent plan ne seront définitives qu'après bornage du lot)

Maître d'Ouvrage

FONCIERE DE LA VALLEE DE CHEVREUSE

20, Rue Chesneau

78470 Saint-Rémy-Lès-Chevreuse

Tél : 01 30 52 06 06

Email : contact@fvdc.fr

Site Web : www.fonciervalleechevreuse.com



Lot A9

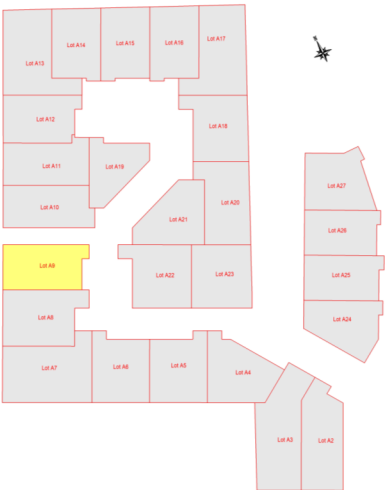
Superficie = 451 m²

(DMPC n° vérifié et numéroté le )

Permis d'Aménager n° PA 91093 22 10001 M01 accordé le 09/01/2024

PLAN DE SITUATION

(sans échelle)



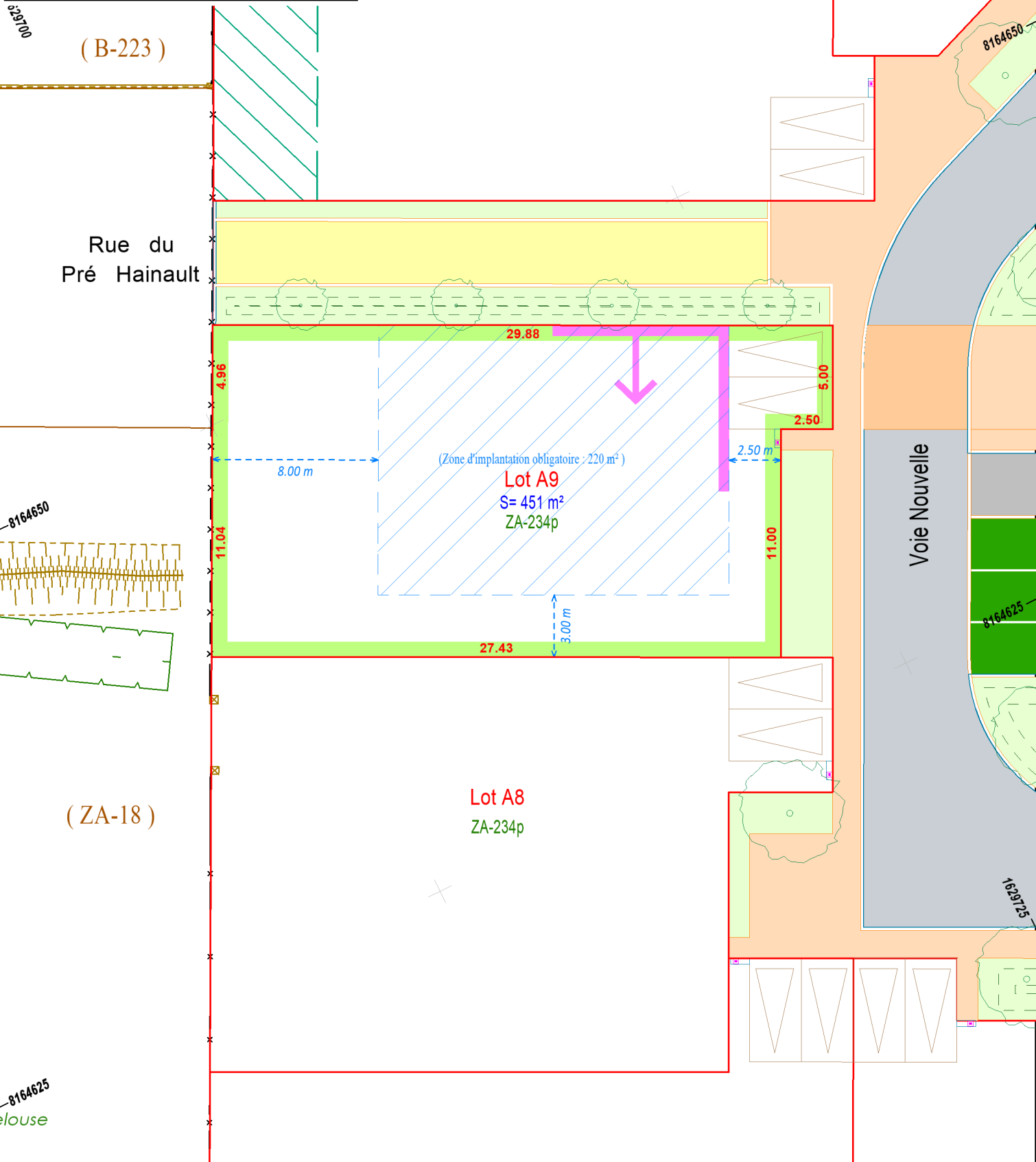
Dossier n° 220101

Réf Info : 220101PDV.tpj

Echelle : 1/250

Indice	Date	Resp.	Description
1	15/09/2025	GL	Pré-commercialisation
Système Planimétrique : Lambert CC49			Système Altimétrique : Nivellement indépendant

- Règles complémentaires d'implantation des constructions
- Alignement de la construction
  - Angle fort du corps principal de la construction
  - Sens du faîtage du corps principal de la construction
  - Espace d'implantation de la construction
  - Places de jour et accès non clos sur rue
  - Frange de l'opération à paysager
  - Muret à créer



CABINET LARTIGUES

9, Rue Eugène Renault - 78730 Saint-Arnoult-En-Yvelines

Tél : 01.34.85.88.55 Email : contact@lartigues.geometre-expert.fr

Site Web : www.lartigues.geometre-expert.fr

PLAN DE VENTE

Lot A9

Echelle : 1/250

Date : 15/09/2025

Dossier : 220101

Opérateur : GL

Département de l' Essonne

Commune de Boullay-les-Troux

Adresse : Rue du Tartelet

LOTISSEMENT - LE CHAMP CROCHE

PLAN DE VENTE

(Les cotes et superficies indiquées au présent plan ne seront définitives qu'après bornage du lot)

Maître d'Ouvrage

FONCIERE DE LA VALLEE DE CHEVREUSE

20, Rue Chesneau

78470 Saint-Rémy-Lès-Chevreuse

Tél : 01 30 52 06 06

Email : contact@fvdc.fr

Site Web : www.fonciervalleechevreuse.com



Lot A10

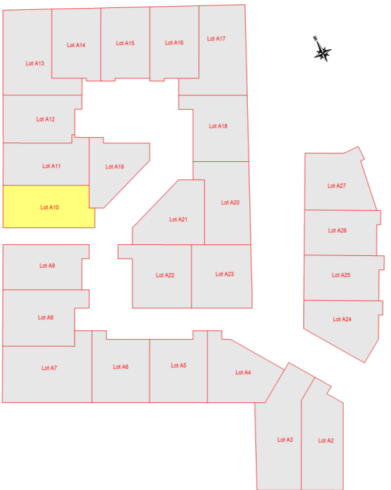
Superficie = 462 m²

(DMPC n° vérifié et numéroté le )

Permis d'Aménager n° PA 91093 22 10001 M01 accordé le 09/01/2024

PLAN DE SITUATION

(sans échelle)



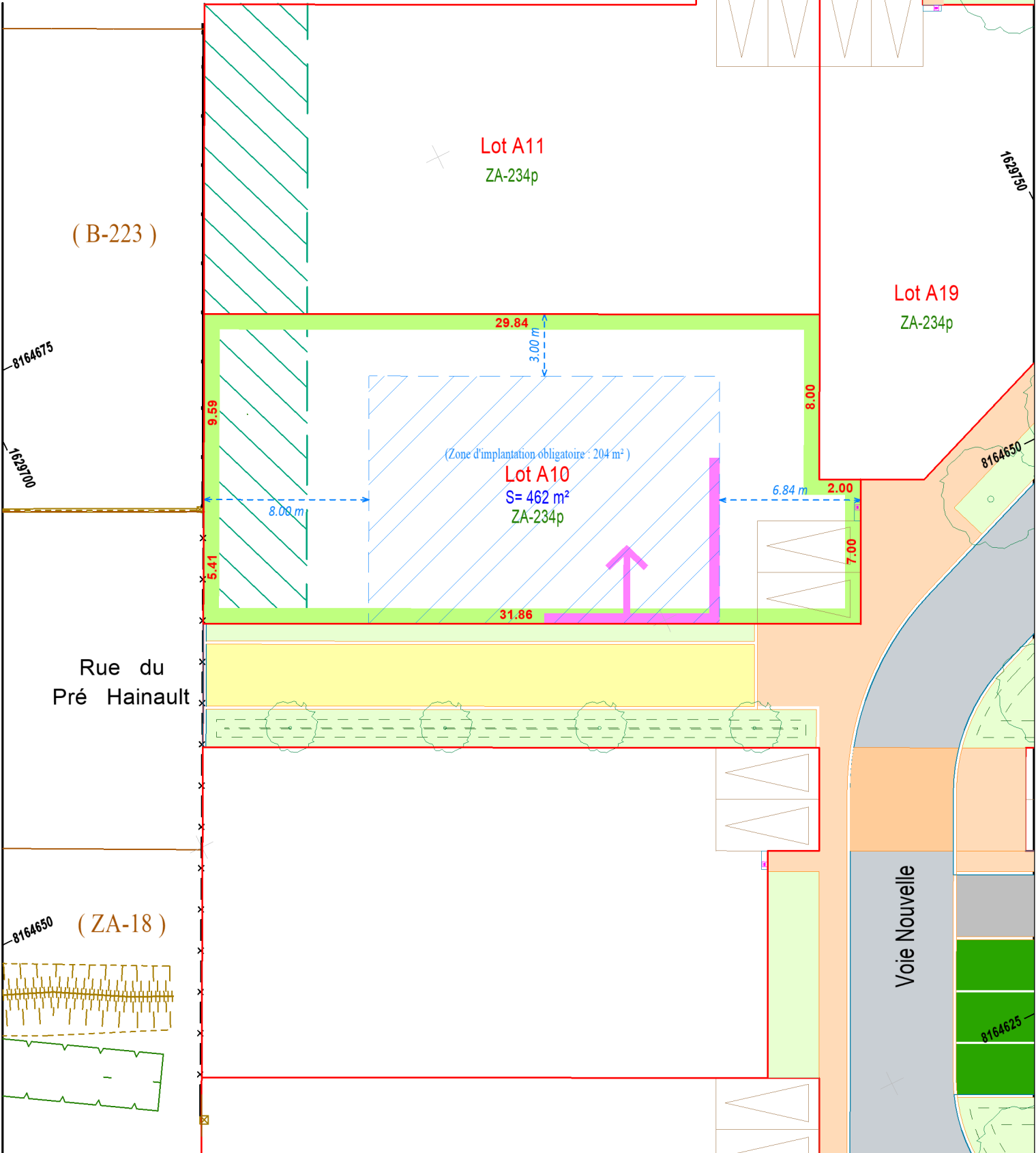
Dossier n° 220101

Réf Info : 220101PDV.tpj

Echelle : 1/250

Indice	Date	Resp.	Description
1	15/09/2025	GL	Pré-commercialisation
Système Planimétrique : Lambert CC49			Système Altimétrique : Nivellement indépendant

- Règles complémentaires d'implantation des constructions
- Alignement de la construction
  - Angle fort du corps principal de la construction
  - Sens du faîtage du corps principal de la construction
  - Espace d'implantation de la construction
  - Places de jour et accès non clos sur rue
  - Frange de l'opération à paysager
  - Muret à créer



CABINET LARTIGUES

9, Rue Eugène Renault - 78730 Saint-Arnoult-En-Yvelines

Tél : 01.34.85.88.55 Email : contact@lartigues.geometre-expert.fr

Site Web : www.lartigues.geometre-expert.fr

PLAN DE VENTE

Lot A10

Echelle : 1/250

Date : 15/09/2025

Dossier : 220101

Opérateur : GL

Département de l' Essonne

Commune de Boullay-les-Troux

Adresse : Rue du Tartelet

LOTISSEMENT - LE CHAMP CROCHE

PLAN DE VENTE

(Les cotes et superficies indiquées au présent plan ne seront définitives qu'après bornage du lot)

Maître d'Ouvrage

FONCIERE DE LA VALLEE DE CHEVREUSE

20, Rue Chesneau

78470 Saint-Rémy-Lès-Chevreuse

Tél : 01 30 52 06 06

Email : contact@fvdc.fr

Site Web : www.fonciervalleechevreuse.com



Lot A11

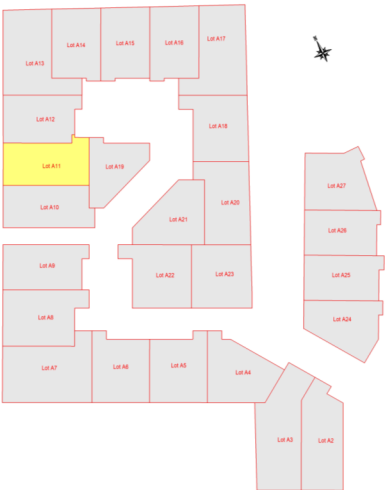
Superficie = 460 m²

(DMPC n° vérifié et numéroté le )

Permis d'Aménager n° PA 91093 22 10001 M01 accordé le 09/01/2024

PLAN DE SITUATION

(sans échelle)



Nota

Avant toute demande de permis de construire, chaque acquéreur devra se reporter aux plans et documents annexés à l'arrêté de Permis d'Aménager. Ceux-ci font mention de contraintes réglementaires et techniques qui ne peuvent être reprises sur le présent plan de vente. Le géomètre-expert et l'aménageur se dégagent de toute responsabilité sur la non prise en compte de ces contraintes.

Les constructeurs, architectes et dépositaires de permis de construire devront s'assurer au préalable de l'existence et de la position des réseaux sur le terrain (après travaux), ou en demandant les plans de récolement au Maître d'Ouvrage.

