

Département de l' Essonne  
Commune de Boullay-les-Troux

Adresse : Rue du Tartelet

LOTISSEMENT - LE CHAMP CROCHE

**PLAN DE VENTE**

(Les cotes et superficies indiquées au présent plan ne seront définitives qu'après bornage du lot)

**Maître d'Ouvrage**

**FONCIERE DE LA VALLEE DE CHEVREUSE**

20, Rue Chesneau  
78470 Saint-Rémy-Lès-Chevreuse  
Tél : 01 30 52 06 06  
Email : [contact@fvdc.fr](mailto:contact@fvdc.fr)  
Site Web : [www.foncierevalleechevreuse.com](http://www.foncierevalleechevreuse.com)



**Nota**

Avant toute demande de permis de construire, chaque acquéreur devra se reporter aux plans et documents annexés à l'arrêté de Permis d'Aménager. Ceux-ci font mention de contraintes réglementaires et techniques qui ne peuvent être reprises sur le présent plan de vente. Le géomètre-expert et l'aménageur se dégagent de toute responsabilité sur la non prise en compte de ces contraintes.

Les constructeurs, architectes et dépositaires de permis de construire devront s'assurer au préalable de l'existence et de la position des réseaux sur le terrain (après travaux), ou en demandant les plans de récolelement au Maître d'Ouvrage.

**Géomètre-Expert**

**CABINET LARTIGUES**

9, Rue Eugène Renault  
78730 Saint-Arnoult-En-Yvelines  
Tél : 01 34 85 88 55  
Email : [contact@lartigues.geometre-expert.fr](mailto:contact@lartigues.geometre-expert.fr)  
Site Web : [www.lartigues.geometre-expert.fr](http://www.lartigues.geometre-expert.fr)



**GÉOMÈTRE-EXPERT**  
GARANT D'UN CADRE DE VIE DURABLE

**Lot A2**

Superficie = 517 m<sup>2</sup>

(DMPC n° vérifié et numéroté le )

Permis d'Aménager n° PA 91093 22 10001 M01 accordé le 09/01/2024

**PLAN DE SITUATION**

(sans échelle)

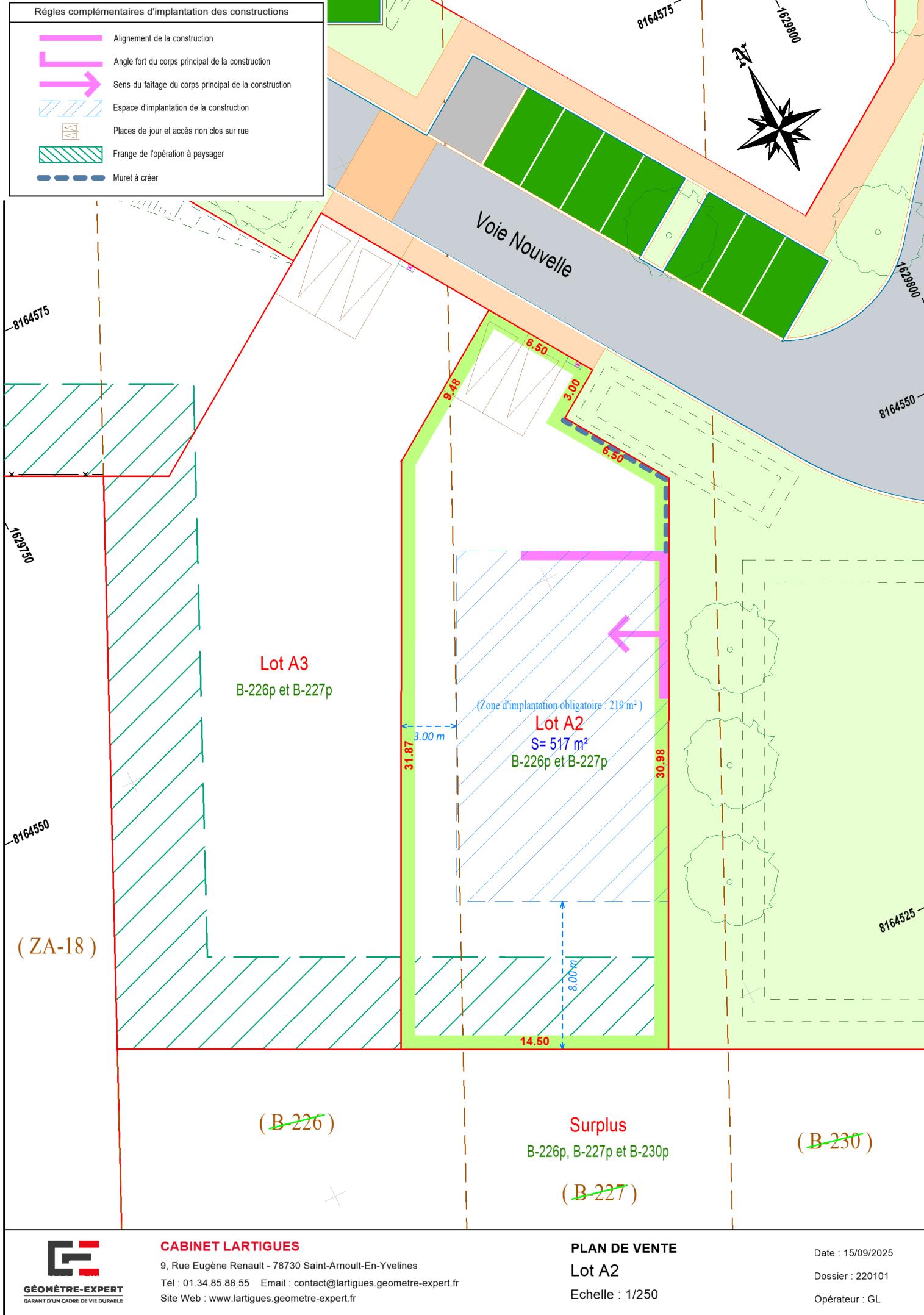


**Dossier n° 220101**

Réf Info : 220101PDV.tpj

**Echelle : 1/250**

Indice	Date	Resp.	Description
1	15/09/2025	GL	Pré-commercialisation
Système Planimétrique : Lambert CC49		Système Altimétrique : Nivellement indépendant	



Département de l' Essonne  
Commune de Boullay-les-Troux

Adresse : Rue du Tartelet

LOTISSEMENT - LE CHAMP CROCHE

**PLAN DE VENTE**

(Les cotes et superficies indiquées au présent plan ne seront définitives qu'après bornage du lot)

**Maître d'Ouvrage**

**FONCIERE DE LA VALLEE DE CHEVREUSE**

20, Rue Chesneau  
78470 Saint-Rémy-Lès-Chevreuse  
Tél : 01 30 52 06 06  
Email : [contact@fvcf.fr](mailto:contact@fvcf.fr)  
Site Web : [www.foncierevalleechevreuse.com](http://www.foncierevalleechevreuse.com)



**Nota**

Avant toute demande de permis de construire, chaque acquéreur devra se reporter aux plans et documents annexés à l'arrêté de Permis d'Aménager. Ceux-ci font mention de contraintes réglementaires et techniques qui ne peuvent être reprises sur le présent plan de vente. Le géomètre-expert et l'aménageur se dégagent de toute responsabilité sur la non prise en compte de ces contraintes.

Les constructeurs, architectes et dépositaires de permis de construire devront s'assurer au préalable de l'existence et de la position des réseaux sur le terrain (après travaux), ou en demandant les plans de récolelement au Maître d'Ouvrage.

**Géomètre-Expert**

**CABINET LARTIGUES**

9, Rue Eugène Renault  
78730 Saint-Arnoult-En-Yvelines  
Tél : 01 34 85 88 55  
Email : [contact@lartigues.geometre-expert.fr](mailto:contact@lartigues.geometre-expert.fr)  
Site Web : [www.lartigues.geometre-expert.fr](http://www.lartigues.geometre-expert.fr)



**GÉOMÈTRE-EXPERT**  
GARANT D'UN CADRE DE VIE DURABLE

**Lot A3**

Superficie = 631 m<sup>2</sup>

(DMPC n° vérifié et numéroté le )

Permis d'Aménager n° PA 91093 22 10001 M01 accordé le 09/01/2024

**PLAN DE SITUATION**

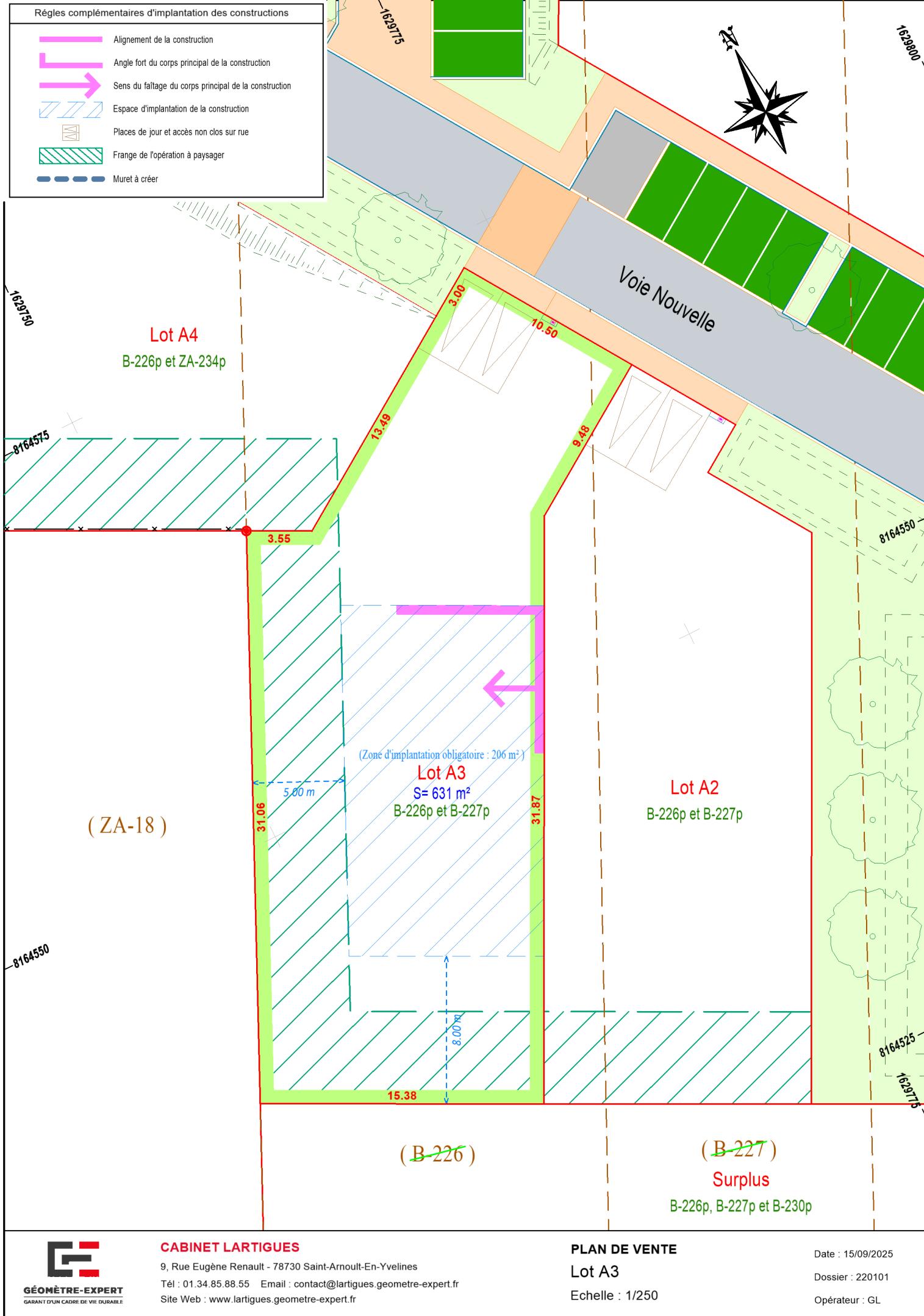
(sans échelle)



Dossier n° 220101  
Réf Info : 220101PDV.tpj

**Echelle : 1/250**

Indice	Date	Resp.	Description
1	15/09/2025	GL	Pré-commercialisation
Système Planimétrique : Lambert CC49		Système Altimétrique : Nivellement indépendant	



Département de l' Essonne  
Commune de Boullay-les-Troux

Adresse : Rue du Tartelet

LOTISSEMENT - LE CHAMP CROCHE

**PLAN DE VENTE**

(Les cotes et superficies indiquées au présent plan ne seront définitives qu'après bornage du lot)

Maître d'Ouvrage

FONCIERE DE LA VALLEE DE CHEVREUSE

20, Rue Chesneau  
78470 Saint-Rémy-Lès-Chevreuse  
Tél : 01 30 52 06 06  
Email : contact@fvdc.fr  
Site Web : www.foncierevalleechevreuse.com



**Lot A4**

Superficie = 476 m<sup>2</sup>

(DMPC n° vérifié et numéroté le )

Permis d'Aménager n° PA 91093 22 10001 M01 accordé le 09/01/2024

**PLAN DE SITUATION**

(sans échelle)



Nota

Avant toute demande de permis de construire, chaque acquéreur devra se reporter aux plans et documents annexés à l'arrêté de Permis d'Aménager. Ceux-ci font mention de contraintes réglementaires et techniques qui ne peuvent être reprises sur le présent plan de vente. Le géomètre-expert et l'aménageur se dégagent de toute responsabilité sur la non prise en compte de ces contraintes.

Les constructeurs, architectes et dépositaires de permis de construire devront s'assurer au préalable de l'existence et de la position des réseaux sur le terrain (après travaux), ou en demandant les plans de récolelement au Maître d'Ouvrage.