Géomètre-Expert

CABINET LARTIGUES

9, Rue Eugène Renault

78730 Saint-Arnoult-En-Yvelines

Tél : 01 34 85 88 55

Email : contact@lartigues.geometre-expert.fr

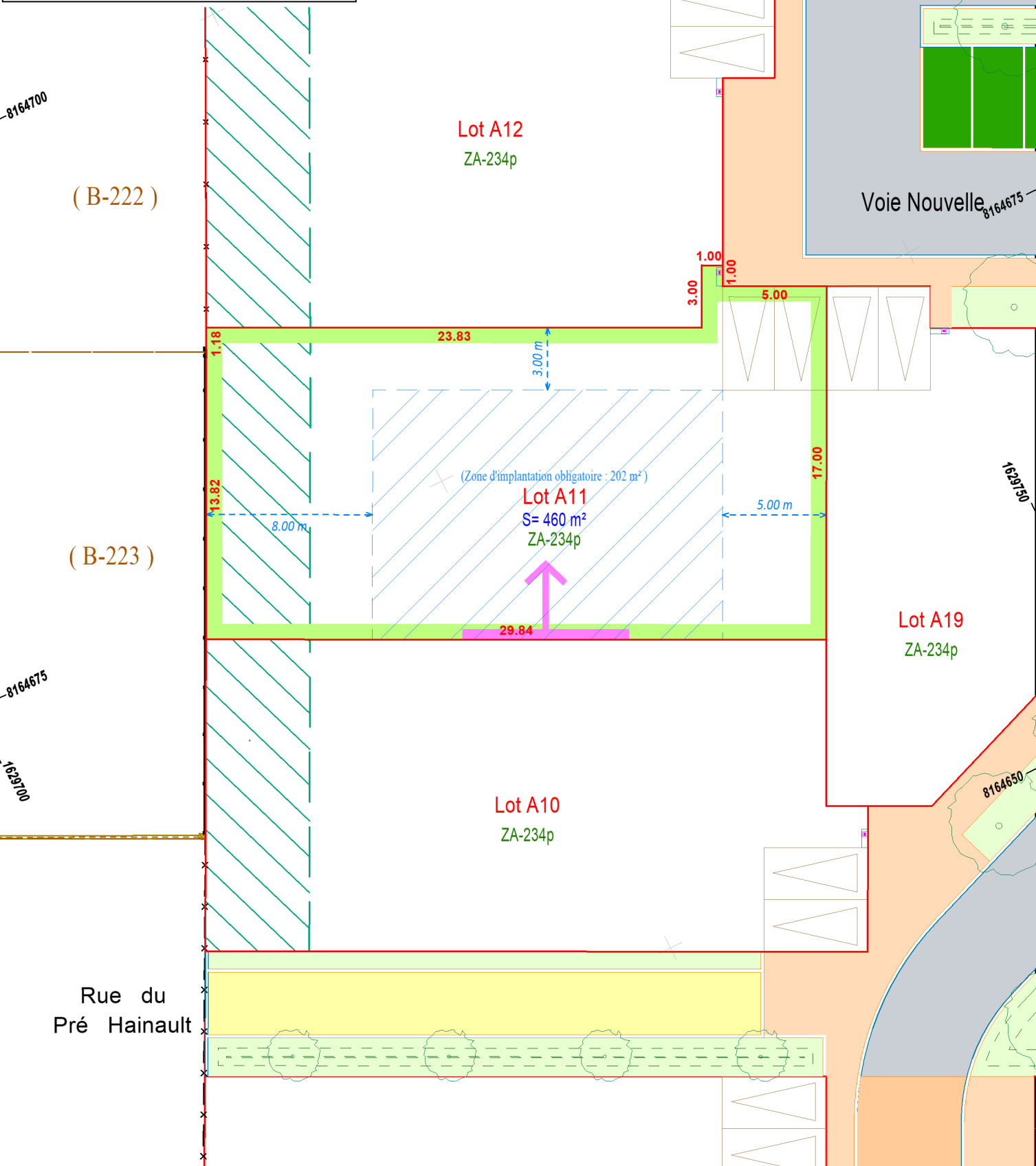
Site Web : www.lartigues.geometre-expert.fr



Dossier n° 220101			Echelle : 1/250
Indice	Date	Resp.	
1	15/09/2025	GL	Pré-commercialisation
Système Planimétrique : Lambert CC49			Système Altimétrique : Nivellement indépendant

Règles complémentaires d'implantation des constructions

- Alignement de la construction
- Angle fort du corps principal de la construction
- Sens du faîtage du corps principal de la construction
- Espace d'implantation de la construction
- Places de jour et accès non clos sur rue
- Frange de l'opération à paysager
- Muret à créer



Département de l' Essonne

Commune de Boullay-les-Troux

Adresse : Rue du Tartelet

LOTISSEMENT - LE CHAMP CROCHE

PLAN DE VENTE

(Les cotes et superficies indiquées au présent plan ne seront définitives qu'après bornage du lot)

Maître d'Ouvrage

FONCIERE DE LA VALLEE DE CHEVREUSE

20, Rue Chesneau

78470 Saint-Rémy-Lès-Chevreuse

Tél : 01 30 52 06 06

Email : contact@fvdc.fr

Site Web : www.fonciervalleechevreuse.com



Lot A12

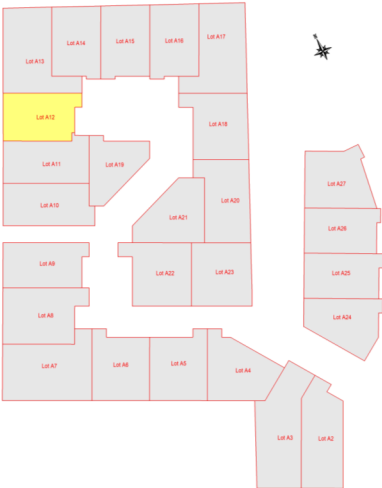
Superficie = 432 m²

(DMPC n° vérifié et numéroté le )

Permis d'Aménager n° PA 91093 22 10001 M01 accordé le 09/01/2024

PLAN DE SITUATION

(sans échelle)



Dossier n° 220101 Réf Info : 220101PDV.tpj			Echelle : 1/250
Indice	Date	Resp.	Description
1	15/09/2025	GL	Pré-commercialisation
Système Planimétrique : Lambert CC49			Système Altimétrique : Nivellement indépendant

Géomètre-Expert

CABINET LARTIGUES

9, Rue Eugène Renault

78730 Saint-Arnoult-En-Yvelines

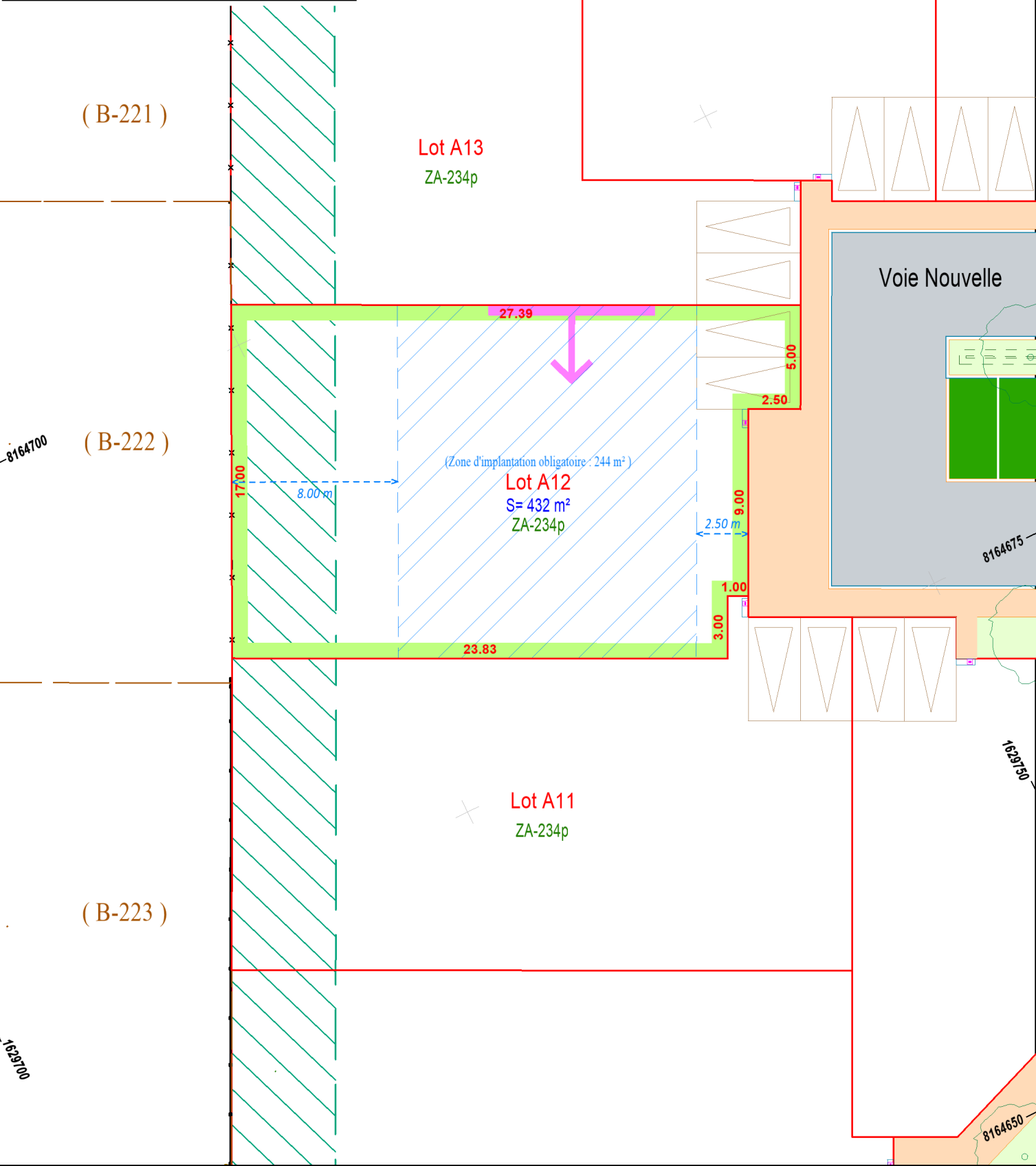
Tél : 01 34 85 88 55

Email : contact@lartigues.geometre-expert.fr

Site Web : www.lartigues.geometre-expert.fr



Règles complémentaires d'implantation des constructions	
	Alignement de la construction
	Angle fort du corps principal de la construction
	Sens du faîtage du corps principal de la construction
	Espace d'implantation de la construction
	Places de jour et accès non clos sur rue
	Frange de l'opération à paysager
	Muret à créer



CABINET LARTIGUES

9, Rue Eugène Renault - 78730 Saint-Arnoult-En-Yvelines

Tél : 01.34.85.88.55 Email : contact@lartigues.geometre-expert.fr

Site Web : www.lartigues.geometre-expert.fr

PLAN DE VENTE

Lot A12

Echelle : 1/250

Date : 15/09/2025

Dossier : 220101

Opérateur : GL

Département de l' Essonne

Commune de Boullay-les-Troux

Adresse : Rue du Tartelet

LOTISSEMENT - LE CHAMP CROCHE

PLAN DE VENTE

(Les cotes et superficies indiquées au présent plan ne seront définitives qu'après bornage du lot)

Maître d'Ouvrage

FONCIERE DE LA VALLEE DE CHEVREUSE

20, Rue Chesneau

78470 Saint-Rémy-Lès-Chevreuse

Tél : 01 30 52 06 06

Email : contact@fvdc.fr

Site Web : www.fonciervalleechevreuse.com



Lot A13

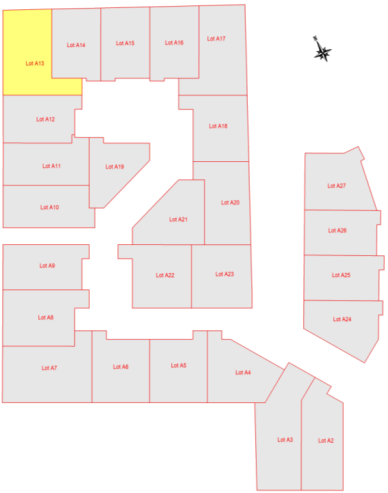
Superficie = 576 m²

(DMPC n° vérifié et numéroté le )

Permis d'Aménager n° PA 91093 22 10001 M01 accordé le 09/01/2024

PLAN DE SITUATION

(sans échelle)