Géomètre-Expert

**CABINET LARTIGUES**

9, Rue Eugène Renault  
78730 Saint-Arnoult-En-Yvelines  
Tél : 01 34 85 88 55  
Email : contact@lartigues.geometre-expert.fr  
Site Web : www.lartigues.geometre-expert.fr



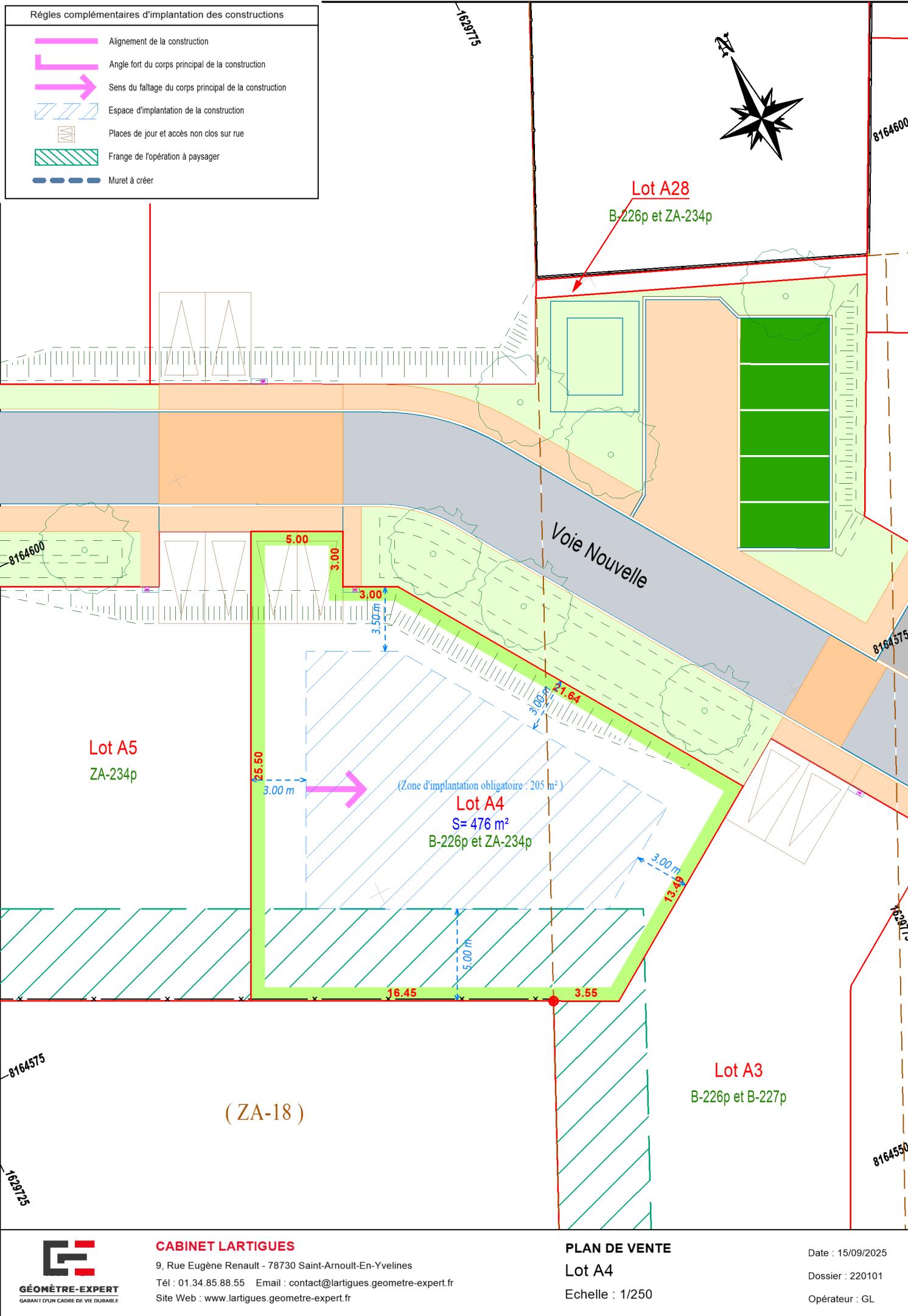
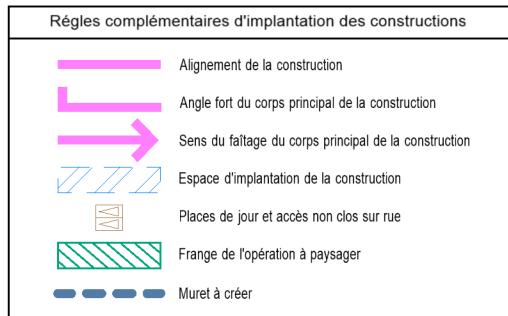
GÉOMÈTRE-EXPERT  
GARANT D'UN CADRE DE VIE DURABLE

Dossier n° 220101

Réf Info : 220101PDV.tpj

**Echelle : 1/250**

Indice	Date	Resp.	Description
1	15/09/2025	GL	Pré-commercialisation
Système Planimétrique : Lambert CC49		Système Altimétrique : Nivellement indépendant	



( ZA-18 )



**CABINET LARTIGUES**

9, Rue Eugène Renault - 78730 Saint-Arnoult-En-Yvelines  
Tél : 01.34.85.88.55 Email : contact@lartigues.geometre-expert.fr  
Site Web : www.lartigues.geometre-expert.fr

**PLAN DE VENTE**  
Lot A4  
Echelle : 1/250

Date : 15/09/2025  
Dossier : 220101  
Opérateur : GL



Département de l' Essonne  
Commune de Boullay-les-Troux

Adresse : Rue du Tartelet

LOTISSEMENT - LE CHAMP CROCHE

**PLAN DE VENTE**

(Les cotes et superficies indiquées au présent plan ne seront définitives qu'après bornage du lot)

Maître d'Ouvrage

FONCIERE DE LA VALLEE DE CHEVREUSE

20, Rue Chesneau  
78470 Saint-Rémy-Lès-Chevreuse  
Tél : 01 30 52 06 06  
Email : [contact@fvcf.fr](mailto:contact@fvcf.fr)  
Site Web : [www.foncierevalleechevreuse.com](http://www.foncierevalleechevreuse.com)



Nota

Avant toute demande de permis de construire, chaque acquéreur devra se reporter aux plans et documents annexés à l'arrêté de Permis d'Aménager. Ceux-ci font mention de contraintes réglementaires et techniques qui ne peuvent être reprises sur le présent plan de vente. Le géomètre-expert et l'aménageur se dégagent de toute responsabilité sur la non prise en compte de ces contraintes.

Les constructeurs, architectes et dépositaires de permis de construire devront s'assurer au préalable de l'existence et de la position des réseaux sur le terrain (après travaux), ou en demandant les plans de récolelement au Maître d'Ouvrage.

Géomètre-Expert

**CABINET LARTIGUES**

9, Rue Eugène Renault  
78730 Saint-Arnoult-En-Yvelines  
Tél : 01 34 85 88 55  
Email : [contact@lartigues.geometre-expert.fr](mailto:contact@lartigues.geometre-expert.fr)  
Site Web : [www.lartigues.geometre-expert.fr](http://www.lartigues.geometre-expert.fr)



**GÉOMÈTRE-EXPERT**  
GARANT D'UN CADRE DE VIE DURABLE

**Lot A6**

Superficie = 465 m<sup>2</sup>

(DMPC n° vérifié et numéroté le )

Permis d'Aménager n° PA 91093 22 10001 M01 accordé le 09/01/2024

**PLAN DE SITUATION**

(sans échelle)

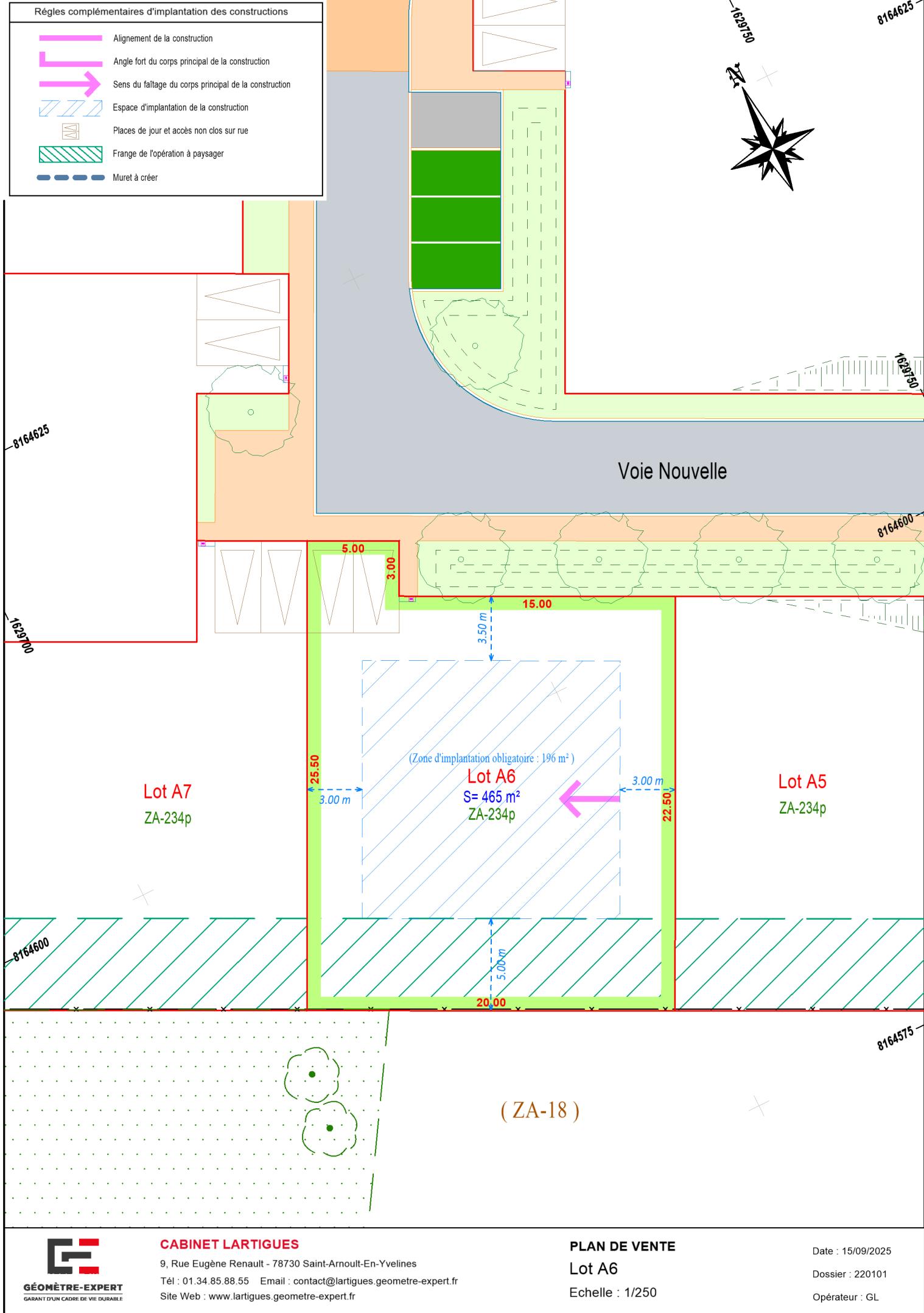


Dossier n° 220101

Réf Info : 220101PDV.tpj

Echelle : 1/250

Indice	Date	Resp.	Description
1	15/09/2025	GL	Pré-commercialisation
Système Planimétrique : Lambert CC49		Système Altimétrique : Nivellement indépendant	



Département de l' Essonne  
Commune de Boullay-les-Troux

Adresse : Rue du Tartelet

LOTISSEMENT - LE CHAMP CROCHE

**PLAN DE VENTE**

(Les cotes et superficies indiquées au présent plan ne seront définitives qu'après bornage du lot)

Maître d'Ouvrage

FONCIERE DE LA VALLEE DE CHEVREUSE

20, Rue Chesneau  
78470 Saint-Rémy-Lès-Chevreuse  
Tél : 01 30 52 06 06  
Email : [contact@fvc.fr](mailto:contact@fvc.fr)  
Site Web : [www.foncierevalleechevreuse.com](http://www.foncierevalleechevreuse.com)



Nota

Avant toute demande de permis de construire, chaque acquéreur devra se reporter aux plans et documents annexés à l'arrêté de Permis d'Aménager. Ceux-ci font mention de contraintes réglementaires et techniques qui ne peuvent être reprises sur le présent plan de vente. Le géomètre-expert et l'aménageur se dégagent de toute responsabilité sur la non prise en compte de ces contraintes.

Les constructeurs, architectes et dépositaires de permis de construire devront s'assurer au préalable de l'existence et de la position des réseaux sur le terrain (après travaux), ou en demandant les plans de récolelement au Maître d'Ouvrage.

Géomètre-Expert

CABINET LARTIGUES

9, Rue Eugène Renault  
78730 Saint-Arnoult-En-Yvelines  
Tél : 01 34 85 88 55  
Email : [contact@lartigues.geometre-expert.fr](mailto:contact@lartigues.geometre-expert.fr)  
Site Web : [www.lartigues.geometre-expert.fr](http://www.lartigues.geometre-expert.fr)



GÉOMÈTRE-EXPERT  
GARANT D'UN CADRE DE VIE DURABLE

**Lot A7**

Superficie = 654 m<sup>2</sup>

(DMPC n° vérifié et numéroté le )

Permis d'Aménager n° PA 91093 22 10001 M01 accordé le 09/01/2024

**PLAN DE SITUATION**

(sans échelle)

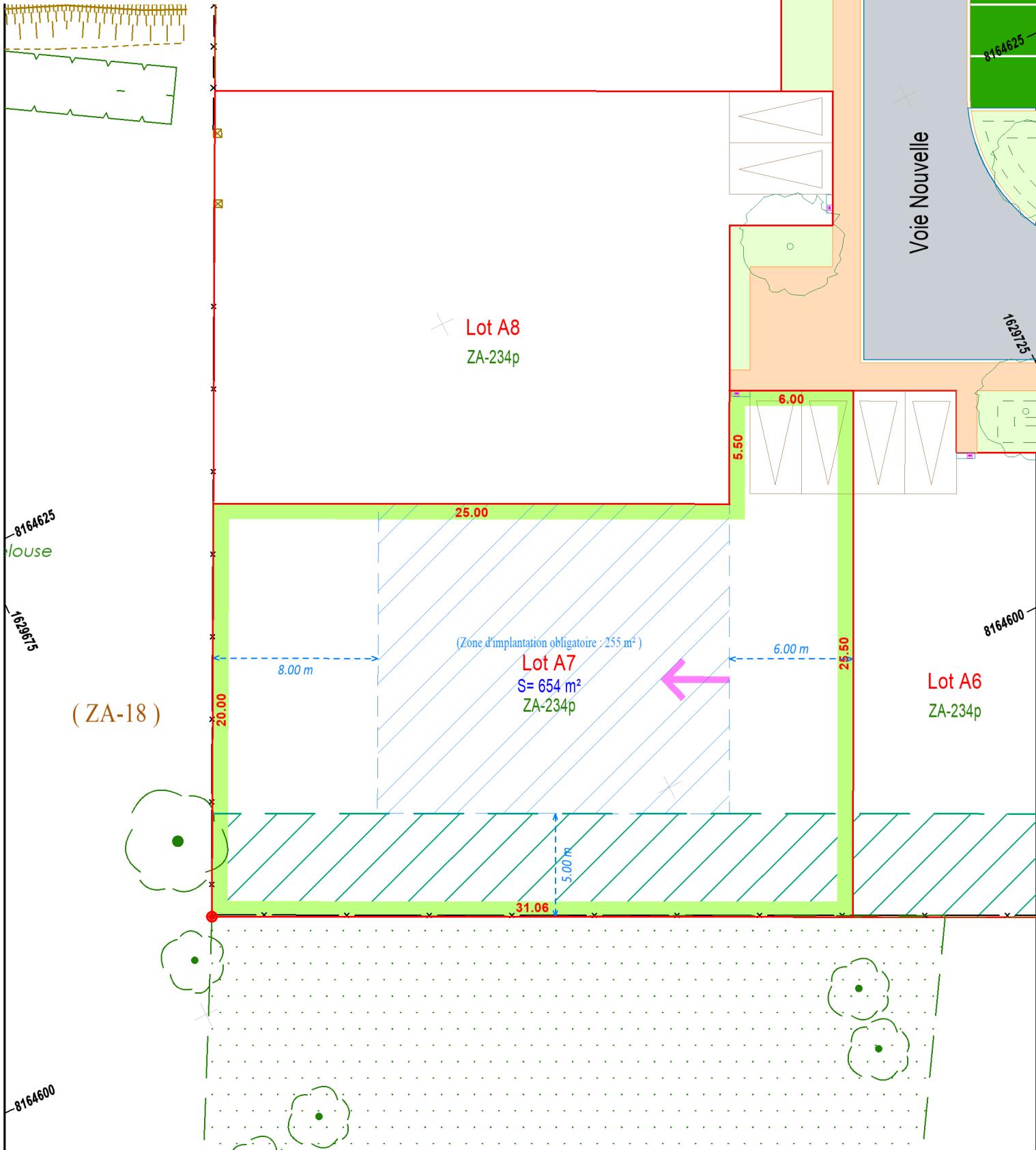
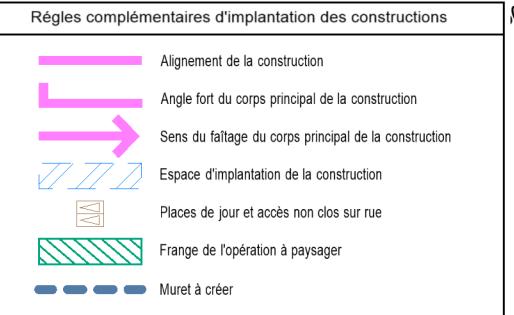


Dossier n° 220101

Réf Info : 220101PDV.tpj

Echelle : 1/250

Indice	Date	Resp.	Description
1	15/09/2025	GL	Pré-commercialisation
Système Planimétrique : Lambert CC49		Système Altimétrique : Nivellement indépendant	



CABINET LARTIGUES

9, Rue Eugène Renault - 78730 Saint-Arnoult-En-Yvelines  
Tél : 01.34.85.88.55 Email : [contact@lartigues.geometre-expert.fr](mailto:contact@lartigues.geometre-expert.fr)  
Site Web : [www.lartigues.geometre-expert.fr](http://www.lartigues.geometre-expert.fr)

PLAN DE VENTE

Lot A7  
Echelle : 1/250

Date : 15/09/2025  
Dossier : 220101  
Opérateur : GL

Département de l' Essonne  
Commune de Boullay-les-Troux

Adresse : Rue du Tartelet

LOTISSEMENT - LE CHAMP CROCHE

**PLAN DE VENTE**

(Les cotes et superficies indiquées au présent plan ne seront définitives qu'après bornage du lot)

**Maître d'Ouvrage**

**FONCIERE DE LA VALLEE DE CHEVREUSE**

20, Rue Chesneau  
78470 Saint-Rémy-Lès-Chevreuse  
Tél : 01 30 52 06 06  
Email : [contact@fvdc.fr](mailto:contact@fvdc.fr)  
Site Web : [www.foncierevalleechevreuse.com](http://www.foncierevalleechevreuse.com)



**Nota**

Avant toute demande de permis de construire, chaque acquéreur devra se reporter aux plans et documents annexés à l'arrêté de Permis d'Aménager. Ceux-ci font mention de contraintes réglementaires et techniques qui ne peuvent être reprises sur le présent plan de vente. Le géomètre-expert et l'aménageur se dégagent de toute responsabilité sur la non prise en compte de ces contraintes.

Les constructeurs, architectes et dépositaires de permis de construire devront s'assurer au préalable de l'existence et de la position des réseaux sur le terrain (après travaux), ou en demandant les plans de récolelement au Maître d'Ouvrage.

**Géomètre-Expert**

**CABINET LARTIGUES**

9, Rue Eugène Renault  
78730 Saint-Arnoult-En-Yvelines  
Tél : 01 34 85 88 55  
Email : [contact@lartigues.geometre-expert.fr](mailto:contact@lartigues.geometre-expert.fr)  
Site Web : [www.lartigues.geometre-expert.fr](http://www.lartigues.geometre-expert.fr)



**GÉOMÈTRE-EXPERT**  
GARANT D'UN CADRE DE VIE DURABLE

**Lot A8**

Superficie = 532 m<sup>2</sup>

(DMPC n° vérifié et numéroté le )

Permis d'Aménager n° PA 91093 22 10001 M01 accordé le 09/01/2024

**PLAN DE SITUATION**

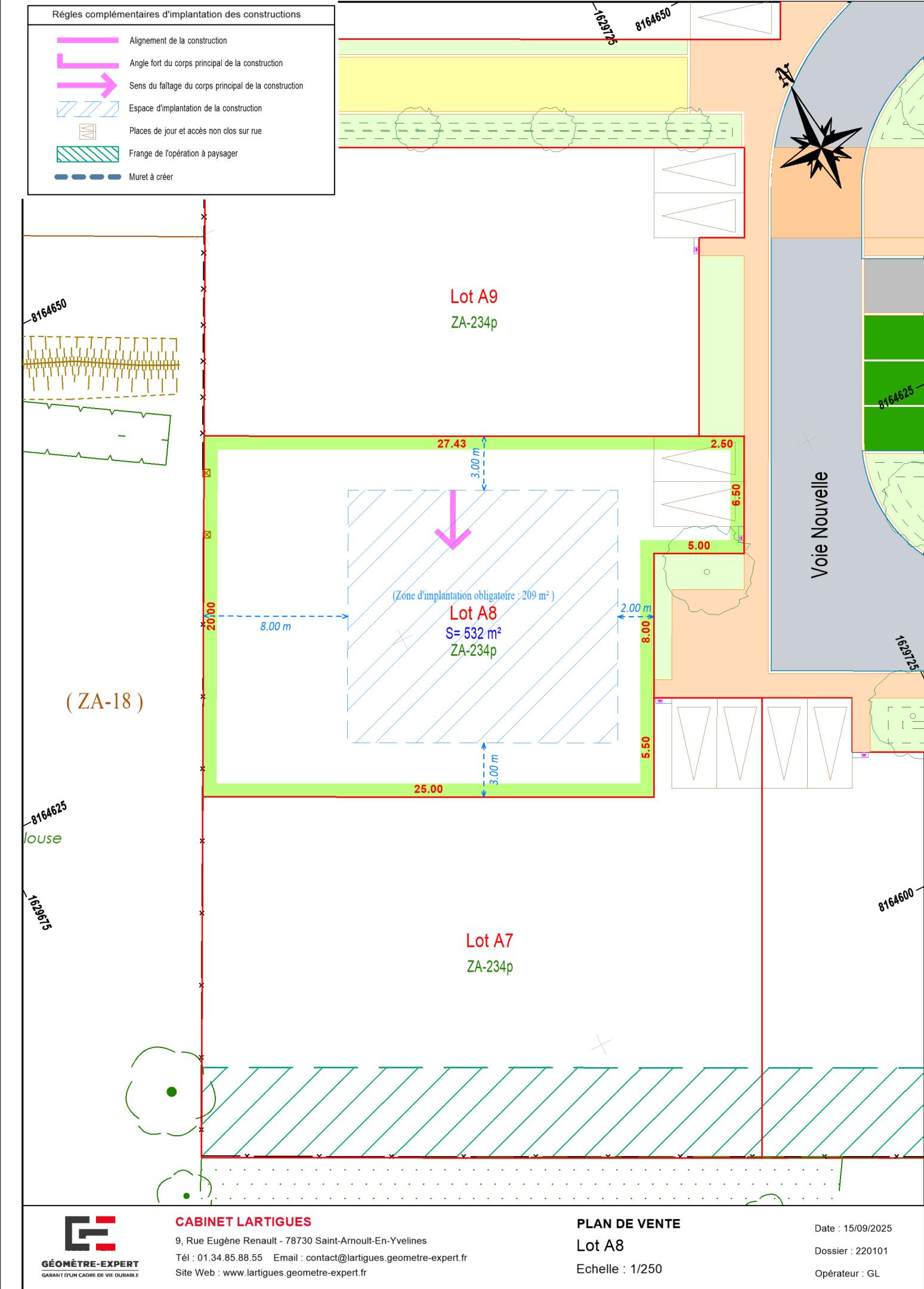
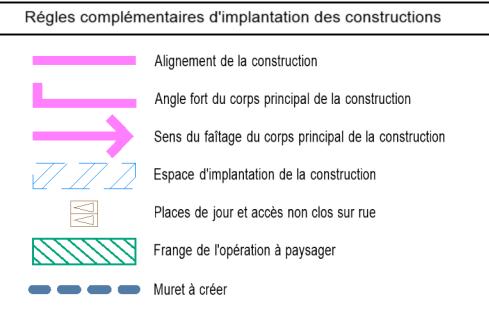
(sans échelle)



**Dossier n° 220101**  
Réf Info : 220101PDV.tpj

**Echelle : 1/250**

Indice	Date	Resp.	Description
1	15/09/2025	GL	Pré-commercialisation
Système Planimétrique : Lambert CC49		Système Altimétrique : Nivellement indépendant	



# Département de l' Essonne

## Commune de Boullay-les-Troux

Adresse : Rue du Tartelet

## LOTISSEMENT - LE CHAMP CROCHE

# PLAN DE VENTE

(Les cotes et superficies indiquées au présent plan ne seront définitives qu'après bornage du lot)

## - Maître d'Ouvrage

## FONCIERE DE LA VALLEE DE CHEVREUSE

20, Rue Chesneau  
78470 Saint-Rémy-Lès-Chevreuse  
Tél : 01 30 52 06 06  
Email : [contact@fvdc.fr](mailto:contact@fvdc.fr)  
Site Web : [www.foncierevalleechevreuse.com](http://www.foncierevalleechevreuse.com)



## Nota

Avant toute demande de permis de construire, chaque acquéreur devra se reporter aux plans et documents annexés à l'arrêté de Permis d'Aménager. Ceux-ci font mention de contraintes réglementaires et techniques qui ne peuvent être reprises sur le présent plan de vente. Le géomètre-expert et l'aménageur se dégagent de toute responsabilité sur la non prise en compte de ces contraintes.

Les constructeurs, architectes et dépositaires de permis de construire devront s'assurer au préalable de l'existence et de la position des réseaux sur le terrain (après travaux), ou en demandant les plans de récolement au Maître d'Œuvre.

## - Géomètre-Expert

## CABINET LARTIGUES

9, Rue Eugène Renault  
78730 Saint-Arnoult-En-Yvelines  
Tél : 01 34 85 88 55



## **GÉOMÈTRE-EXPERT**

## **Lot A9**

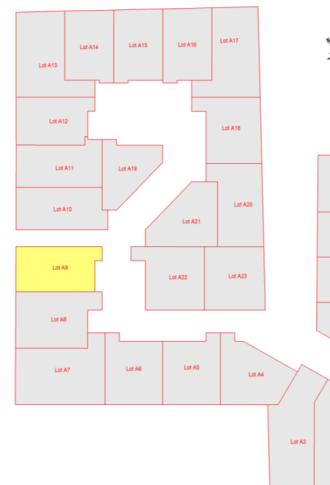
Superficie = 451 m<sup>2</sup>

(DMPC n° vérifié et numéroté le )

Permis d'Aménager n° PA 91093 22 10001 M01 accordé le 09/01/2024

## PLAN DE SITUATION

(sans échelle)