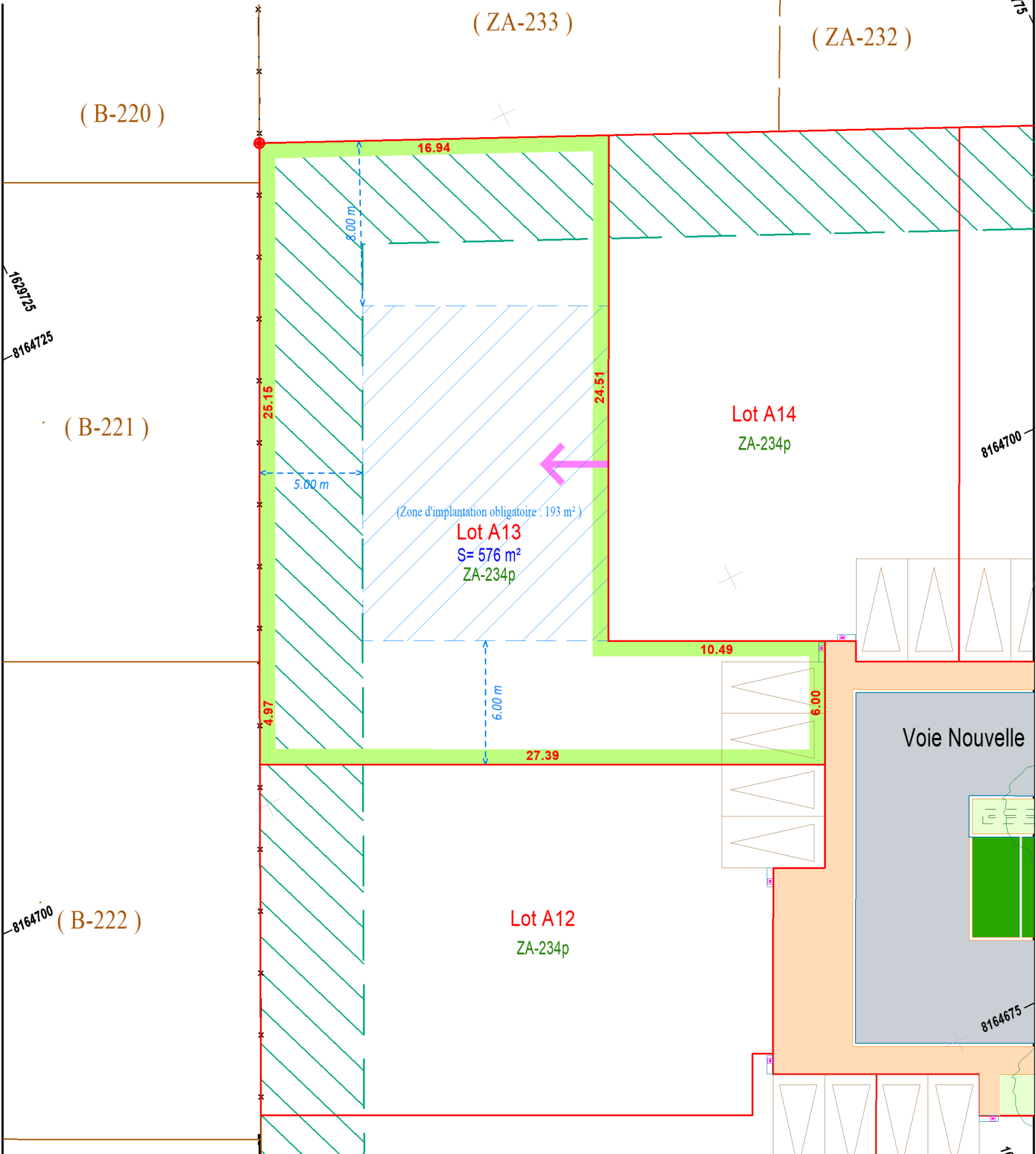
Dossier n° 220101

Réf Info : 220101PDV.tpj

Echelle : 1/250

Indice	Date	Resp.	Description
1	15/09/2025	GL	Pré-commercialisation
Système Planimétrique : Lambert CC49			Système Altimétrique : Nivellement indépendant

- Règles complémentaires d'implantation des constructions
- Alignement de la construction
  - Angle fort du corps principal de la construction
  - Sens du faîtage du corps principal de la construction
  - Espace d'implantation de la construction
  - Places de jour et accès non clos sur rue
  - Frange de l'opération à paysager
  - Muret à créer



CABINET LARTIGUES

9, Rue Eugène Renault - 78730 Saint-Arnoult-En-Yvelines

Tél : 01.34.85.88.55 Email : contact@lartigues.geometre-expert.fr

Site Web : www.lartigues.geometre-expert.fr

PLAN DE VENTE

Lot A13

Echelle : 1/250

Date : 15/09/2025

Dossier : 220101

Opérateur : GL

Adresse : Rue du Tartelet

## LOTISSEMENT - LE CHAMP CROCHE

# PLAN DE VENTE

(Les cotes et superficies indiquées au présent plan ne seront définitives qu'après bornage du lot)

**- Maître d'Ouvrage**

FONCIERE DE LA VALLEE DE CHEVREUSE

20, Rue Chesneau  
78470 Saint-Rémy-Lès-Chevreuse  
Tél : 01 30 52 06 06  
Email : [contact@fvdc.fr](mailto:contact@fvdc.fr)  
Site Web : [www.fonciervalléechevreuse.com](http://www.fonciervalléechevreuse.com)



## Lot A14

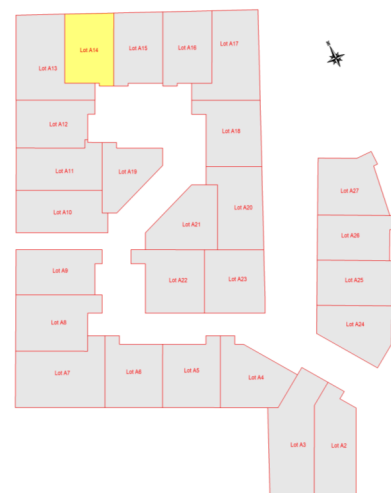
Superficie = 425 m<sup>2</sup>

(DMPC n° vérifié et numéroté le )

Permis d'Aménager n° PA 91093 22 10001 M01 accordé le 09/01/2024

## PLAN DE SITUATION

(sans échelle)



## Nota

Avant toute demande de permis de construire, chaque acquéreur devra se reporter aux plans et documents annexés à l'arrêté de Permis d'Aménager. Ceux-ci font mention de contraintes réglementaires et techniques qui ne peuvent être reprises sur le présent plan de vente. Le géomètre-expert et l'aménageur se déchargent de toute responsabilité sur la non prise en compte de ces contraintes.

Les constructeurs, architectes et dépositaires de permis de construire devront s'assurer au préalable de l'existence et de la position des réseaux sur le terrain (après travaux), ou en demandant les plans de récolement au Maître d'Ouvrage.

## - Géomètre-Expert

## CABINET LARTIGUES

9, Rue Eugène Renault  
78730 Saint-Arnoult-En-Yvelines  
Tél : 01 34 85 88 55

Email : [contact@lartigues.geometre-expert.fr](mailto:contact@lartigues.geometre-expert.fr)  
Site Web : [www.lartigues.geometre-expert.fr](http://www.lartigues.geometre-expert.fr)



**GÉOMÈTRE-EXPERT**  
GARANT D'UN CADRE DE VIE DURABLE

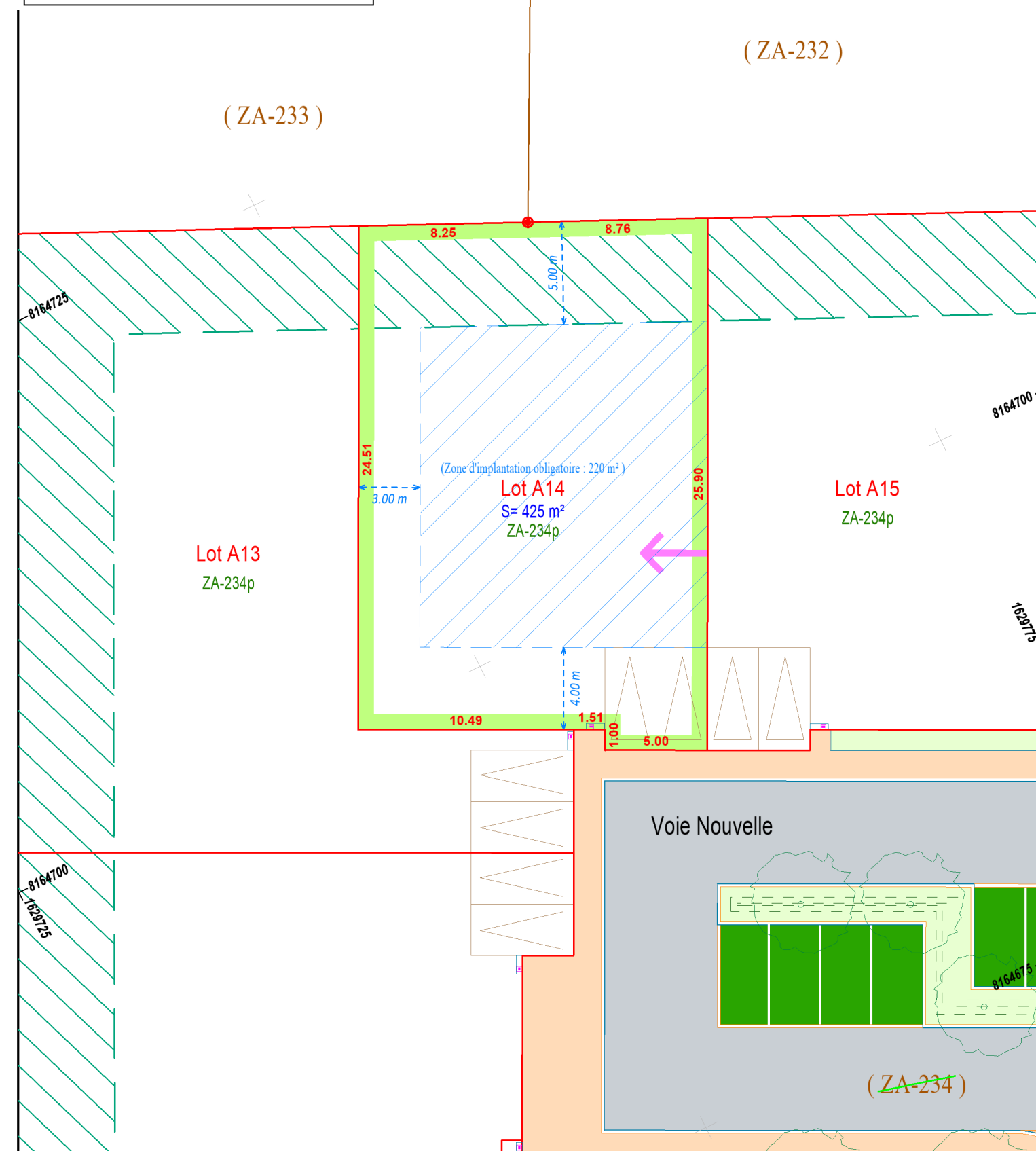
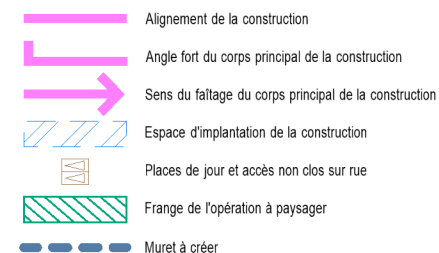
Dossier n° 220101

Réf Info : 220101PDV.tpj

**Echelle : 1/250**

Indice	Date	Resp.	Description
1	15/09/2025	GL	Pré-commercialisation
Système Planimétrique : Lambert CC49			Système Altimétrique : Nivellement indépendant

## Règles complémentaires d'implantation des constructions



**CABINET LARTIGUES**

9, Rue Eugène Renault - 78730 Saint-Arnoult-En-Yvelines  
Tél : 01.34.85.88.55 Email : [contact@lartigues.geometre-expert.fr](mailto:contact@lartigues.geometre-expert.fr)  
Site Web : [www.lartigues.geometre-expert.fr](http://www.lartigues.geometre-expert.fr)

## PLAN DE VENTE

Lot A14

Echelle : 1/250

Date : 15/09/2025

Dossier : 220101

Opérateur : GL



Département de l' Essonne

Commune de Boullay-les-Troux

Adresse : Rue du Tartelet

LOTISSEMENT - LE CHAMP CROCHE

PLAN DE VENTE

(Les cotes et superficies indiquées au présent plan ne seront définitives qu'après bornage du lot)

Maître d'Ouvrage

FONCIERE DE LA VALLEE DE CHEVREUSE

20, Rue Chesneau

78470 Saint-Rémy-Lès-Chevreuse

Tél : 01 30 52 06 06

Email : contact@fvdc.fr

Site Web : www.fonciervalleechevreuse.com



Lot A16

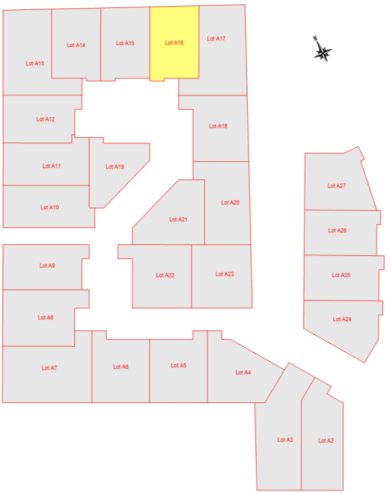
Superficie = 439 m²

(DMPC n° vérifié et numéroté le )

Permis d'Aménager n° PA 91093 22 10001 M01 accordé le 09/01/2024

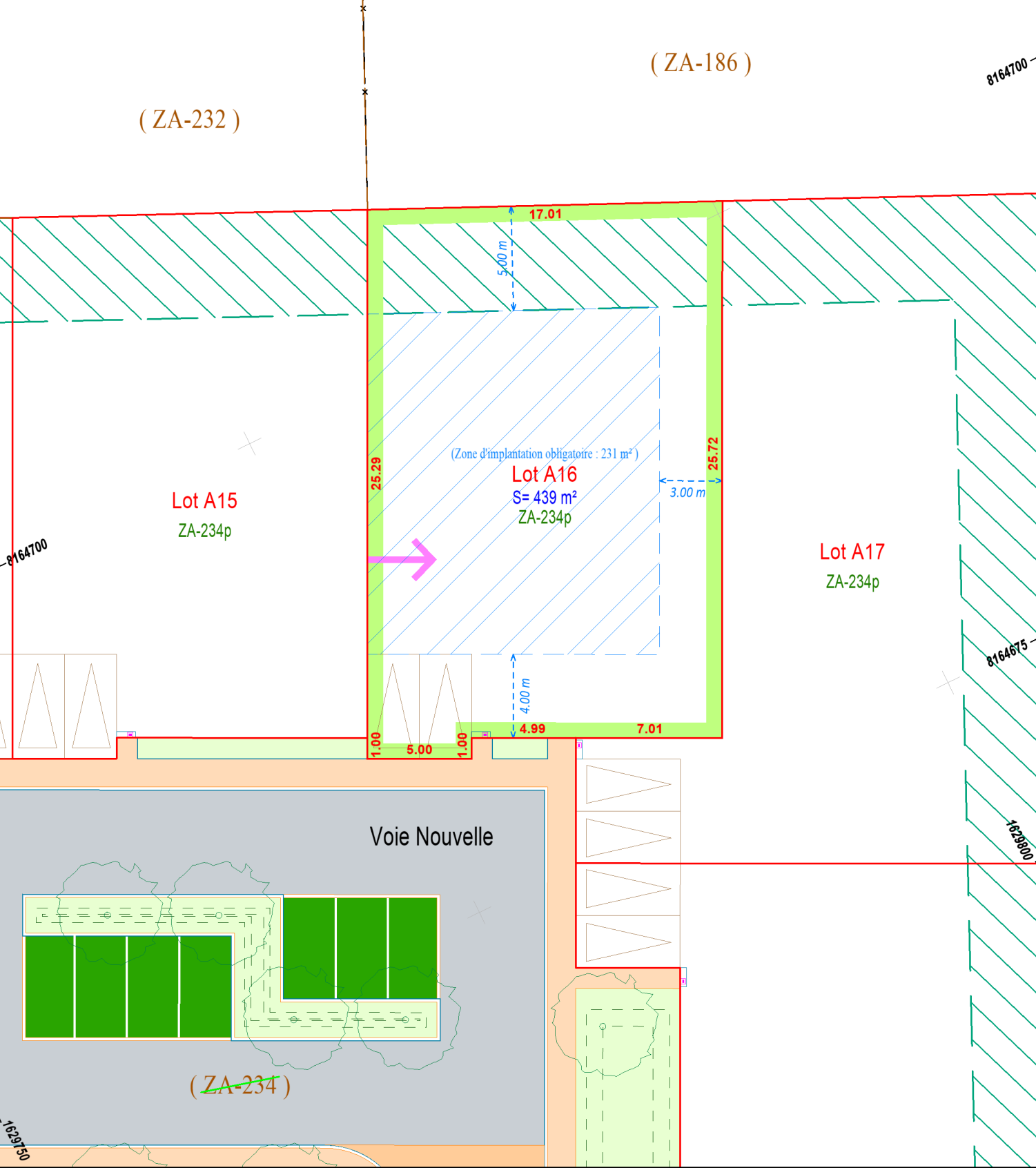
PLAN DE SITUATION

(sans échelle)