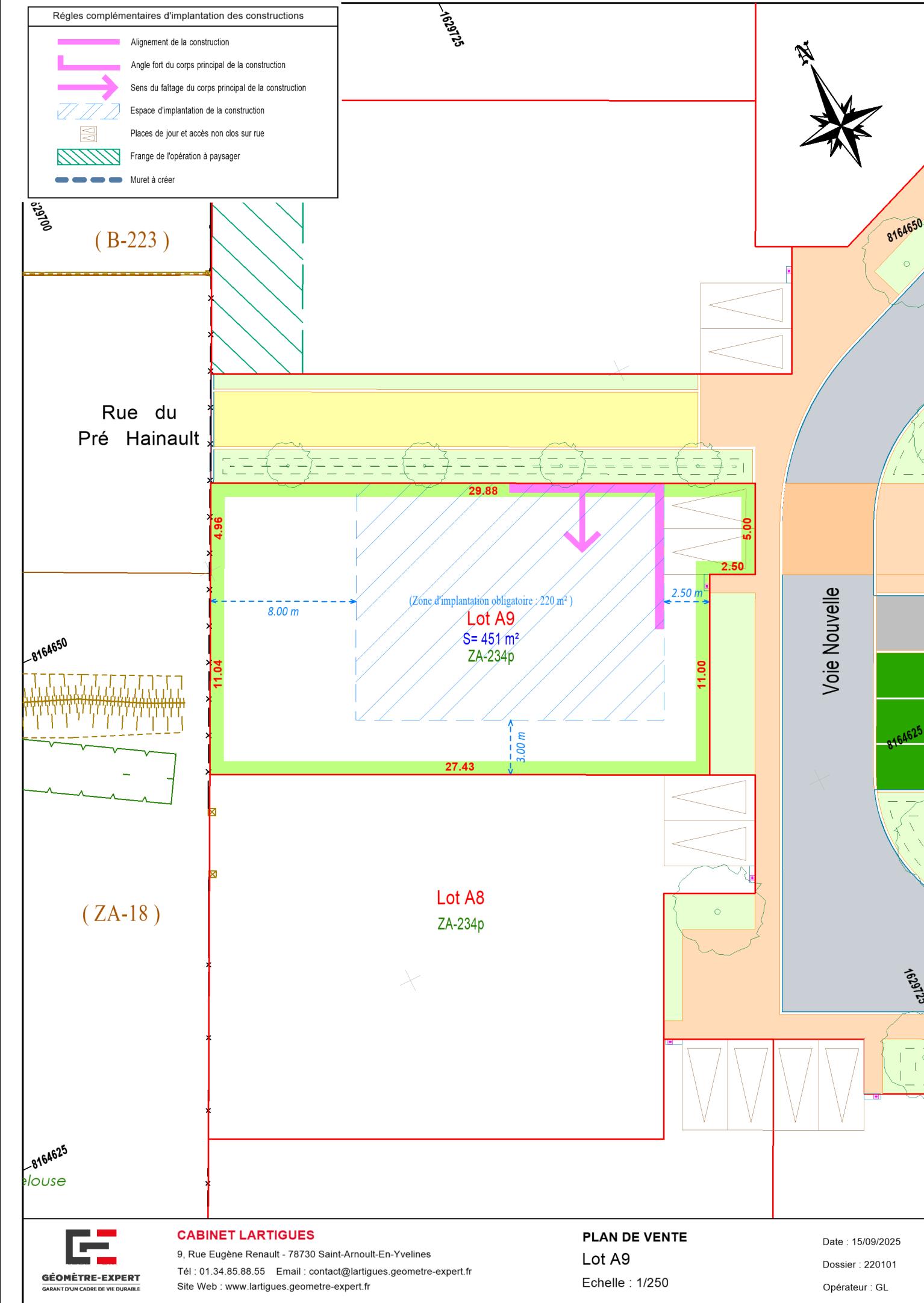


Dossier n° 220101

Dossier n° 220101

Echelle : 1/250

Indice	Date	Resp.	Description
1	15/09/2025	GL	Pré-commercialisation
Système Planimétrique : Lambert CC49			Système Altimétrique : Nivellement indépendant



Département de l' Essonne  
Commune de Boullay-les-Troux

Adresse : Rue du Tartelet

LOTISSEMENT - LE CHAMP CROCHE

# PLAN DE VENTE

(Les cotes et superficies indiquées au présent plan ne seront définitives qu'après bornage du lot)

Maître d'Ouvrage

FONCIERE DE LA VALLEE DE CHEVREUSE

20, Rue Chesneau  
78470 Saint-Rémy-Lès-Chevreuse  
Tél : 01 30 52 06 06  
Email : contact@fvc.fr  
Site Web : www.foncierevalleechevreuse.com



## Lot A10

Superficie = 462 m<sup>2</sup>

(DMPC n° vérifié et numéroté le )

Permis d'Aménager n° PA 91093 22 10001 M01 accordé le 09/01/2024

## PLAN DE SITUATION

(sans échelle)



Nota

Avant toute demande de permis de construire, chaque acquéreur devra se reporter aux plans et documents annexés à l'arrêté de Permis d'Aménager. Ceux-ci font mention de contraintes réglementaires et techniques qui ne peuvent être reprises sur le présent plan de vente. Le géomètre-expert et l'aménageur se dégagent de toute responsabilité sur la non prise en compte de ces contraintes.

Les constructeurs, architectes et dépositaires de permis de construire devront s'assurer au préalable de l'existence et de la position des réseaux sur le terrain (après travaux), ou en demandant les plans de récolelement au Maître d'Ouvrage.

Géomètre-Expert

CABINET LARTIGUES

9, Rue Eugène Renault  
78730 Saint-Arnoult-En-Yvelines  
Tél : 01 34 85 88 55  
Email : contact@lartigues.geometre-expert.fr  
Site Web : www.lartigues.geometre-expert.fr



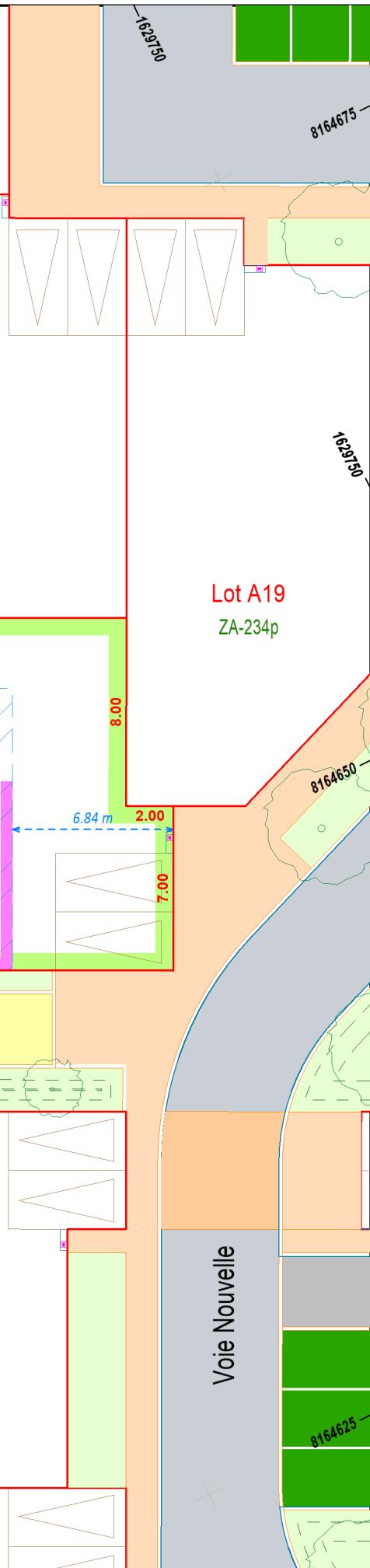
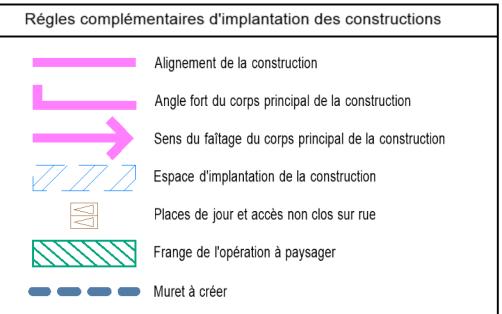
GÉOMÈTRE-EXPERT  
GARANT D'UN CADRE DE VIE DURABLE

Dossier n° 220101

Réf Info : 220101PDV.tpj

Echelle : 1/250

Indice	Date	Resp.	Description
1	15/09/2025	GL	Pré-commercialisation
Système Planimétrique : Lambert CC49		Système Altimétrique : Nivellement indépendant	



CABINET LARTIGUES

9, Rue Eugène Renault - 78730 Saint-Arnoult-En-Yvelines  
Tél : 01.34.85.88.55 Email : contact@lartigues.geometre-expert.fr  
Site Web : www.lartigues.geometre-expert.fr

PLAN DE VENTE  
Lot A10  
Echelle : 1/250

Date : 15/09/2025  
Dossier : 220101  
Opérateur : GL

Département de l' Essonne  
Commune de Boullay-les-Troux

Adresse : Rue du Tartelet

LOTISSEMENT - LE CHAMP CROCHE

**PLAN DE VENTE**

(Les cotes et superficies indiquées au présent plan ne seront définitives qu'après bornage du lot)

Maître d'Ouvrage

FONCIERE DE LA VALLEE DE CHEVREUSE

20, Rue Chesneau  
78470 Saint-Rémy-Lès-Chevreuse  
Tél : 01 30 52 06 06  
Email : [contact@fvdc.fr](mailto:contact@fvdc.fr)  
Site Web : [www.foncierevalleechevreuse.com](http://www.foncierevalleechevreuse.com)



Nota

Avant toute demande de permis de construire, chaque acquéreur devra se reporter aux plans et documents annexés à l'arrêté de Permis d'Aménager. Ceux-ci font mention de contraintes réglementaires et techniques qui ne peuvent être reprises sur le présent plan de vente. Le géomètre-expert et l'aménageur se dégagent de toute responsabilité sur la non prise en compte de ces contraintes.

Les constructeurs, architectes et dépositaires de permis de construire devront s'assurer au préalable de l'existence et de la position des réseaux sur le terrain (après travaux), ou en demandant les plans de récolelement au Maître d'Ouvrage.

Géomètre-Expert

CABINET LARTIGUES

9, Rue Eugène Renault  
78730 Saint-Arnoult-En-Yvelines  
Tél : 01 34 85 88 55  
Email : [contact@lartigues.geometre-expert.fr](mailto:contact@lartigues.geometre-expert.fr)  
Site Web : [www.lartigues.geometre-expert.fr](http://www.lartigues.geometre-expert.fr)



GÉOMÈTRE-EXPERT  
GARANT D'UN CADRE DE VIE DURABLE

**Lot A11**

Superficie = 460 m<sup>2</sup>

(DMPC n° vérifié et numéroté le )

Permis d'Aménager n° PA 91093 22 10001 M01 accordé le 09/01/2024

**PLAN DE SITUATION**

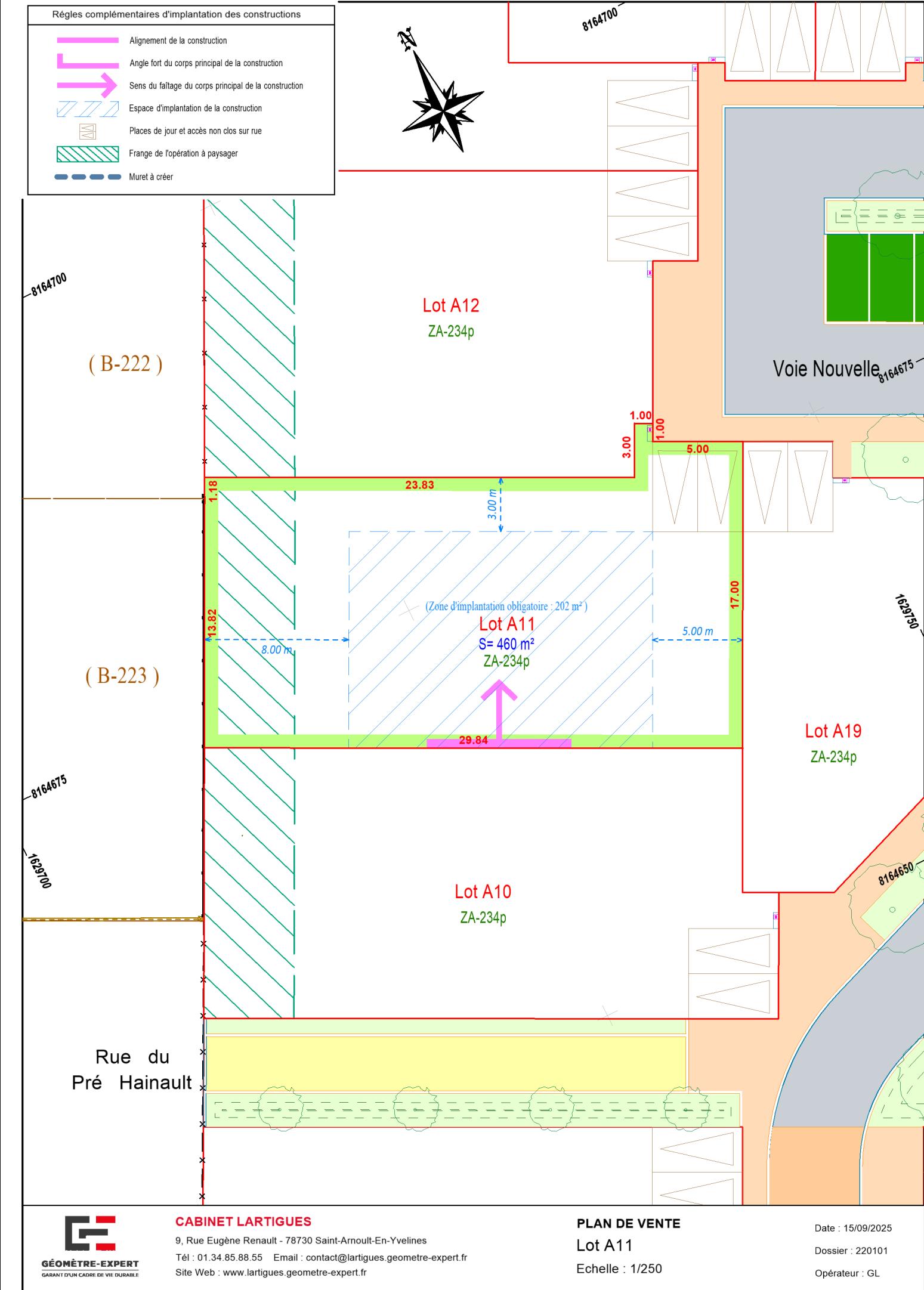
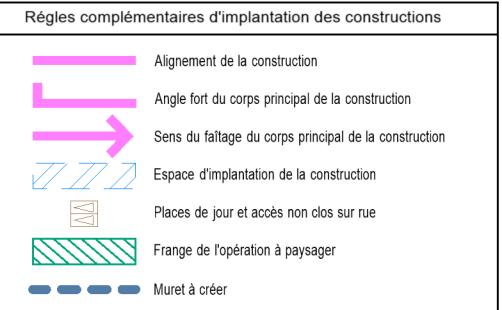
(sans échelle)



Dossier n° 220101  
Réf Info : 220101PDV.tpj

Echelle : 1/250

Indice	Date	Resp.	Description
1	15/09/2025	GL	Pré-commercialisation
Système Planimétrique : Lambert CC49		Système Altimétrique : Nivellement indépendant	



CABINET LARTIGUES

9, Rue Eugène Renault - 78730 Saint-Arnoult-En-Yvelines  
Tél : 01.34.85.88.55 Email : [contact@lartigues.geometre-expert.fr](mailto:contact@lartigues.geometre-expert.fr)  
Site Web : [www.lartigues.geometre-expert.fr](http://www.lartigues.geometre-expert.fr)

**PLAN DE VENTE**

Lot A11  
Echelle : 1/250

Date : 15/09/2025  
Dossier : 220101  
Opérateur : GL



Département de l' Essonne  
Commune de Boullay-les-Troux

Adresse : Rue du Tartelet

LOTISSEMENT - LE CHAMP CROCHE

**PLAN DE VENTE**

(Les cotes et superficies indiquées au présent plan ne seront définitives qu'après bornage du lot)

**Maître d'Ouvrage**

**FONCIERE DE LA VALLEE DE CHEVREUSE**

20, Rue Chesneau  
78470 Saint-Rémy-Lès-Chevreuse  
Tél : 01 30 52 06 06  
Email : [contact@fvdc.fr](mailto:contact@fvdc.fr)  
Site Web : [www.foncierevalleechevreuse.com](http://www.foncierevalleechevreuse.com)



**Lot A13**

Superficie = 576 m<sup>2</sup>

(DMPC n° vérifié et numéroté le )

Permis d'Aménager n° PA 91093 22 10001 M01 accordé le 09/01/2024

**PLAN DE SITUATION**

(sans échelle)



**Nota**

Avant toute demande de permis de construire, chaque acquéreur devra se reporter aux plans et documents annexés à l'arrêté de Permis d'Aménager. Ceux-ci font mention de contraintes réglementaires et techniques qui ne peuvent être reprises sur le présent plan de vente. Le géomètre-expert et l'aménageur se dégagent de toute responsabilité sur la non prise en compte de ces contraintes.

Les constructeurs, architectes et dépositaires de permis de construire devront s'assurer au préalable de l'existence et de la position des réseaux sur le terrain (après travaux), ou en demandant les plans de récolelement au Maître d'Ouvrage.

**Géomètre-Expert**

**CABINET LARTIGUES**

9, Rue Eugène Renault  
78730 Saint-Arnoult-En-Yvelines  
Tél : 01 34 85 88 55  
Email : [contact@lartigues.geometre-expert.fr](mailto:contact@lartigues.geometre-expert.fr)  
Site Web : [www.lartigues.geometre-expert.fr](http://www.lartigues.geometre-expert.fr)



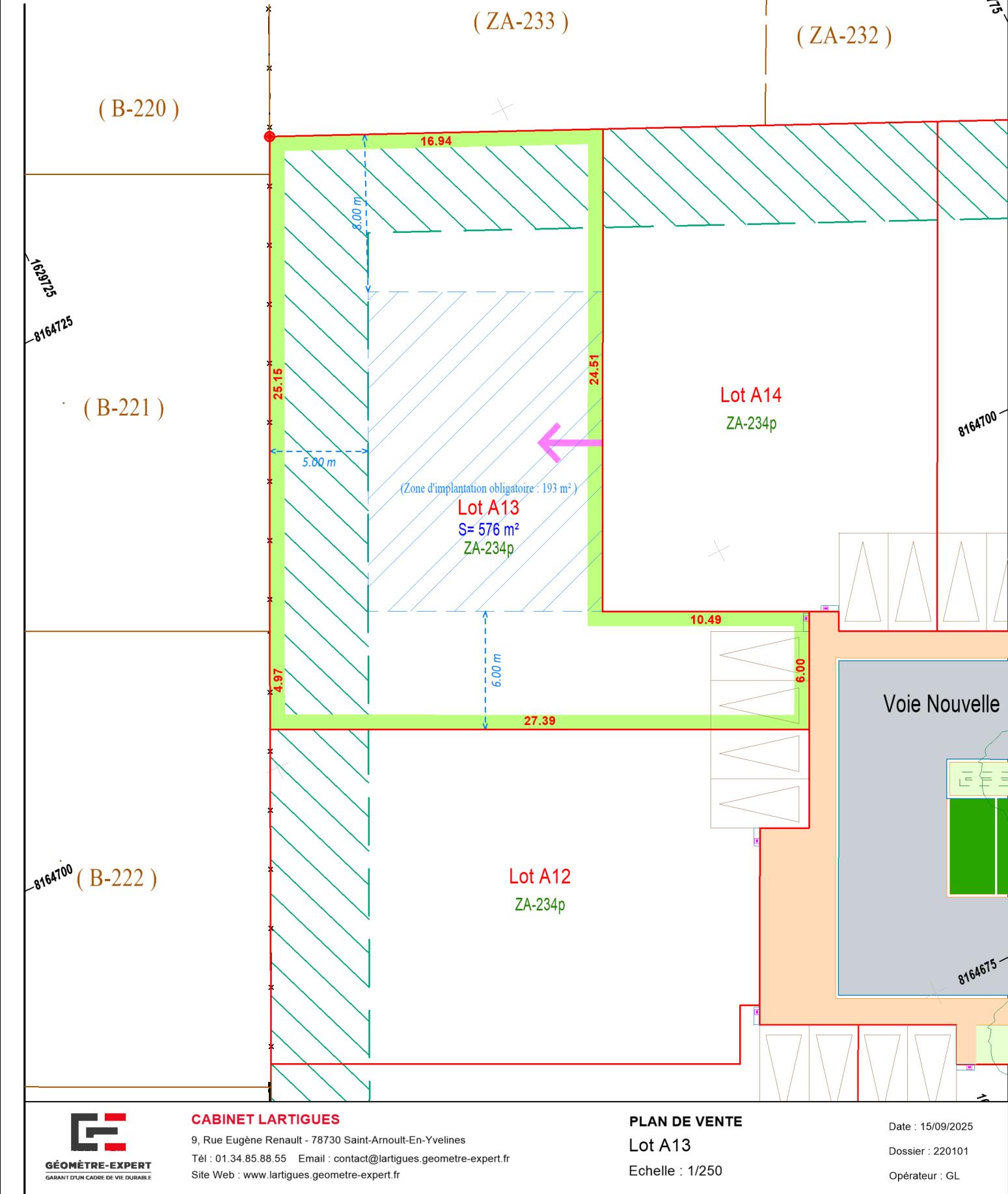
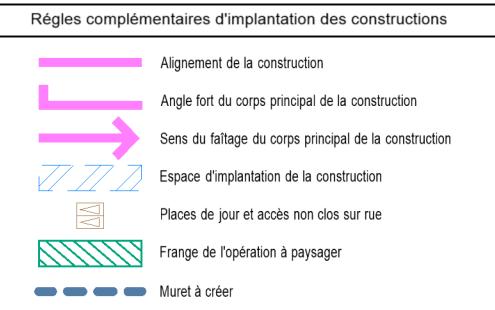
**GÉOMÈTRE-EXPERT**  
GARANT D'UN CADRE DE VIE DURABLE

**Dossier n° 220101**

Réf Info : 220101PDV.tpj

**Echelle : 1/250**

Indice	Date	Resp.	Description
1	15/09/2025	GL	Pré-commercialisation
Système Planimétrique : Lambert CC49		Système Altimétrique : Nivellement indépendant	





Département de l' Essonne  
Commune de Boullay-les-Troux

Adresse : Rue du Tartelet

LOTISSEMENT - LE CHAMP CROCHE

**PLAN DE VENTE**

(Les cotes et superficies indiquées au présent plan ne seront définitives qu'après bornage du lot)

Maître d'Ouvrage

FONCIERE DE LA VALLEE DE CHEVREUSE

20, Rue Chesneau  
78470 Saint-Rémy-Lès-Chevreuse  
Tél : 01 30 52 06 06  
Email : [contact@fvc.fr](mailto:contact@fvc.fr)  
Site Web : [www.foncierevalleechevreuse.com](http://www.foncierevalleechevreuse.com)



**Lot A15**

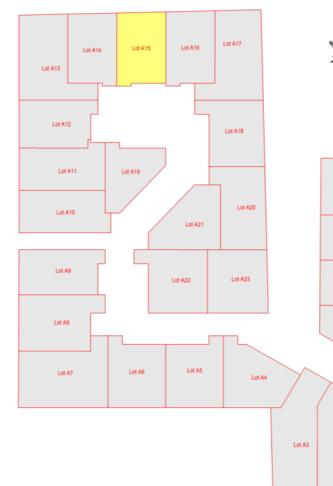
Superficie = 432 m<sup>2</sup>

(DMPC n° vérifié et numéroté le )

Permis d'Aménager n° PA 91093 22 10001 M01 accordé le 09/01/2024

**PLAN DE SITUATION**

(sans échelle)



Nota

Avant toute demande de permis de construire, chaque acquéreur devra se reporter aux plans et documents annexés à l'arrêté de Permis d'Aménager. Ceux-ci font mention de contraintes réglementaires et techniques qui ne peuvent être reprises sur le présent plan de vente. Le géomètre-expert et l'aménageur se dégagent de toute responsabilité sur la non prise en compte de ces contraintes.

Les constructeurs, architectes et dépositaires de permis de construire devront s'assurer au préalable de l'existence et de la position des réseaux sur le terrain (après travaux), ou en demandant les plans de récolelement au Maître d'Ouvrage.

Géomètre-Expert

**CABINET LARTIGUES**

9, Rue Eugène Renault  
78730 Saint-Arnoult-En-Yvelines  
Tél : 01 34 85 88 55  
Email : [contact@lartigues.geometre-expert.fr](mailto:contact@lartigues.geometre-expert.fr)  
Site Web : [www.lartigues.geometre-expert.fr](http://www.lartigues.geometre-expert.fr)



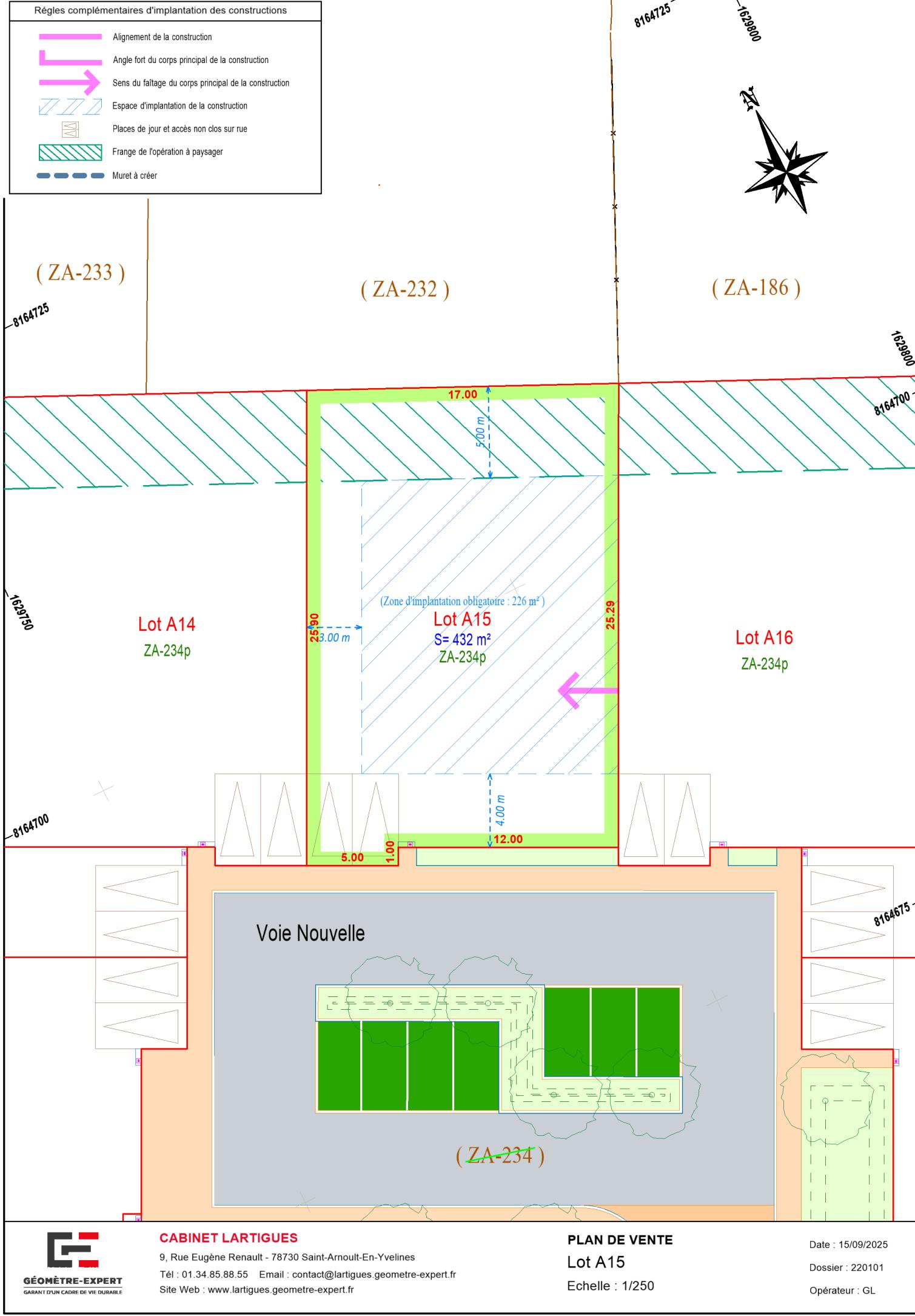
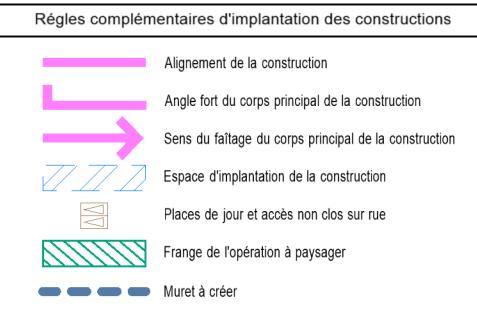
GÉOMÈTRE-EXPERT  
GARANT D'UN CADRE DE VIE DURABLE

**Dossier n° 220101**

Réf Info : 220101PDV.tpj

**Echelle : 1/250**

Indice	Date	Resp.	Description
1	15/09/2025	GL	Pré-commercialisation
Système Planimétrique : Lambert CC49		Système Altimétrique : Nivellement indépendant	



Département de l' Essonne  
Commune de Boullay-les-Troux

Adresse : Rue du Tartelet

LOTISSEMENT - LE CHAMP CROCHE

**PLAN DE VENTE**

(Les cotes et superficies indiquées au présent plan ne seront définitives qu'après bornage du lot)

**Maître d'Ouvrage**

**FONCIERE DE LA VALLEE DE CHEVREUSE**

20, Rue Chesneau  
78470 Saint-Rémy-Lès-Chevreuse  
Tél : 01 30 52 06 06  
Email : [contact@fvcf.fr](mailto:contact@fvcf.fr)  
Site Web : [www.foncierevalleechevreuse.com](http://www.foncierevalleechevreuse.com)



**Nota**

Avant toute demande de permis de construire, chaque acquéreur devra se reporter aux plans et documents annexés à l'arrêté de Permis d'Aménager. Ceux-ci font mention de contraintes réglementaires et techniques qui ne peuvent être reprises sur le présent plan de vente. Le géomètre-expert et l'aménageur se dégagent de toute responsabilité sur la non prise en compte de ces contraintes.