Dossier n° 220101 Réf Info : 220101PDV.tpj			Echelle : 1/250
Indice	Date	Resp.	Description
1	15/09/2025	GL	Pré-commercialisation
Système Planimétrique : Lambert CC49			Système Altimétrique : Nivellement indépendant

- Règles complémentaires d'implantation des constructions
- Alignement de la construction
  - Angle fort du corps principal de la construction
  - Sens du faîtage du corps principal de la construction
  - Espace d'implantation de la construction
  - Places de jour et accès non clos sur rue
  - Frange de l'opération à paysager
  - Muret à créer



CABINET LARTIGUES

9, Rue Eugène Renault - 78730 Saint-Arnoult-En-Yvelines

Tél : 01.34.85.88.55 Email : contact@lartigues.geometre-expert.fr

Site Web : www.lartigues.geometre-expert.fr

PLAN DE VENTE

Lot A16

Echelle : 1/250

Date : 15/09/2025

Dossier : 220101

Opérateur : GL

Département de l' Essonne

Commune de Boullay-les-Troux

Adresse : Rue du Tartelet

LOTISSEMENT - LE CHAMP CROCHE

PLAN DE VENTE

(Les cotes et superficies indiquées au présent plan ne seront définitives qu'après bornage du lot)

Maître d'Ouvrage

FONCIERE DE LA VALLEE DE CHEVREUSE

20, Rue Chesneau

78470 Saint-Rémy-Lès-Chevreuse

Tél : 01 30 52 06 06

Email : contact@fvdc.fr

Site Web : www.fonciervalleechevreuse.com



Lot A17

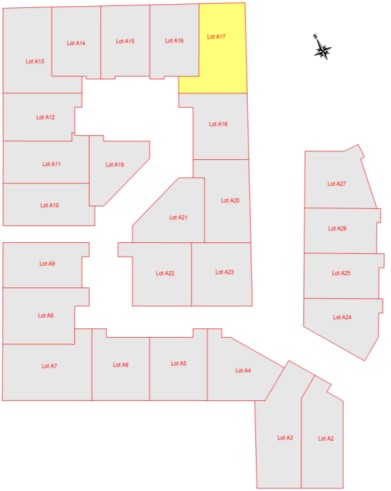
Superficie = 565 m²

(DMPC n° vérifié et numéroté le )

Permis d'Aménager n° PA 91093 22 10001 M01 accordé le 09/01/2024

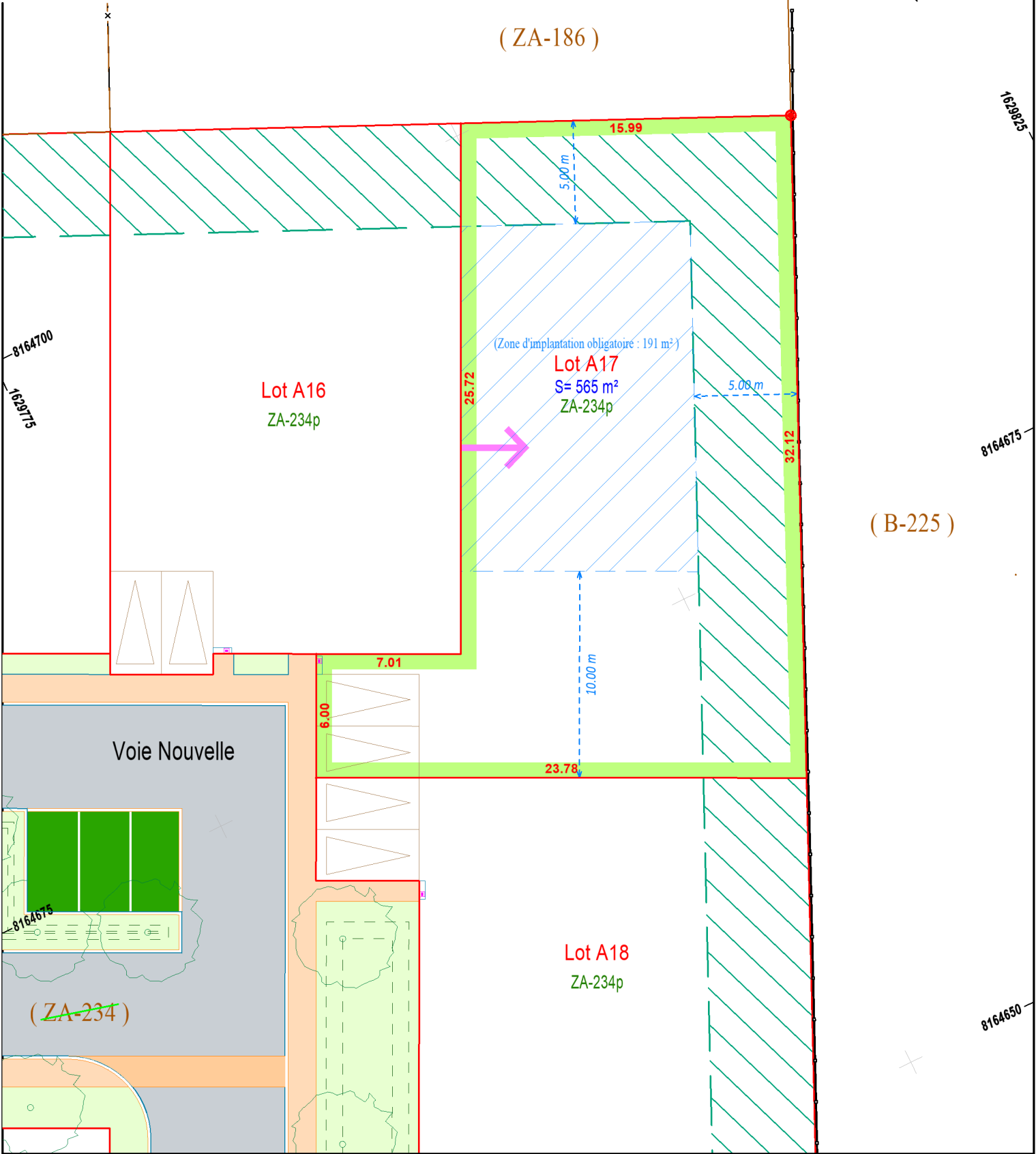
PLAN DE SITUATION

(sans échelle)



Dossier n° 220101 Réf Info : 220101PDV.tpj			Echelle : 1/250
Indice	Date	Resp.	Description
1	15/09/2025	GL	Pré-commercialisation
Système Planimétrique : Lambert CC49			Système Altimétrique : Nivellement indépendant

Règles complémentaires d'implantation des constructions	
	Alignement de la construction
	Angle fort du corps principal de la construction
	Sens du faîtage du corps principal de la construction
	Espace d'implantation de la construction
	Places de jour et accès non clos sur rue
	Frange de l'opération à paysager
	Muret à créer



CABINET LARTIGUES

9, Rue Eugène Renault - 78730 Saint-Arnoult-En-Yvelines

Tél : 01.34.85.88.55 Email : contact@lartigues.geometre-expert.fr

Site Web : www.lartigues.geometre-expert.fr

PLAN DE VENTE

Lot A17

Echelle : 1/250

Date : 15/09/2025

Dossier : 220101

Opérateur : GL

Département de l' Essonne

Commune de Boullay-les-Troux

Adresse : Rue du Tartelet

LOTISSEMENT - LE CHAMP CROCHE

PLAN DE VENTE

(Les cotes et superficies indiquées au présent plan ne seront définitives qu'après bornage du lot)

Maître d'Ouvrage

FONCIERE DE LA VALLEE DE CHEVREUSE

20, Rue Chesneau

78470 Saint-Rémy-Lès-Chevreuse

Tél : 01 30 52 06 06

Email : contact@fvdc.fr

Site Web : www.foncierevalleechevreuse.com



Lot A18

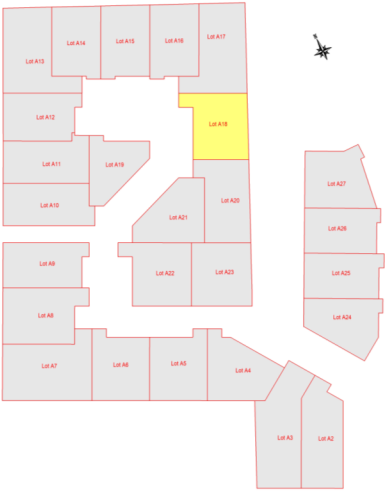
Superficie = 473 m<sup>2</sup>

(DMPC n° vérifié et numéroté le )

Permis d'Aménager n° PA 91093 22 10001 M01 accordé le 09/01/2024

PLAN DE SITUATION

(sans échelle)



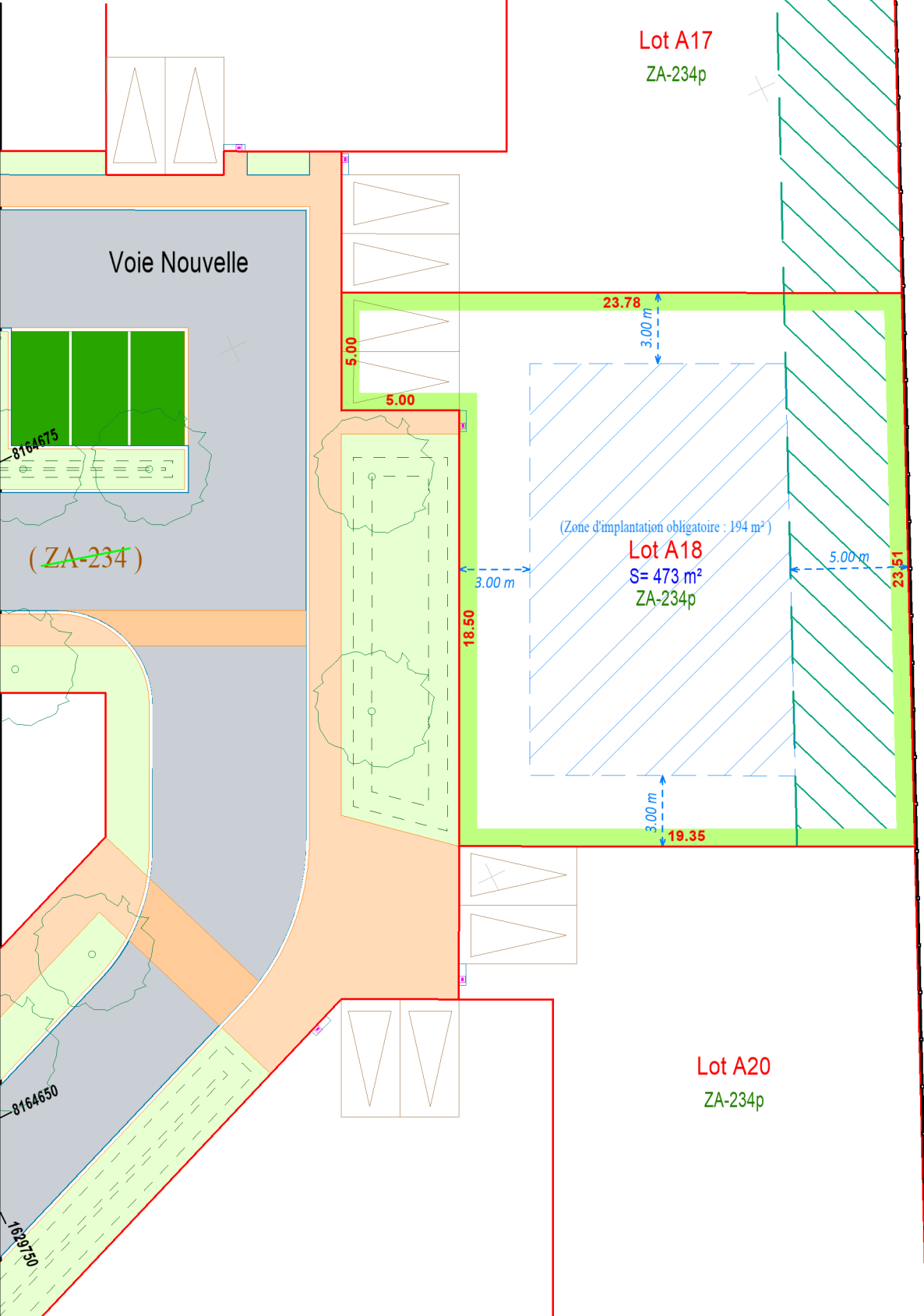
Dossier n° 220101

Réf Info : 220101PDV.tpj

Echelle : 1/250

Indice	Date	Resp.	Description
1	15/09/2025	GL	Pré-commercialisation
Système Planimétrique : Lambert CC49			Système Altimétrique : Nivellement indépendant