Les constructeurs, architectes et dépositaires de permis de construire devront s'assurer au préalable de l'existence et de la position des réseaux sur le terrain (après travaux), ou en demandant les plans de récolelement au Maître d'Ouvrage.

**Géomètre-Expert**

**CABINET LARTIGUES**

9, Rue Eugène Renault  
78730 Saint-Arnoult-En-Yvelines  
Tél : 01 34 85 88 55  
Email : [contact@lartigues.geometre-expert.fr](mailto:contact@lartigues.geometre-expert.fr)  
Site Web : [www.lartigues.geometre-expert.fr](http://www.lartigues.geometre-expert.fr)



**GÉOMÈTRE-EXPERT**  
GARANT D'UN CADRE DE VIE DURABLE

**Lot A16**

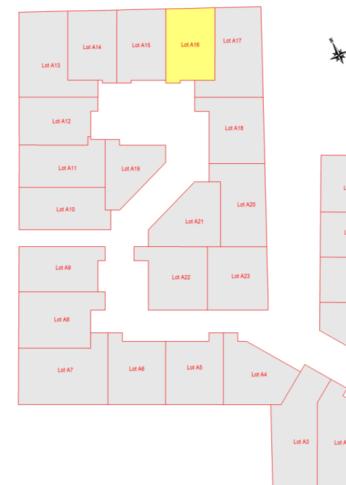
Superficie = 439 m<sup>2</sup>

(DMPC n° vérifié et numéroté le )

Permis d'Aménager n° PA 91093 22 10001 M01 accordé le 09/01/2024

**PLAN DE SITUATION**

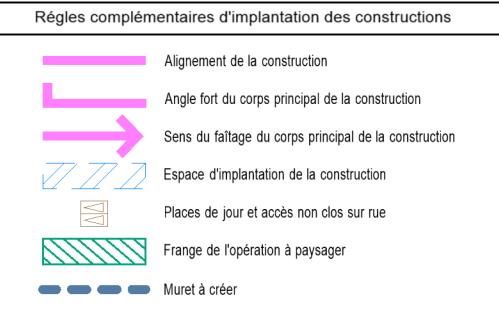
(sans échelle)



**Dossier n° 220101**  
Réf Info : 220101PDV.tpj

**Echelle : 1/250**

Indice	Date	Resp.	Description
1	15/09/2025	GL	Pré-commercialisation
Système Planimétrique : Lambert CC49		Système Altimétrique : Nivellement indépendant	

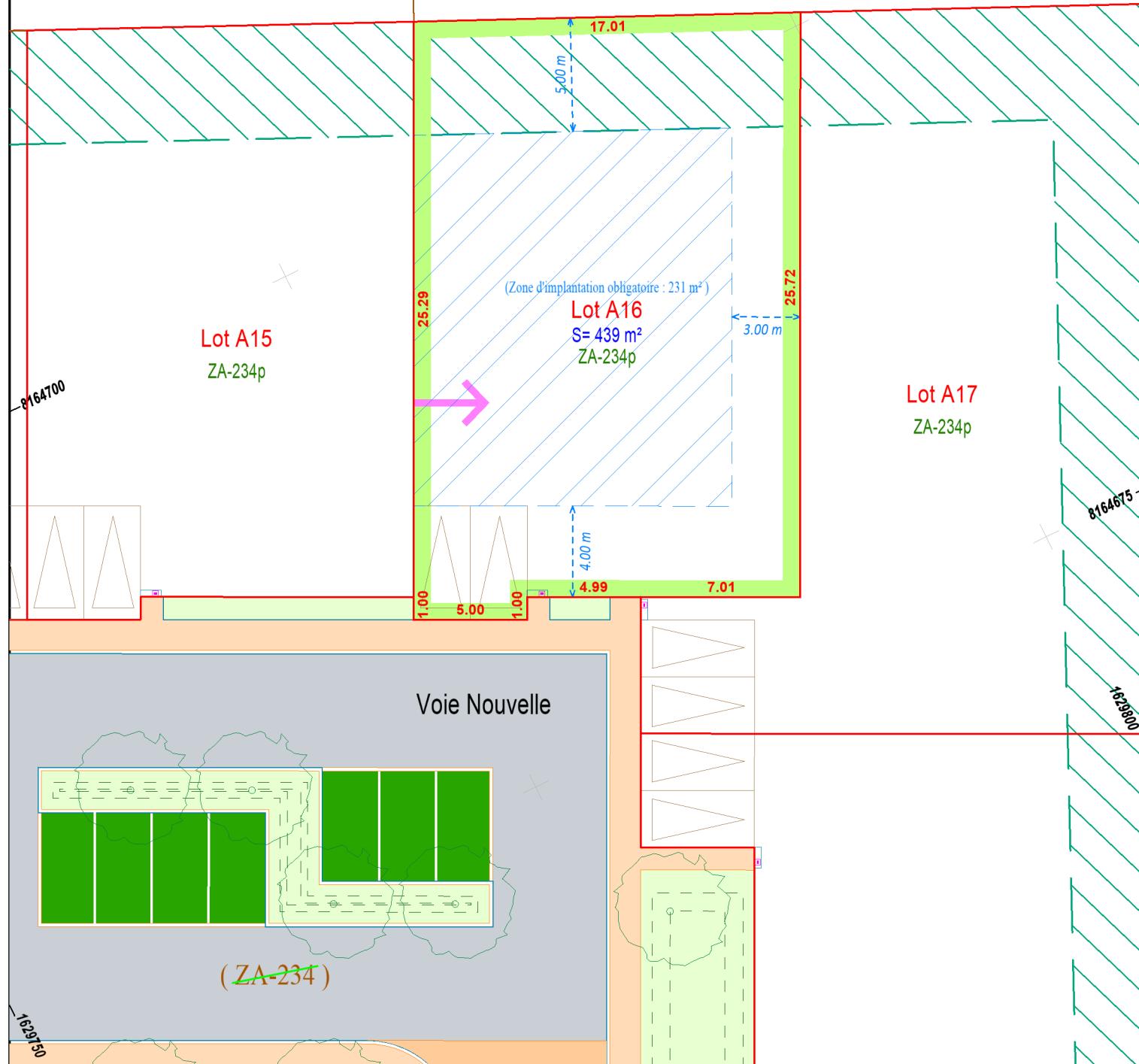


( ZA-232 )

( ZA-186 )



8164700



Lot A15  
ZA-234p

Lot A16  
S= 439 m<sup>2</sup>  
ZA-234p

Voie Nouvelle

( ZA-234 )



**CABINET LARTIGUES**

9, Rue Eugène Renault - 78730 Saint-Arnoult-En-Yvelines  
Tél : 01.34.85.88.55 Email : [contact@lartigues.geometre-expert.fr](mailto:contact@lartigues.geometre-expert.fr)  
Site Web : [www.lartigues.geometre-expert.fr](http://www.lartigues.geometre-expert.fr)

**PLAN DE VENTE**

**Lot A16**  
Echelle : 1/250

Date : 15/09/2025  
Dossier : 220101  
Opérateur : GL

Département de l' Essonne  
Commune de Boullay-les-Troux

Adresse : Rue du Tartelet

LOTISSEMENT - LE CHAMP CROCHE

**PLAN DE VENTE**

(Les cotes et superficies indiquées au présent plan ne seront définitives qu'après bornage du lot)

Maître d'Ouvrage

FONCIERE DE LA VALLEE DE CHEVREUSE

20, Rue Chesneau  
78470 Saint-Rémy-Lès-Chevreuse  
Tél : 01 30 52 06 06  
Email : contact@fvcf.fr  
Site Web : www.foncierevalleechevreuse.com



Nota

Avant toute demande de permis de construire, chaque acquéreur devra se reporter aux plans et documents annexés à l'arrêté de Permis d'Aménager. Ceux-ci font mention de contraintes réglementaires et techniques qui ne peuvent être reprises sur le présent plan de vente. Le géomètre-expert et l'aménageur se dégagent de toute responsabilité sur la non prise en compte de ces contraintes.

Les constructeurs, architectes et dépositaires de permis de construire devront s'assurer au préalable de l'existence et de la position des réseaux sur le terrain (après travaux), ou en demandant les plans de récolelement au Maître d'Ouvrage.

Géomètre-Expert

**CABINET LARTIGUES**

9, Rue Eugène Renault  
78730 Saint-Arnoult-En-Yvelines  
Tél : 01 34 85 88 55  
Email : contact@lartigues.geometre-expert.fr  
Site Web : www.lartigues.geometre-expert.fr



**GÉOMÈTRE-EXPERT**  
GARANT D'UN CADRE DE VIE DURABLE

**Lot A17**

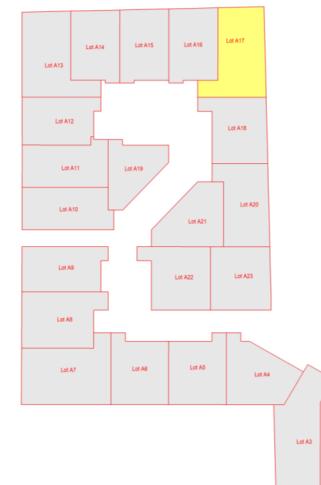
Superficie = 565 m<sup>2</sup>

(DMPC n° vérifié et numéroté le )

Permis d'Aménager n° PA 91093 22 10001 M01 accordé le 09/01/2024

**PLAN DE SITUATION**

(sans échelle)

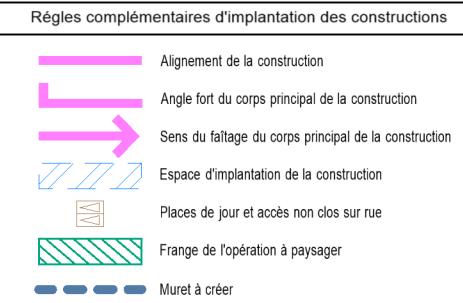


**Dossier n° 220101**

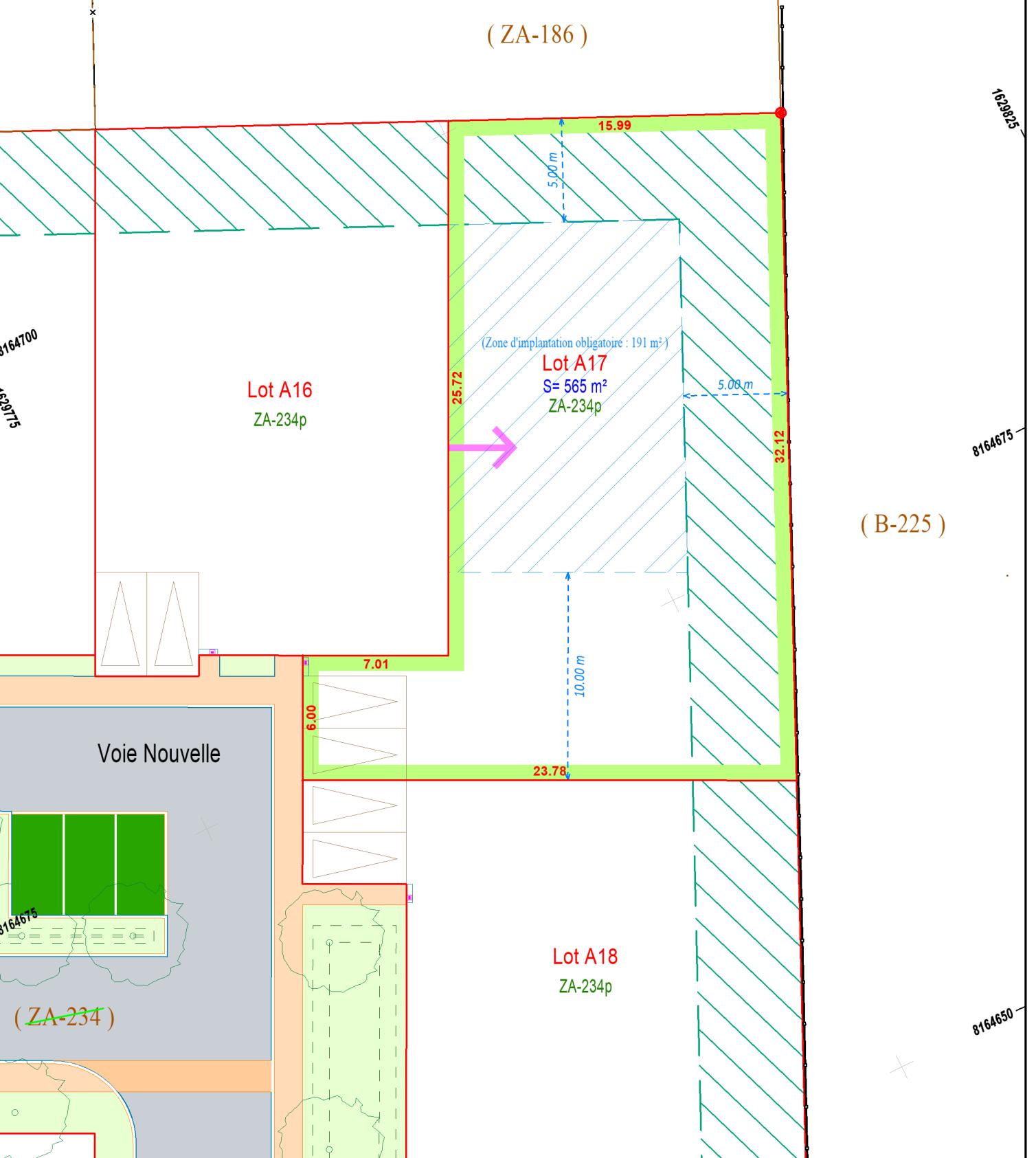
Réf Info : 220101PDV.tpj

**Echelle : 1/250**

Indice	Date	Resp.	Description
1	15/09/2025	GL	Pré-commercialisation
Système Planimétrique : Lambert CC49		Système Altimétrique : Nivellement indépendant	



( ZA-186 )



**CABINET LARTIGUES**

9, Rue Eugène Renault - 78730 Saint-Arnoult-En-Yvelines  
Tél : 01.34.85.88.55 Email : contact@lartigues.geometre-expert.fr  
Site Web : www.lartigues.geometre-expert.fr

**PLAN DE VENTE**

Lot A17

Echelle : 1/250

Date : 15/09/2025

Dossier : 220101

Opérateur : GL



Département de l' Essonne  
Commune de Boullay-les-Troux

Adresse : Rue du Tartelet

LOTISSEMENT - LE CHAMP CROCHE

**PLAN DE VENTE**

(Les cotes et superficies indiquées au présent plan ne seront définitives qu'après bornage du lot)

**Maître d'Ouvrage**

**FONCIERE DE LA VALLEE DE CHEVREUSE**

20, Rue Chesneau  
78470 Saint-Rémy-Lès-Chevreuse  
Tél : 01 30 52 06 06  
Email : [contact@fvdc.fr](mailto:contact@fvdc.fr)  
Site Web : [www.foncierevalleechevreuse.com](http://www.foncierevalleechevreuse.com)



**Nota**

Avant toute demande de permis de construire, chaque acquéreur devra se reporter aux plans et documents annexés à l'arrêté de Permis d'Aménager. Ceux-ci font mention de contraintes réglementaires et techniques qui ne peuvent être reprises sur le présent plan de vente. Le géomètre-expert et l'aménageur se dégagent de toute responsabilité sur la non prise en compte de ces contraintes.