- Règles complémentaires d'implantation des constructions
- Alignement de la construction
  - Angle fort du corps principal de la construction
  - Sens du faîtage du corps principal de la construction
  - Espace d'implantation de la construction
  - Places de jour et accès non clos sur rue
  - Frange de l'opération à paysager
  - Muret à créer



CABINET LARTIGUES

9, Rue Eugène Renault - 78730 Saint-Arnoult-En-Yvelines

Tél : 01.34.85.88.55 Email : contact@lartigues.geometre-expert.fr

Site Web : www.lartigues.geometre-expert.fr

PLAN DE VENTE

Lot A18

Echelle : 1/250

Date : 15/09/2025

Dossier : 220101

Opérateur : GL

Département de l' Essonne

Commune de Boullay-les-Troux

Adresse : Rue du Tartelet

LOTISSEMENT - LE CHAMP CROCHE

PLAN DE VENTE

(Les cotes et superficies indiquées au présent plan ne seront définitives qu'après bornage du lot)

Maître d'Ouvrage

FONCIERE DE LA VALLEE DE CHEVREUSE

20, Rue Chesneau

78470 Saint-Rémy-Lès-Chevreuse

Tél : 01 30 52 06 06

Email : contact@fvdc.fr

Site Web : www.fonciervalleechevreuse.com



Lot A19

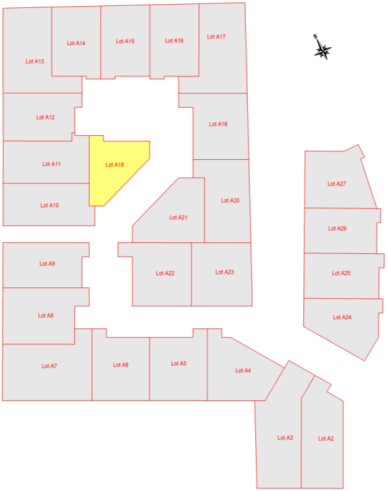
Superficie = 359 m²

(DMPC n° vérifié et numéroté le )

Permis d'Aménager n° PA 91093 22 10001 M01 accordé le 09/01/2024

PLAN DE SITUATION

(sans échelle)



Dossier n° 220101 Réf Info : 220101PDV.tpj			Echelle : 1/250
Indice	Date	Resp.	Description
1	15/09/2025	GL	Pré-commercialisation
Système Planimétrique : Lambert CC49			Système Altimétrique : Nivellement indépendant

Géomètre-Expert

CABINET LARTIGUES

9, Rue Eugène Renault

78730 Saint-Arnoult-En-Yvelines

Tél : 01 34 85 88 55

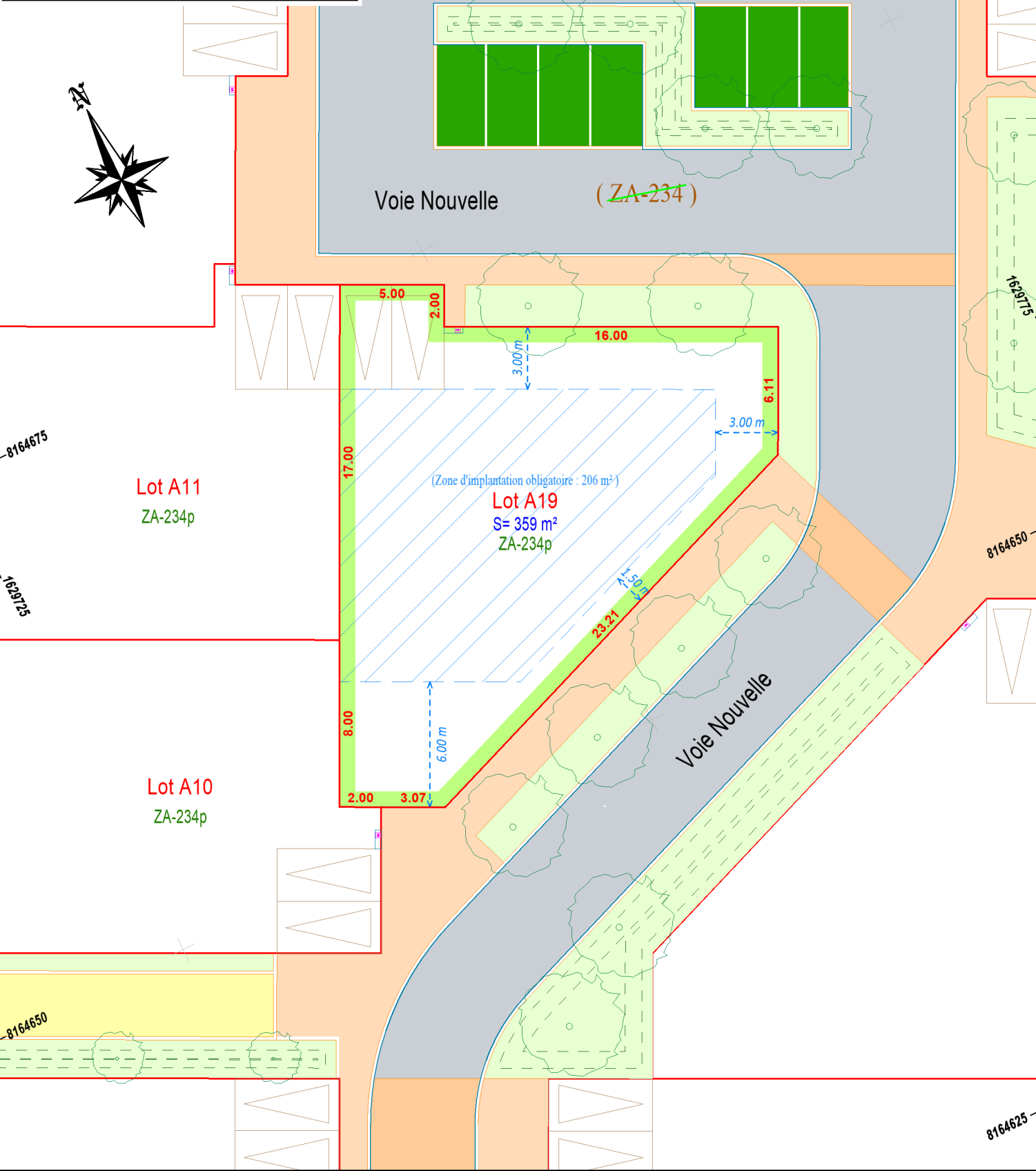
Email : contact@lartigues.geometre-expert.fr

Site Web : www.lartigues.geometre-expert.fr



Règles complémentaires d'implantation des constructions

- Alignement de la construction
- Angle fort du corps principal de la construction
- Sens du faîtage du corps principal de la construction
- Espace d'implantation de la construction
- Places de jour et accès non clos sur rue
- Frange de l'opération à paysager
- Muret à créer



CABINET LARTIGUES

9, Rue Eugène Renault - 78730 Saint-Arnoult-En-Yvelines

Tél : 01.34.85.88.55 Email : contact@lartigues.geometre-expert.fr

Site Web : www.lartigues.geometre-expert.fr

PLAN DE VENTE

Lot A19

Echelle : 1/250

Date : 15/09/2025

Dossier : 220101

Opérateur : GL

Département de l' Essonne

Commune de Boullay-les-Troux

Adresse : Rue du Tartelet

LOTISSEMENT - LE CHAMP CROCHE

PLAN DE VENTE

(Les cotes et superficies indiquées au présent plan ne seront définitives qu'après bornage du lot)

Maître d'Ouvrage

FONCIERE DE LA VALLEE DE CHEVREUSE

20, Rue Chesneau

78470 Saint-Rémy-Lès-Chevreuse

Tél : 01 30 52 06 06

Email : contact@fvdc.fr

Site Web : www.foncierevalleechevreuse.com



Lot A20

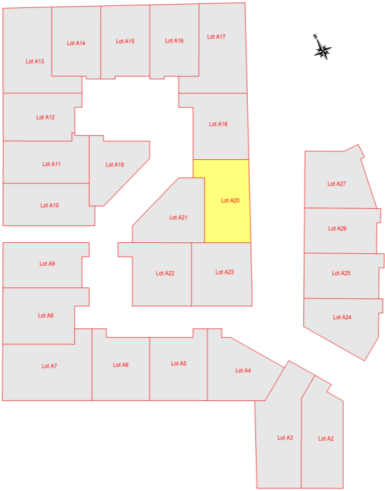
Superficie = 489 m²

(DMPC n° vérifié et numéroté le )

Permis d'Aménager n° PA 91093 22 10001 M01 accordé le 09/01/2024

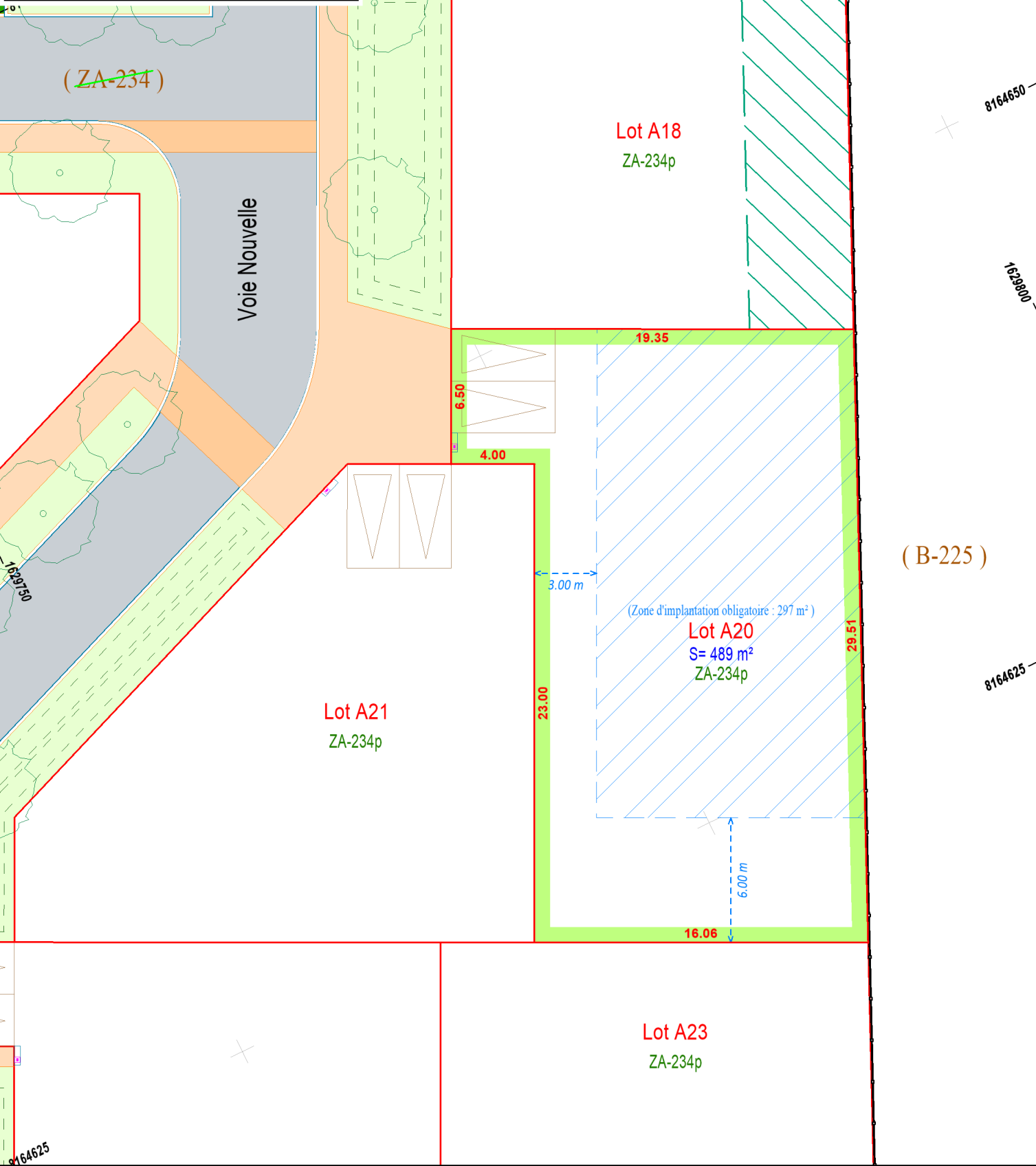
PLAN DE SITUATION

(sans échelle)



Dossier n° 220101 Réf Info : 220101PDV.tpj			Echelle : 1/250
Indice	Date	Resp.	Description
1	15/09/2025	GL	Pré-commercialisation
Système Planimétrique : Lambert CC49			Système Altimétrique : Nivellement indépendant

Règles complémentaires d'implantation des constructions	
	Alignement de la construction
	Angle fort du corps principal de la construction
	Sens du faîtage du corps principal de la construction
	Espace d'implantation de la construction
	Places de jour et accès non clos sur rue
	Frange de l'opération à paysager
	Muret à créer



CABINET LARTIGUES

9, Rue Eugène Renault - 78730 Saint-Arnoult-En-Yvelines

Tél : 01.34.85.88.55 Email : contact@lartigues.geometre-expert.fr

Site Web : www.lartigues.geometre-expert.fr

PLAN DE VENTE

Lot A20

Echelle : 1/250

Date : 15/09/2025

Dossier : 220101

Opérateur : GL

Département de l' Essonne

Commune de Boullay-les-Troux

Adresse : Rue du Tartelet

LOTISSEMENT - LE CHAMP CROCHE

PLAN DE VENTE

(Les cotes et superficies indiquées au présent plan ne seront définitives qu'après bornage du lot)

Maître d'Ouvrage

FONCIERE DE LA VALLEE DE CHEVREUSE  
20, Rue Chesneau  
78470 Saint-Rémy-Lès-Chevreuse  
Tél : 01 30 52 06 06  
Email : contact@fvdc.fr  
Site Web : www.fonciervalleechevreuse.com



Lot A21

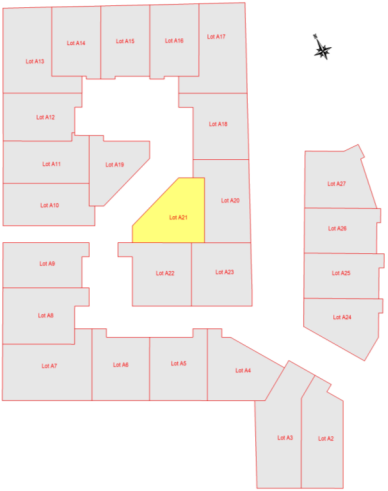
Superficie = 439 m<sup>2</sup>

(DMPC n° vérifié et numéroté le )

Permis d'Aménager n° PA 91093 22 10001 M01 accordé le 09/01/2024

PLAN DE SITUATION

(sans échelle)



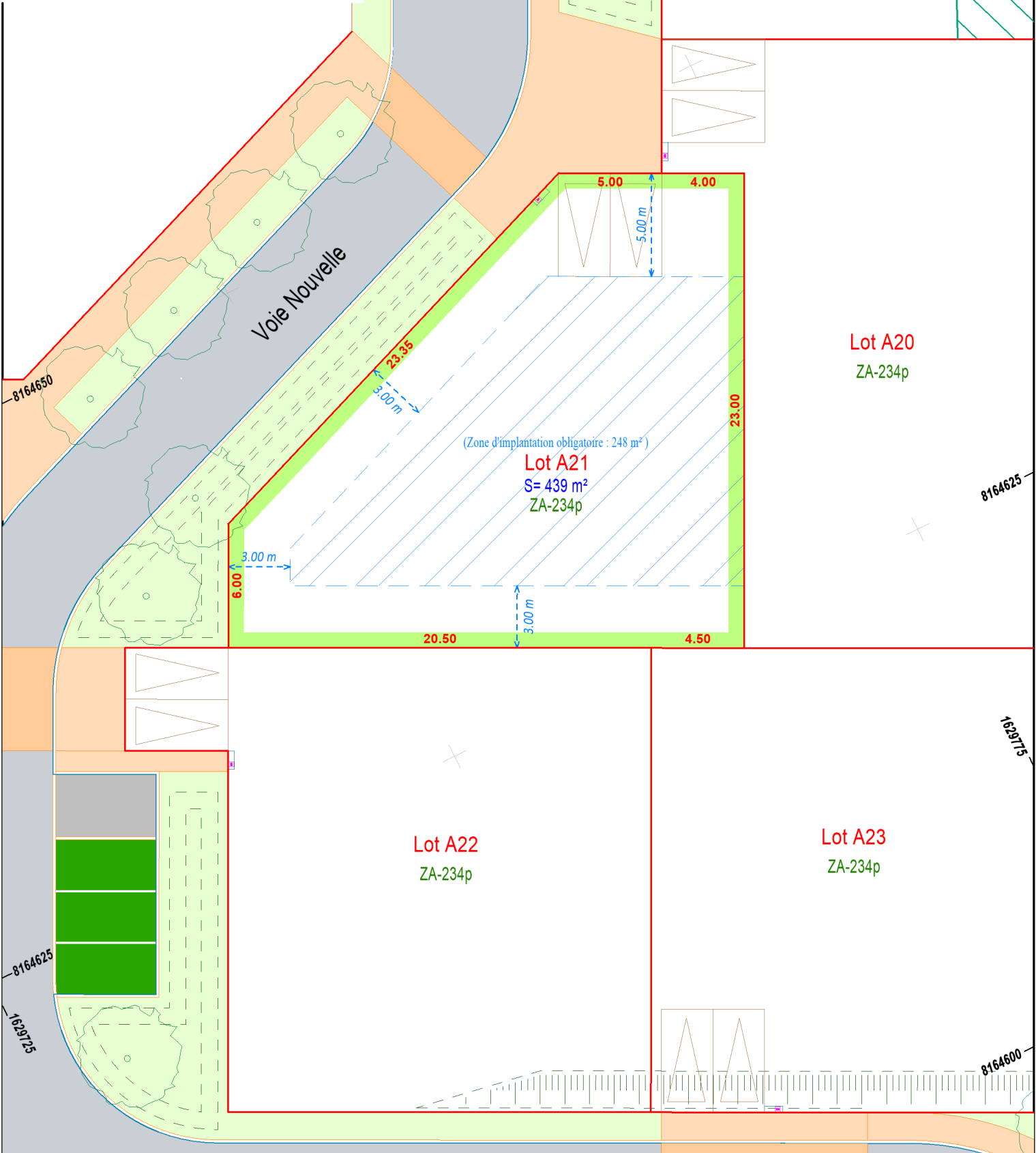
Dossier n° 220101  
Réf Info : 220101PDV.tpj

Echelle : 1/250

Indice	Date	Resp.	Description
1	15/09/2025	GL	Pré-commercialisation
Système Planimétrique : Lambert CC49			Système Altimétrique : Nivellement indépendant

Règles complémentaires d'implantation des constructions

- Alignement de la construction
- Angle fort du corps principal de la construction
- Sens du faîtage du corps principal de la construction
- Espace d'implantation de la construction
- Places de jour et accès non clos sur rue
- Frange de l'opération à paysager
- Muret à créer



CABINET LARTIGUES  
9, Rue Eugène Renault - 78730 Saint-Arnoult-En-Yvelines  
Tél : 01.34.85.88.55 Email : contact@lartigues.geometre-expert.fr  
Site Web : www.lartigues.geometre-expert.fr

PLAN DE VENTE  
Lot A21  
Echelle : 1/250

Date : 15/09/2025  
Dossier : 220101  
Opérateur : GL

Département de l' Essonne

Commune de Boullay-les-Troux

Adresse : Rue du Tartelet

LOTISSEMENT - LE CHAMP CROCHE

PLAN DE VENTE

(Les cotes et superficies indiquées au présent plan ne seront définitives qu'après bornage du lot)

Maître d'Ouvrage

FONCIERE DE LA VALLEE DE CHEVREUSE

20, Rue Chesneau

78470 Saint-Rémy-Lès-Chevreuse

Tél : 01 30 52 06 06

Email : contact@fvdc.fr

Site Web : www.fonciervalleechevreuse.com



Lot A22

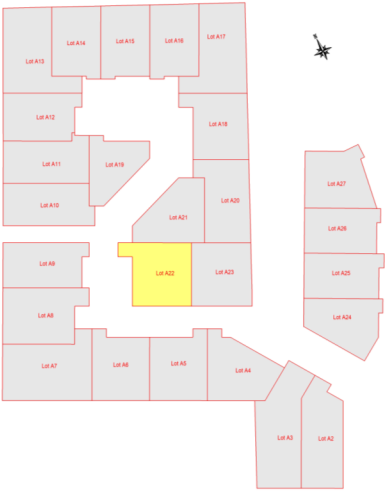
Superficie = 486 m²

(DMPC n° vérifié et numéroté le )

Permis d'Aménager n° PA 91093 22 10001 M01 accordé le 09/01/2024

PLAN DE SITUATION

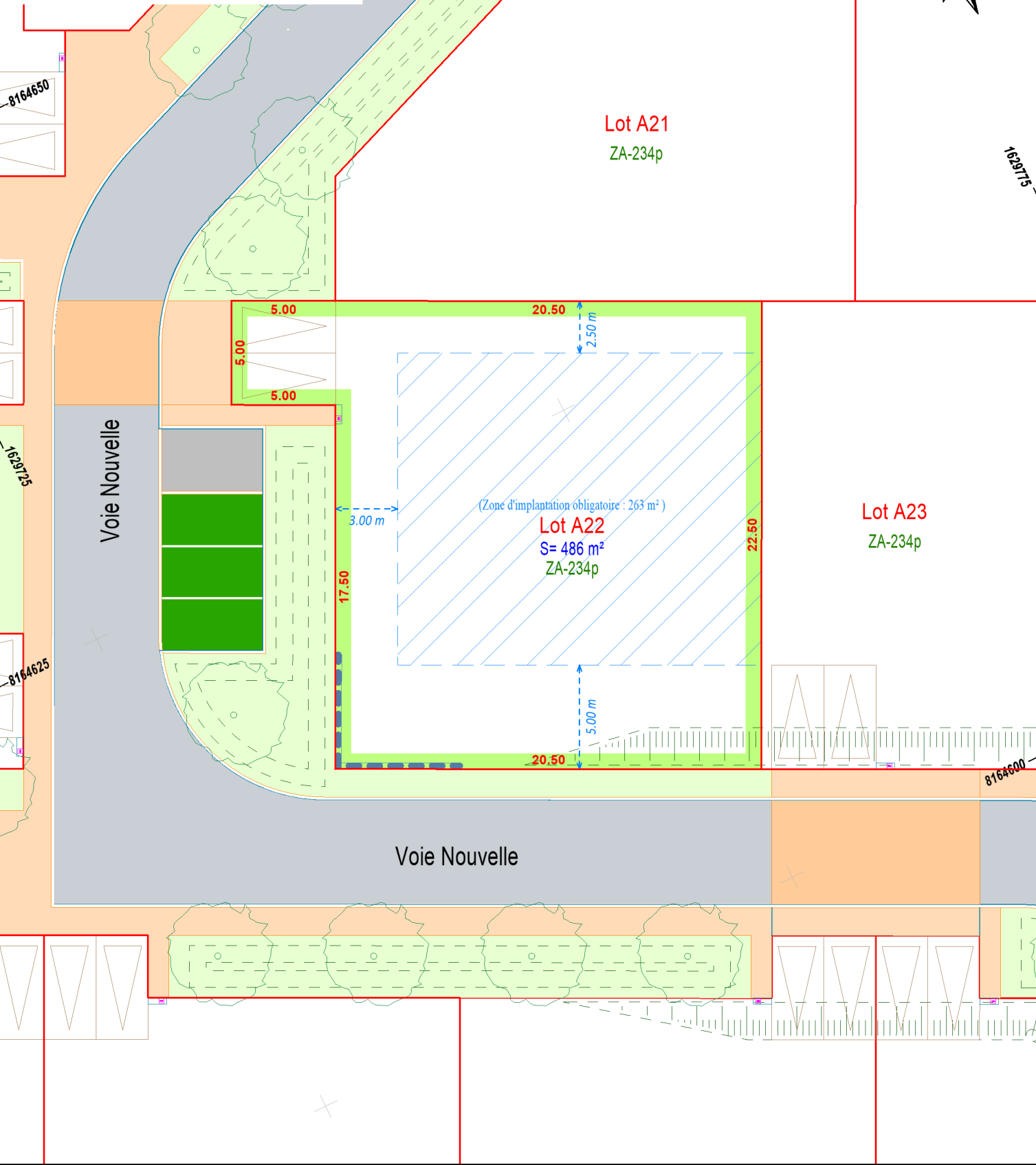
(sans échelle)



Dossier n° 220101 Réf Info : 220101PDV.tpj			Echelle : 1/250
Indice	Date	Resp.	Description
1	15/09/2025	GL	Pré-commercialisation
Système Planimétrique : Lambert CC49			Système Altimétrique : Nivellement indépendant

Règles complémentaires d'implantation des constructions

- Alignement de la construction
- Angle fort du corps principal de la construction
- Sens du faîtage du corps principal de la construction
- Espace d'implantation de la construction
- Places de jour et accès non clos sur rue
- Frange de l'opération à paysager
- Muret à créer



CABINET LARTIGUES

9, Rue Eugène Renault - 78730 Saint-Arnoult-En-Yvelines

Tél : 01.34.85.88.55 Email : contact@lartigues.geometre-expert.fr

Site Web : www.lartigues.geometre-expert.fr

PLAN DE VENTE

Lot A22

Echelle : 1/250

Date : 15/09/2025

Dossier : 220101

Opérateur : GL

Département de l' Essonne

Commune de Boullay-les-Troux

Adresse : Rue du Tartelet

LOTISSEMENT - LE CHAMP CROCHE

PLAN DE VENTE

(Les cotes et superficies indiquées au présent plan ne seront définitives qu'après bornage du lot)

Maître d'Ouvrage

FONCIERE DE LA VALLEE DE CHEVREUSE

20, Rue Chesneau

78470 Saint-Rémy-Lès-Chevreuse

Tél : 01 30 52 06 06

Email : contact@fvdc.fr

Site Web : www.fonciervalleechevreuse.com



Lot A23

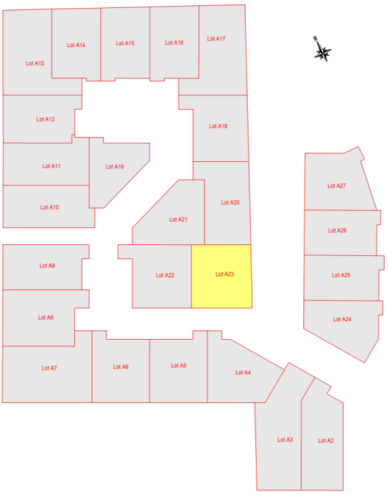
Superficie = 468 m²

(DMPC n° vérifié et numéroté le )

Permis d'Aménager n° PA 91093 22 10001 M01 accordé le 09/01/2024

PLAN DE SITUATION

(sans échelle)