Les constructeurs, architectes et dépositaires de permis de construire devront s'assurer au préalable de l'existence et de la position des réseaux sur le terrain (après travaux), ou en demandant les plans de récolelement au Maître d'Ouvrage.

**Géomètre-Expert**

**CABINET LARTIGUES**

9, Rue Eugène Renault  
78730 Saint-Arnoult-En-Yvelines  
Tél : 01 34 85 88 55  
Email : [contact@lartigues.geometre-expert.fr](mailto:contact@lartigues.geometre-expert.fr)  
Site Web : [www.lartigues.geometre-expert.fr](http://www.lartigues.geometre-expert.fr)



**GÉOMÈTRE-EXPERT**  
GARANT D'UN CADRE DE VIE DURABLE

**Lot A19**

Superficie = 359 m<sup>2</sup>

(DMPC n° vérifié et numéroté le )

Permis d'Aménager n° PA 91093 22 10001 M01 accordé le 09/01/2024

**PLAN DE SITUATION**

(sans échelle)

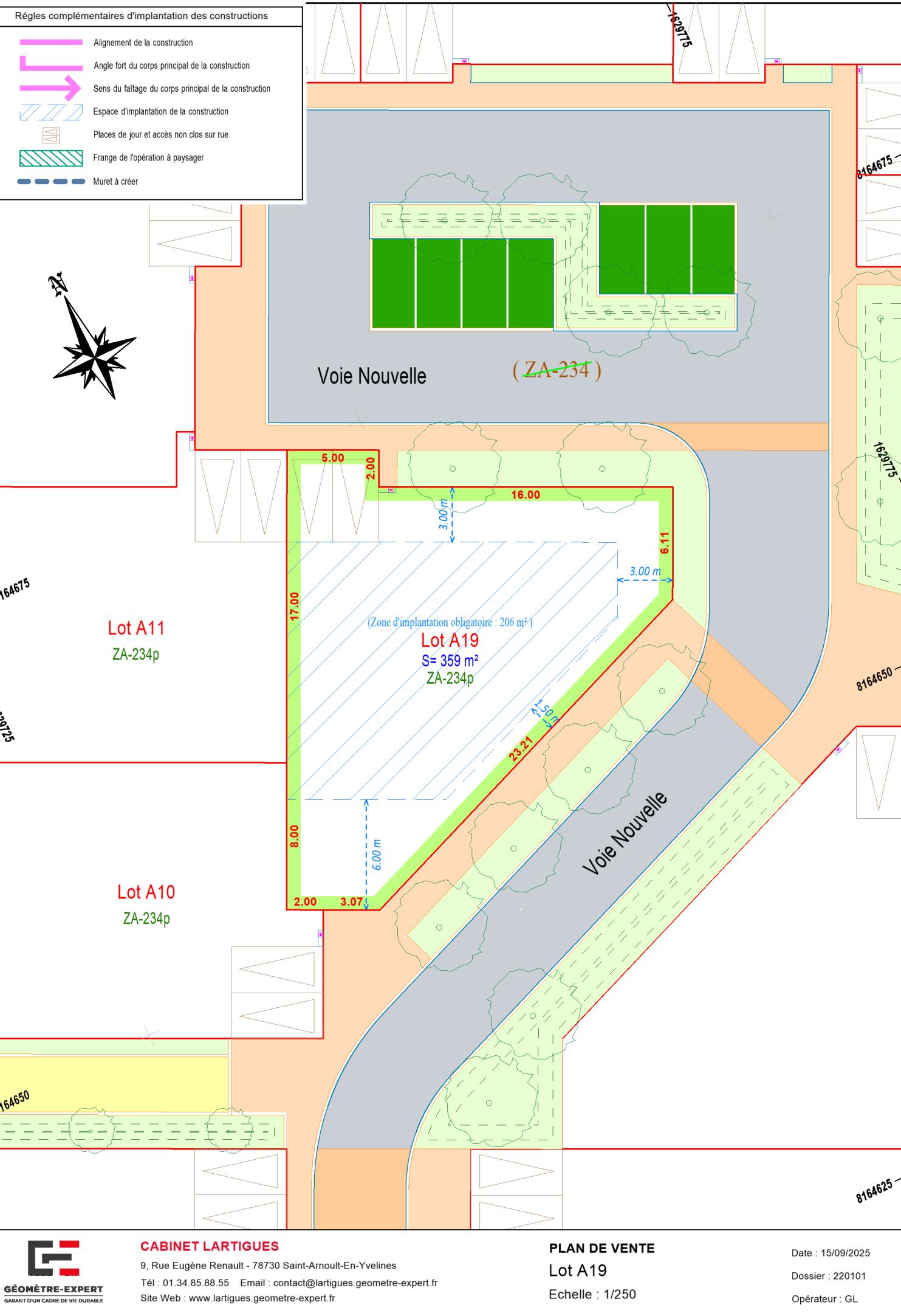
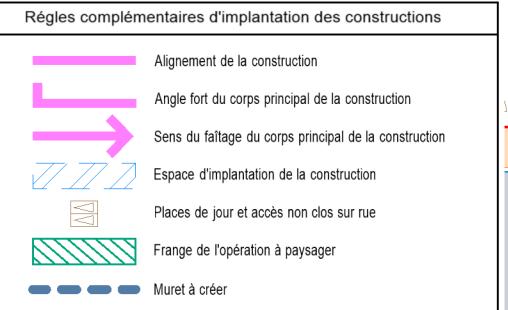


**Dossier n° 220101**

Réf Info : 220101PDV.tpj

**Echelle : 1/250**

Indice	Date	Resp.	Description
1	15/09/2025	GL	Pré-commercialisation
Système Planimétrique : Lambert CC49		Système Altimétrique : Nivellement indépendant	



# Département de l' Essonne

## Commune de Boullay-les-Troux

Adresse : Rue du Tartelet

## LOTISSEMENT - LE CHAMP CROCHE

# PLAN DE VENTE

(Les cotes et superficies indiquées au présent plan ne seront définitives qu'après bornage du lot)

## - Maître d'Ouvrage

FONCIERE DE LA VALLEE DE CHEVREUSE

20, Rue Chesneau  
78470 Saint-Rémy-Lès-Chevreuse  
Tél : 01 30 52 06 06  
Email : contact@fdc.fr  
Site Web : [www.foncierevalleechevreuse.com](http://www.foncierevalleechevreuse.com)



## Nota

Avant toute demande de permis de construire, chaque acquéreur devra se reporter aux plans et documents annexés à l'arrêté de Permis d'Aménager. Ceux-ci font mention de contraintes réglementaires et techniques qui ne peuvent être reprises sur le présent plan de vente. Le géomètre-expert et l'aménageur se dégagent de toute responsabilité sur la non prise en compte de ces contraintes.

Les constructeurs, architectes et dépositaires de permis de construire devront s'assurer au préalable de l'existence et de la position des réseaux sur le terrain (encrez travaux), ou en demandant les plans de réseautage au Maître d'Œuvre.

## - Géomètre-Expert

## CABINET LARTIGUES

9, Rue Eugène Renault  
78730 Saint-Arnoult-En-Yvelines  
Tél : 01 34 85 88 55

Site Web : [www.lartigues.geometre-expert.fr](http://www.lartigues.geometre-expert.fr)



# **GÉOMÈTRE-EXPERT**

---

## PLAN DE SITUATION

(sans échelle)



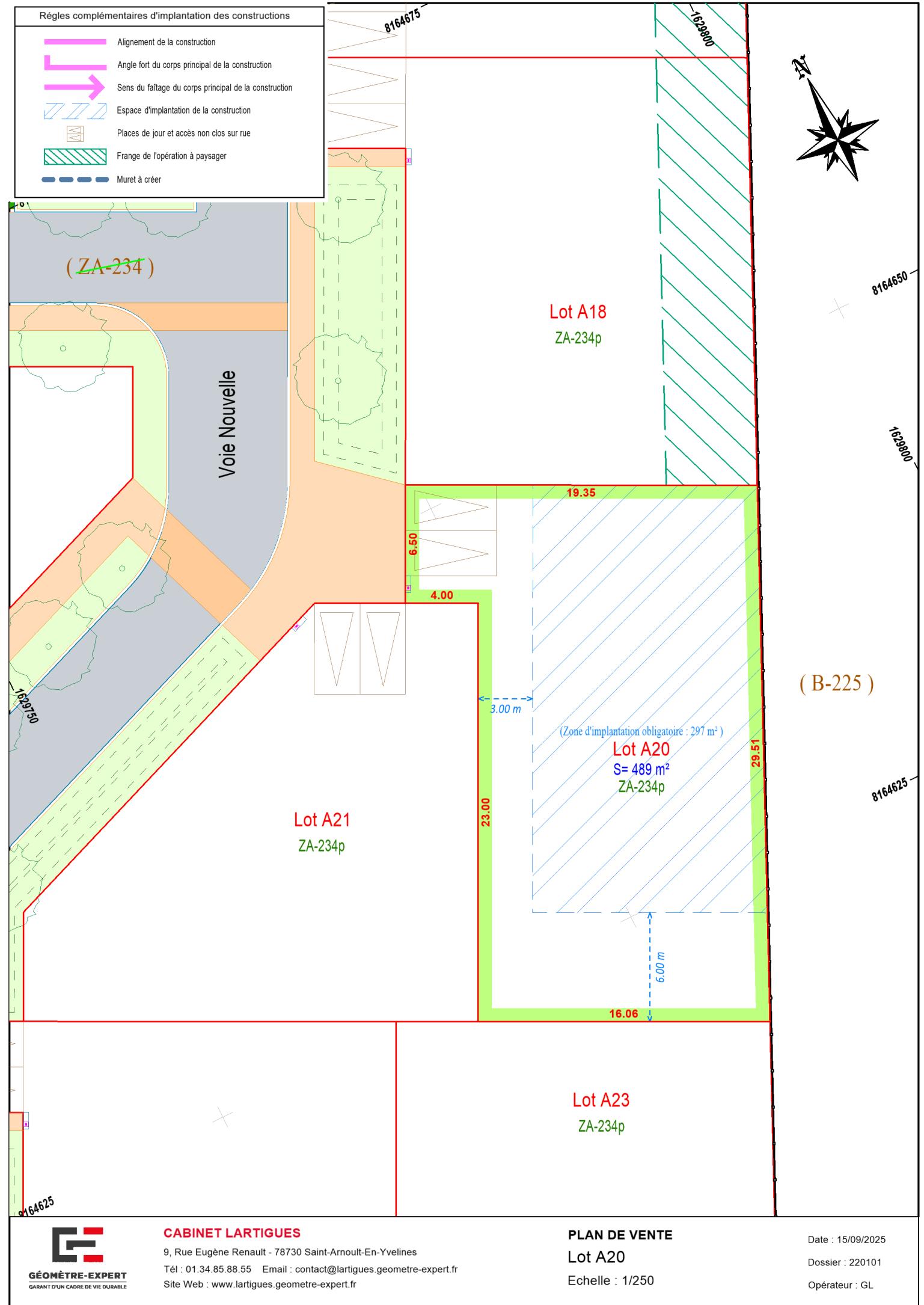
20101

Réf Info : 220101PDV.tpj

Ref ID: 22010111-DV.[tp]

Echelle : 1/250

Indice	Date	Resp.	Description
1	15/09/2025	GL	Pré-commercialisation
Système Planimétrique : Lambert CC49		Système Altimétrique : Nivellement indépendant	



Département de l' Essonne  
Commune de Boullay-les-Troux

Adresse : Rue du Tartelet

LOTISSEMENT - LE CHAMP CROCHE

**PLAN DE VENTE**

(Les cotes et superficies indiquées au présent plan ne seront définitives qu'après bornage du lot)

Maître d'Ouvrage

FONCIERE DE LA VALLEE DE CHEVREUSE

20, Rue Chesneau  
78470 Saint-Rémy-Lès-Chevreuse  
Tél : 01 30 52 06 06  
Email : contact@fvc.fr  
Site Web : www.foncierevalleechevreuse.com



**Lot A21**

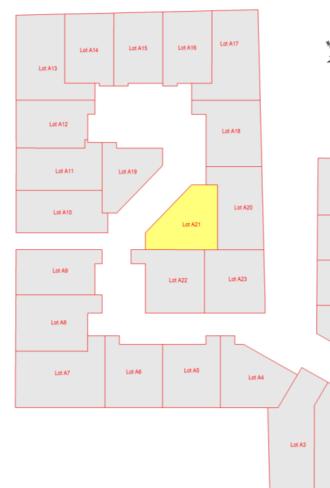
Superficie = 439 m<sup>2</sup>

(DMPC n° vérifié et numéroté le )

Permis d'Aménager n° PA 91093 22 10001 M01 accordé le 09/01/2024

**PLAN DE SITUATION**

(sans échelle)



Nota

Avant toute demande de permis de construire, chaque acquéreur devra se reporter aux plans et documents annexés à l'arrêté de Permis d'Aménager. Ceux-ci font mention de contraintes réglementaires et techniques qui ne peuvent être reprises sur le présent plan de vente. Le géomètre-expert et l'aménageur se dégagent de toute responsabilité sur la non prise en compte de ces contraintes.