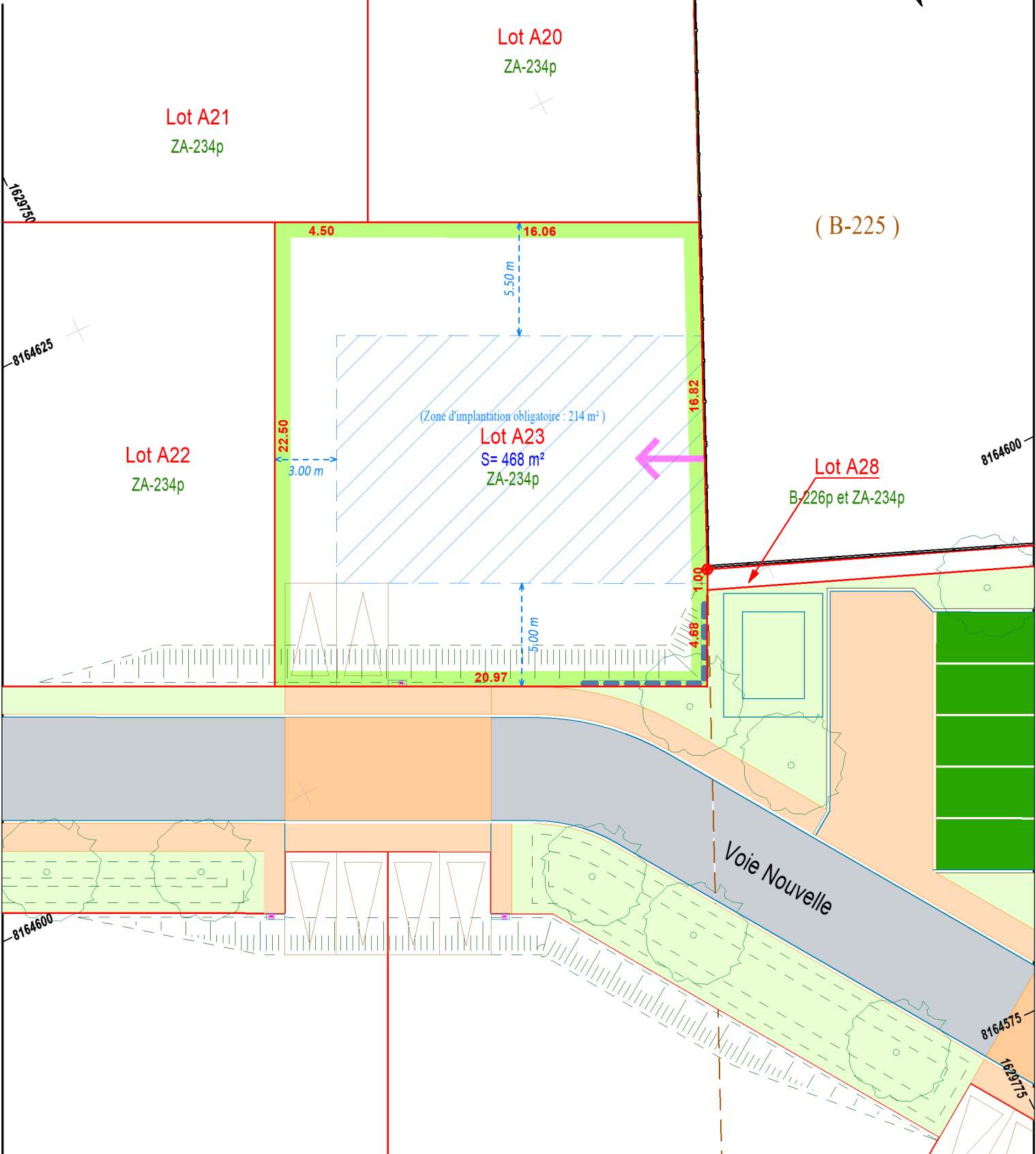
Dossier n° 220101

Réf Info : 220101PDV.tpj

Echelle : 1/250

Indice	Date	Resp.	Description
1	15/09/2025	GL	Pré-commercialisation
Système Planimétrique : Lambert CC49			Système Altimétrique : Nivellement indépendant

Règles complémentaires d'implantation des constructions	
	Alignement de la construction
	Angle fort du corps principal de la construction
	Sens du faîtage du corps principal de la construction
	Espace d'implantation de la construction
	Places de jour et accès non clos sur rue
	Frange de l'opération à paysager
	Muret à créer



CABINET LARTIGUES

9, Rue Eugène Renault - 78730 Saint-Arnoult-En-Yvelines

Tél : 01.34.85.88.55 Email : contact@lartigues.geometre-expert.fr

Site Web : www.lartigues.geometre-expert.fr

PLAN DE VENTE

Lot A23

Echelle : 1/250

Date : 15/09/2025

Dossier : 220101

Opérateur : GL

Département de l' Essonne

Commune de Boullay-les-Troux

Adresse : Rue du Tartelet

LOTISSEMENT - LE CHAMP CROCHE

PLAN DE VENTE

(Les cotes et superficies indiquées au présent plan ne seront définitives qu'après bornage du lot)

Maître d'Ouvrage

FONCIERE DE LA VALLEE DE CHEVREUSE

20, Rue Chesneau

78470 Saint-Rémy-Lès-Chevreuse

Tél : 01 30 52 06 06

Email : contact@fvdc.fr

Site Web : www.fonciervalleechevreuse.com



Lot A24

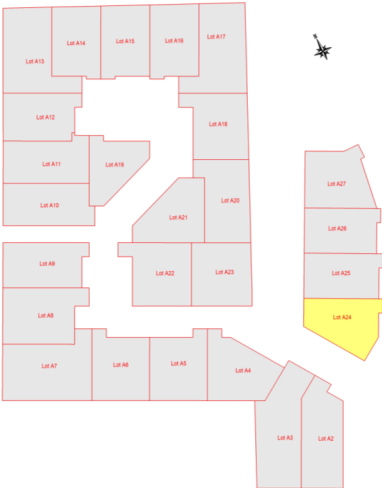
Superficie = 432 m²

(DMPC n° vérifié et numéroté le )

Permis d'Aménager n° PA 91093 22 10001 M01 accordé le 09/01/2024

PLAN DE SITUATION

(sans échelle)



Géomètre-Expert

CABINET LARTIGUES

9, Rue Eugène Renault

78730 Saint-Arnoult-En-Yvelines

Tél : 01 34 85 88 55

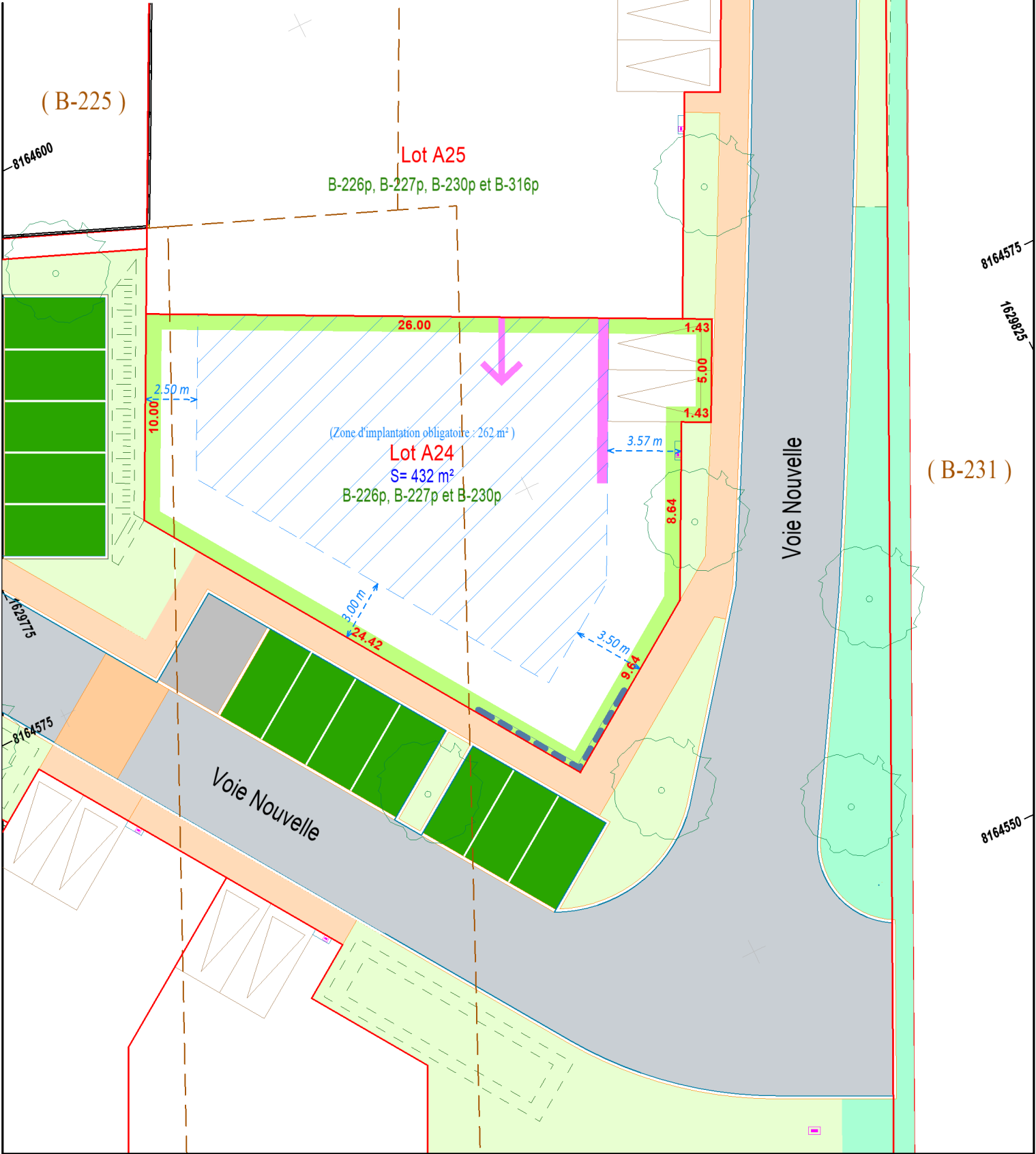
Email : contact@lartigues.geometre-expert.fr

Site Web : www.lartigues.geometre-expert.fr



Dossier n° 220101 Réf Info : 220101PDV.tpj			Echelle : 1/250
Indice	Date	Resp.	Description
1	15/09/2025	GL	Pré-commercialisation
Système Planimétrique : Lambert CC49			Système Altimétrique : Nivellement indépendant

Règles complémentaires d'implantation des constructions	
	Alignement de la construction
	Angle fort du corps principal de la construction
	Sens du faîtage du corps principal de la construction
	Espace d'implantation de la construction
	Places de jour et accès non clos sur rue
	Frange de l'opération à paysager
	Muret à créer



CABINET LARTIGUES

9, Rue Eugène Renault - 78730 Saint-Arnoult-En-Yvelines

Tél : 01.34.85.88.55 Email : contact@lartigues.geometre-expert.fr

Site Web : www.lartigues.geometre-expert.fr

PLAN DE VENTE

Lot A24

Echelle : 1/250

Date : 15/09/2025

Dossier : 220101

Opérateur : GL

Département de l' Essonne

Commune de Boullay-les-Troux

Adresse : Rue du Tartelet

LOTISSEMENT - LE CHAMP CROCHE

PLAN DE VENTE

(Les cotes et superficies indiquées au présent plan ne seront définitives qu'après bornage du lot)

Maître d'Ouvrage

FONCIERE DE LA VALLEE DE CHEVREUSE

20, Rue Chesneau

78470 Saint-Rémy-Lès-Chevreuse

Tél : 01 30 52 06 06

Email : contact@fvdc.fr

Site Web : www.fonciervalleechevreuse.com



Lot A25

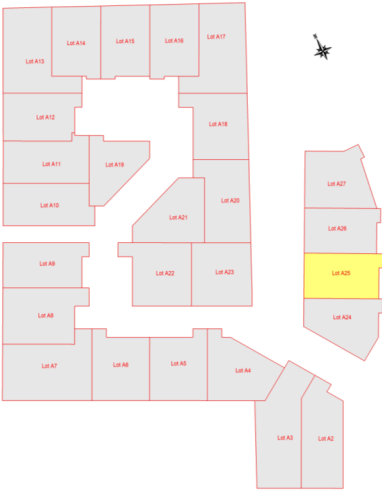
Superficie = 425 m²

(DMPC n° vérifié et numéroté le )

Permis d'Aménager n° PA 91093 22 10001 M01 accordé le 09/01/2024

PLAN DE SITUATION

(sans échelle)



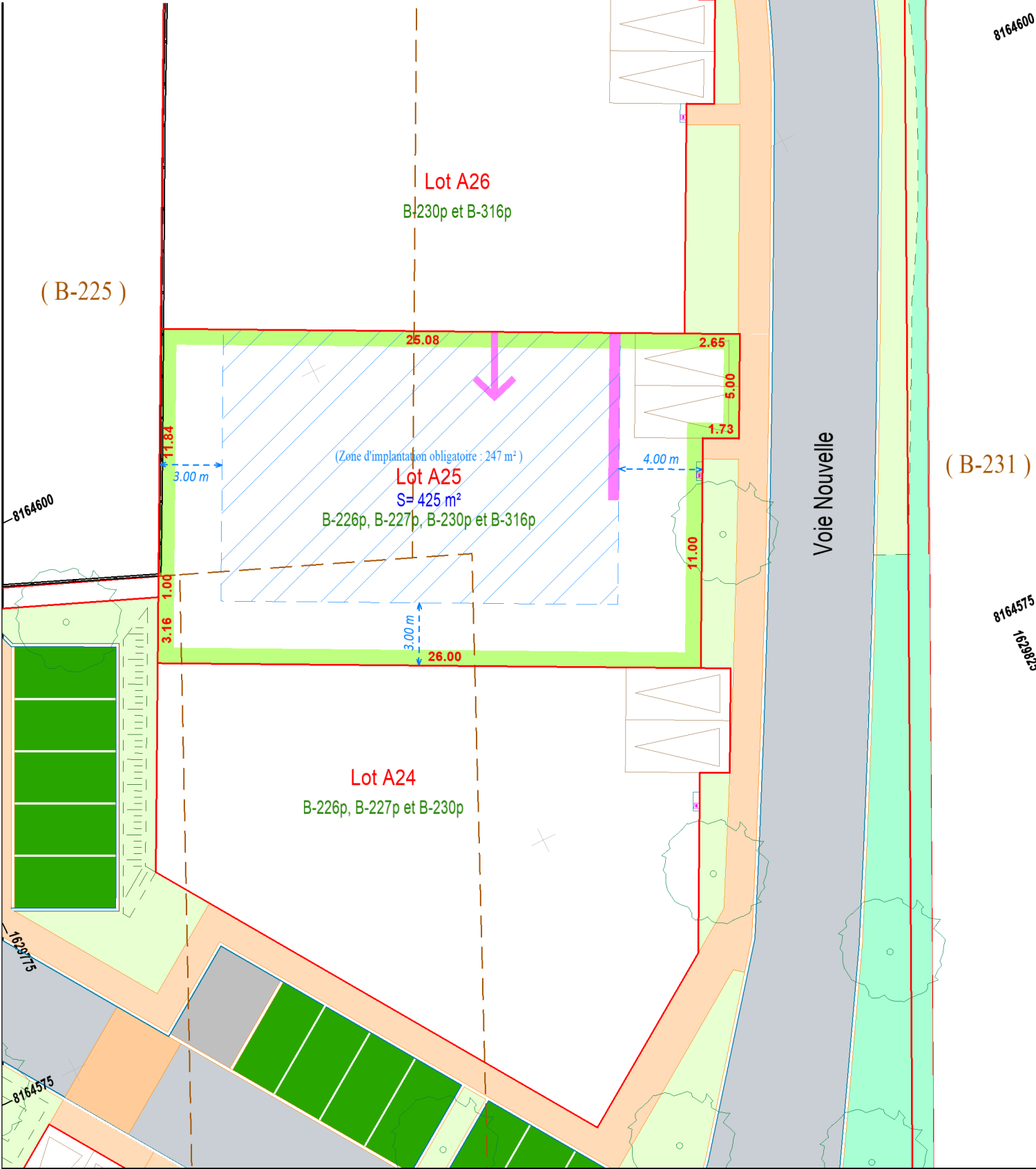
Dossier n° 220101

Réf Info : 220101PDV.tpj

Echelle : 1/250

Indice	Date	Resp.	Description
1	15/09/2025	GL	Pré-commercialisation
Système Planimétrique : Lambert CC49			Système Altimétrique : Nivellement indépendant

- Règles complémentaires d'implantation des constructions
- Alignement de la construction
  - Angle fort du corps principal de la construction
  - Sens du faîtage du corps principal de la construction
  - Espace d'implantation de la construction
  - Places de jour et accès non clos sur rue
  - Frange de l'opération à paysager
  - Muret à créer



CABINET LARTIGUES

9, Rue Eugène Renault - 78730 Saint-Arnoult-En-Yvelines

Tél : 01.34.85.88.55 Email : contact@lartigues.geometre-expert.fr

Site Web : www.lartigues.geometre-expert.fr

PLAN DE VENTE

Lot A25

Echelle : 1/250

Date : 15/09/2025

Dossier : 220101

Opérateur : GL

Département de l' Essonne

Commune de Boullay-les-Troux

Adresse : Rue du Tartelet

LOTISSEMENT - LE CHAMP CROCHE

PLAN DE VENTE

(Les cotes et superficies indiquées au présent plan ne seront définitives qu'après bornage du lot)

Maître d'Ouvrage

FONCIERE DE LA VALLEE DE CHEVREUSE

20, Rue Chesneau

78470 Saint-Rémy-Lès-Chevreuse

Tél : 01 30 52 06 06

Email : contact@fvdc.fr

Site Web : www.fonciervalleechevreuse.com



Lot A26

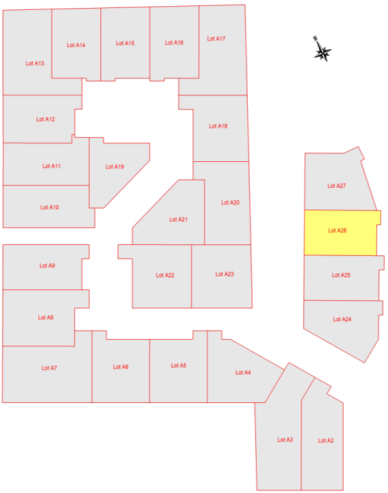
Superficie = 408 m²

(DMPC n° vérifié et numéroté le )

Permis d'Aménager n° PA 91093 22 10001 M01 accordé le 09/01/2024

PLAN DE SITUATION

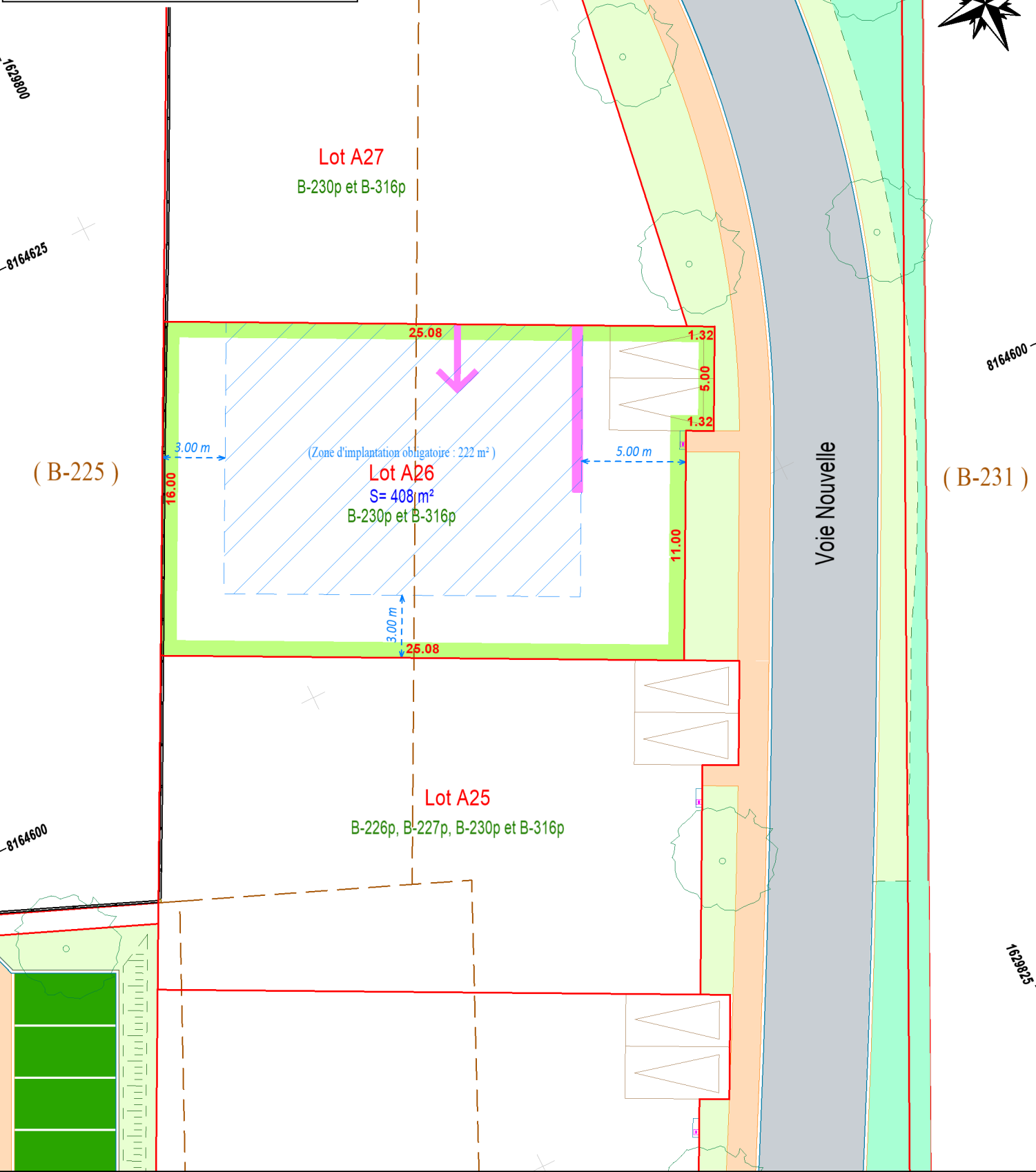
(sans échelle)



Dossier n° 220101 Réf Info : 220101PDV.tpj			Echelle : 1/250
Indice	Date	Resp.	Description
1	15/09/2025	GL	Pré-commercialisation
Système Planimétrique : Lambert CC49			Système Altimétrique : Nivellement indépendant

Règles complémentaires d'implantation des constructions

- Alignement de la construction
- Angle fort du corps principal de la construction
- Sens du faîtage du corps principal de la construction
- Espace d'implantation de la construction
- Places de jour et accès non clos sur rue
- Frange de l'opération à paysager
- Muret à créer



Département de l' Essonne

Commune de Boullay-les-Troux

Adresse : Rue du Tartelet

LOTISSEMENT - LE CHAMP CROCHE

PLAN DE VENTE

(Les cotes et superficies indiquées au présent plan ne seront définitives qu'après bornage du lot)

Maître d'Ouvrage

FONCIERE DE LA VALLEE DE CHEVREUSE  
20, Rue Chesneau  
78470 Saint-Rémy-Lès-Chevreuse  
Tél : 01 30 52 06 06  
Email : contact@fvdc.fr  
Site Web : www.foncierevalleechevreuse.com



Lot A27

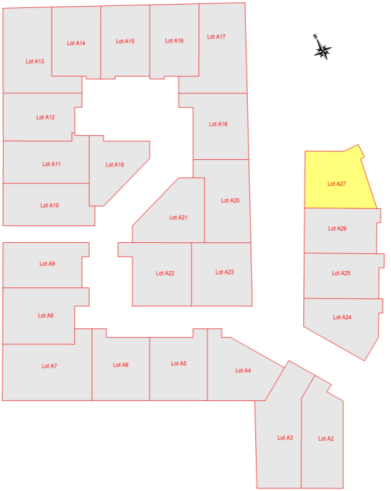
Superficie = 450 m²

(DMPC n° vérifié et numéroté le )

Permis d'Aménager n° PA 91093 22 10001 M01 accordé le 09/01/2024

PLAN DE SITUATION

(sans échelle)



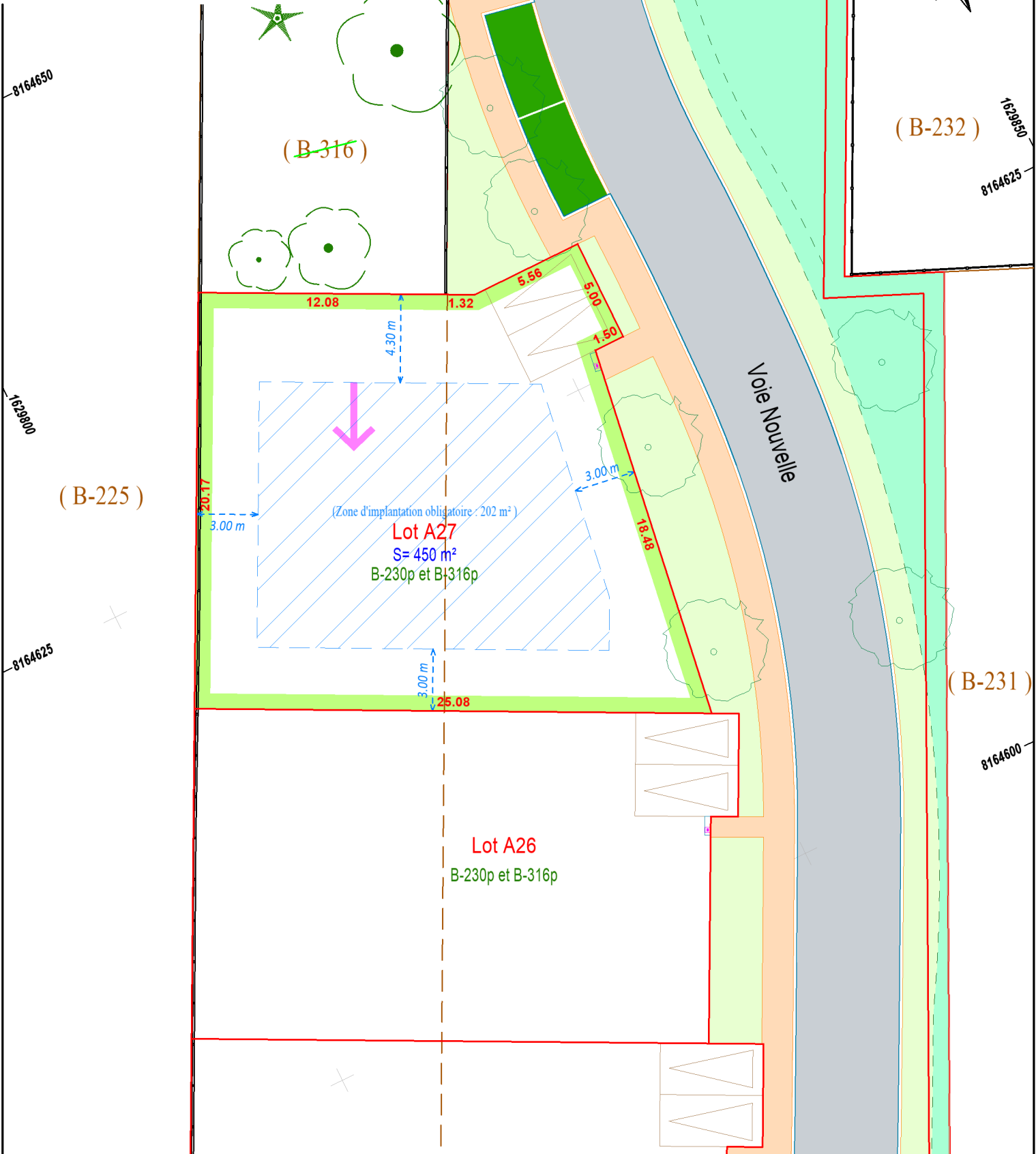
Dossier n° 220101  
Réf Info : 220101PDV.tpj

Echelle : 1/250

Indice	Date	Resp.	Description
1	15/09/2025	GL	Pré-commercialisation
Système Planimétrique : Lambert CC49			Système Altimétrique : Nivellement indépendant

Règles complémentaires d'implantation des constructions

- Alignement de la construction
- Angle fort du corps principal de la construction
- Sens du faîtage du corps principal de la construction
- Espace d'implantation de la construction
- Places de jour et accès non clos sur rue
- Frange de l'opération à paysager
- Muret à créer



CABINET LARTIGUES  
9, Rue Eugène Renault - 78730 Saint-Arnoult-En-Yvelines  
Tél : 01.34.85.88.55 Email : contact@lartigues.geometre-expert.fr  
Site Web : www.lartigues.geometre-expert.fr

PLAN DE VENTE  
Lot A27  
Echelle : 1/250

Date : 15/09/2025  
Dossier : 220101  
Opérateur : GL