Les constructeurs, architectes et dépositaires de permis de construire devront s'assurer au préalable de l'existence et de la position des réseaux sur le terrain (après travaux), ou en demandant les plans de récolelement au Maître d'Ouvrage.

Géomètre-Expert

**CABINET LARTIGUES**

9, Rue Eugène Renault  
78730 Saint-Arnoult-En-Yvelines  
Tél : 01 34 85 88 55  
Email : contact@lartigues.geometre-expert.fr  
Site Web : www.lartigues.geometre-expert.fr



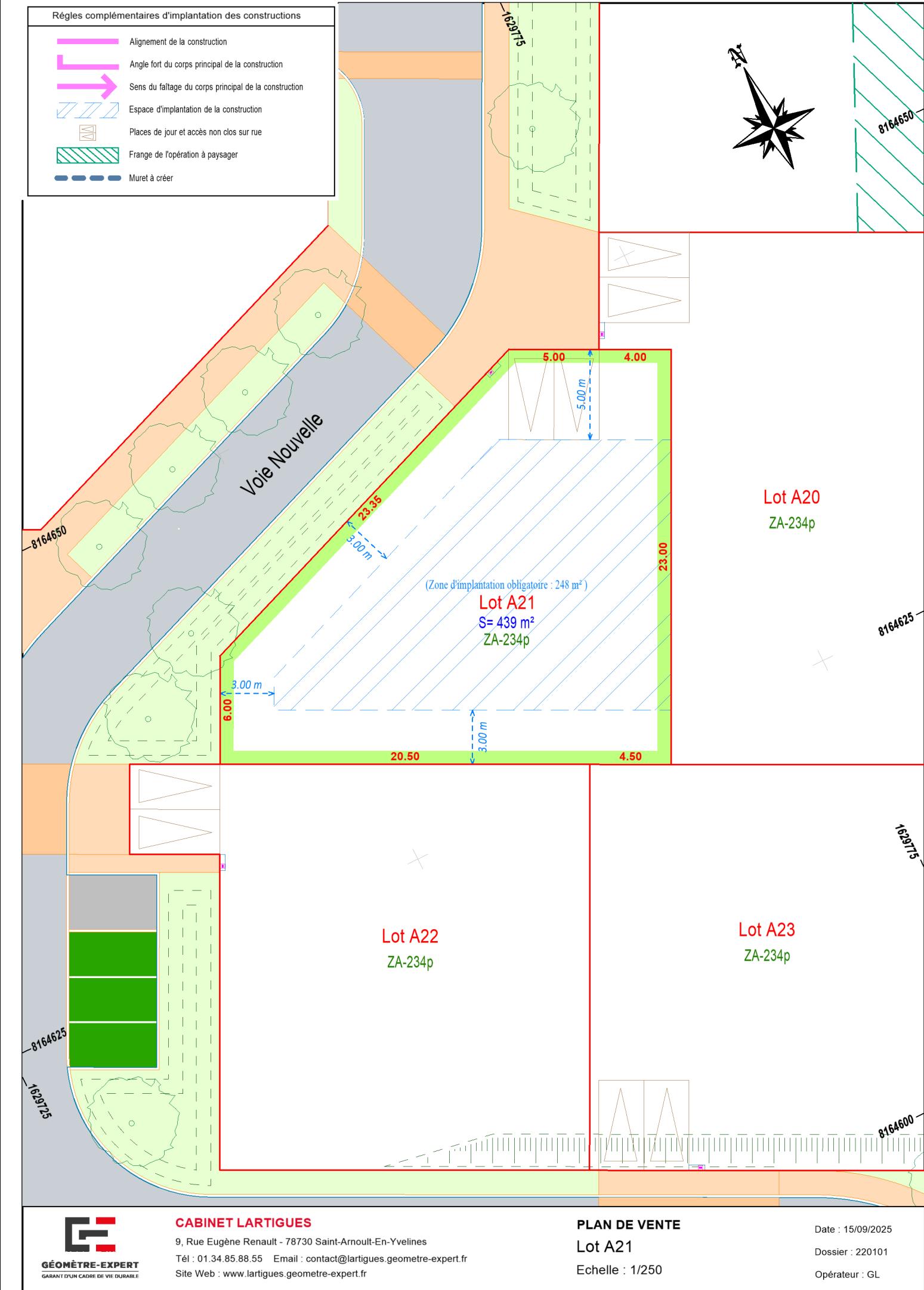
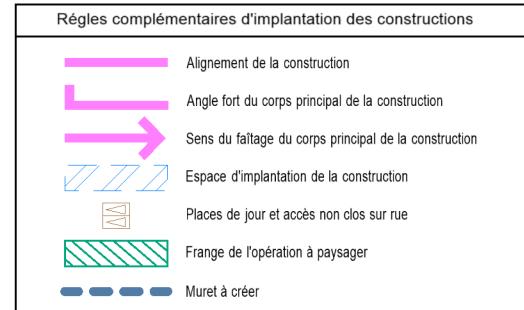
**GÉOMÈTRE-EXPERT**  
GARANT D'UN CADRE DE VIE DURABLE

Dossier n° 220101

Réf Info : 220101PDV.tpj

**Echelle : 1/250**

Indice	Date	Resp.	Description
1	15/09/2025	GL	Pré-commercialisation
Système Planimétrique : Lambert CC49		Système Altimétrique : Nivellement indépendant	



Département de l' Essonne  
Commune de Boullay-les-Troux

Adresse : Rue du Tartelet

LOTISSEMENT - LE CHAMP CROCHE

**PLAN DE VENTE**

(Les cotes et superficies indiquées au présent plan ne seront définitives qu'après bornage du lot)

**Maître d'Ouvrage**

**FONCIERE DE LA VALLEE DE CHEVREUSE**

20, Rue Chesneau  
78470 Saint-Rémy-Lès-Chevreuse  
Tél : 01 30 52 06 06  
Email : [contact@fvdc.fr](mailto:contact@fvdc.fr)  
Site Web : [www.foncierevalleechevreuse.com](http://www.foncierevalleechevreuse.com)



**Nota**

Avant toute demande de permis de construire, chaque acquéreur devra se reporter aux plans et documents annexés à l'arrêté de Permis d'Aménager. Ceux-ci font mention de contraintes réglementaires et techniques qui ne peuvent être reprises sur le présent plan de vente. Le géomètre-expert et l'aménageur se dégagent de toute responsabilité sur la non prise en compte de ces contraintes.

Les constructeurs, architectes et dépositaires de permis de construire devront s'assurer au préalable de l'existence et de la position des réseaux sur le terrain (après travaux), ou en demandant les plans de récolelement au Maître d'Ouvrage.

**Géomètre-Expert**

**CABINET LARTIGUES**

9, Rue Eugène Renault  
78730 Saint-Arnoult-En-Yvelines  
Tél : 01 34 85 88 55  
Email : [contact@lartigues.geometre-expert.fr](mailto:contact@lartigues.geometre-expert.fr)  
Site Web : [www.lartigues.geometre-expert.fr](http://www.lartigues.geometre-expert.fr)



**GÉOMÈTRE-EXPERT**  
GARANT D'UN CADRE DE VIE DURABLE

**Lot A22**

Superficie = 486 m<sup>2</sup>

(DMPC n° vérifié et numéroté le )

Permis d'Aménager n° PA 91093 22 10001 M01 accordé le 09/01/2024

**PLAN DE SITUATION**

(sans échelle)



**Dossier n° 220101**

Réf Info : 220101PDV.tpj

**Echelle : 1/250**

Indice	Date	Resp.	Description
1	15/09/2025	GL	Pré-commercialisation
Système Planimétrique : Lambert CC49		Système Altimétrique : Nivellement indépendant	



Département de l' Essonne  
Commune de Boullay-les-Troux

Adresse : Rue du Tartelet

LOTISSEMENT - LE CHAMP CROCHE

**PLAN DE VENTE**

(Les cotes et superficies indiquées au présent plan ne seront définitives qu'après bornage du lot)

**Maître d'Ouvrage**

**FONCIERE DE LA VALLEE DE CHEVREUSE**

20, Rue Chesneau  
78470 Saint-Rémy-Lès-Chevreuse  
Tél : 01 30 52 06 06  
Email : [contact@fvcf.fr](mailto:contact@fvcf.fr)  
Site Web : [www.foncierevalleechevreuse.com](http://www.foncierevalleechevreuse.com)



**Lot A23**

Superficie = 468 m<sup>2</sup>

(DMPC n° vérifié et numéroté le )

Permis d'Aménager n° PA 91093 22 10001 M01 accordé le 09/01/2024

**PLAN DE SITUATION**

(sans échelle)



**Nota**

Avant toute demande de permis de construire, chaque acquéreur devra se reporter aux plans et documents annexés à l'arrêté de Permis d'Aménager. Ceux-ci font mention de contraintes réglementaires et techniques qui ne peuvent être reprises sur le présent plan de vente. Le géomètre-expert et l'aménageur se dégagent de toute responsabilité sur la non prise en compte de ces contraintes.

Les constructeurs, architectes et dépositaires de permis de construire devront s'assurer au préalable de l'existence et de la position des réseaux sur le terrain (après travaux), ou en demandant les plans de récolelement au Maître d'Ouvrage.

**Géomètre-Expert**

**CABINET LARTIGUES**

9, Rue Eugène Renault  
78730 Saint-Arnoult-En-Yvelines  
Tél : 01 34 85 88 55  
Email : [contact@lartigues.geometre-expert.fr](mailto:contact@lartigues.geometre-expert.fr)  
Site Web : [www.lartigues.geometre-expert.fr](http://www.lartigues.geometre-expert.fr)

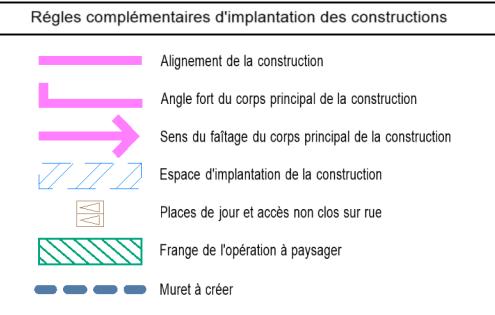


**GÉOMÈTRE-EXPERT**  
GARANT D'UN CADRE DE VIE DURABLE

**Dossier n° 220101**  
Réf Info : 220101PDV.tpj

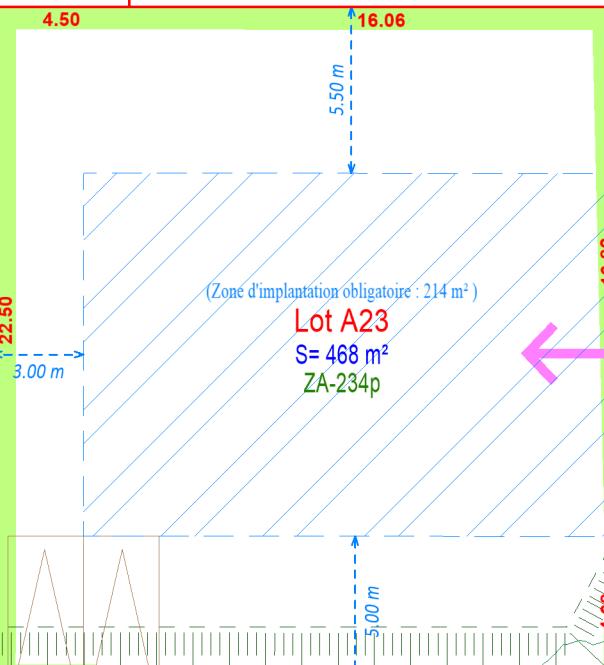
**Echelle : 1/250**

Indice	Date	Resp.	Description
1	15/09/2025	GL	Pré-commercialisation
Système Planimétrique : Lambert CC49		Système Altimétrique : Nivellement indépendant	



Lot A20  
ZA-234p

Lot A21  
ZA-234p



( B-225 )

Lot A28  
B-226p et ZA-234p

Voie Nouvelle



**CABINET LARTIGUES**

9, Rue Eugène Renault - 78730 Saint-Arnoult-En-Yvelines  
Tél : 01.34.85.88.55 Email : [contact@lartigues.geometre-expert.fr](mailto:contact@lartigues.geometre-expert.fr)  
Site Web : [www.lartigues.geometre-expert.fr](http://www.lartigues.geometre-expert.fr)

**PLAN DE VENTE**

Lot A23  
Echelle : 1/250

Date : 15/09/2025  
Dossier : 220101  
Opérateur : GL



Département de l' Essonne

# Commune de Boullay-les-Troux

Adresse : Rue du Tartelet

## LOTISSEMENT - LE CHAMP CROCHE

# PLAN DE VENTE

(Les cotes et superficies indiquées au présent plan ne seront définitives qu'après bornage du lot)

## - Maître d'Ouvrage

FONCIERE DE LA VALLEE DE CHEVREUSE

20, Rue Chesneau  
78470 Saint-Rémy-Lès-Chevreuse  
Tél : 01 30 52 06 06  
Email : [contact@fvdc.fr](mailto:contact@fvdc.fr)  
Site Web : [www.foncierevalleechevreuse.com](http://www.foncierevalleechevreuse.com)



## Nota

Avant toute demande de permis de construire, chaque acquéreur devra se reporter aux plans et documents annexés à l'arrêté de Permis d'Aménager. Ceux-ci font mention de contraintes réglementaires et techniques qui ne peuvent être reprises sur le présent plan de vente. Le géomètre-expert et l'aménageur se dégagent de toute responsabilité sur la non prise en compte de ces contraintes.

Les constructeurs, architectes et dépositaires de permis de construire devront s'assurer au préalable de l'existence et de la position des réseaux sur le terrain (après travaux), ou en demandant les plans de réseautage au Maître d'Œuvre.

## - Géomètre-Expert

## CABINET LARTIGUES

9, Rue Eugène Renault  
78730 Saint-Arnoult-En-Yvelines  
Tél : 01 34 85 88 55



## **GÉOMÈTRE-EXPERT**

**Lot A25**

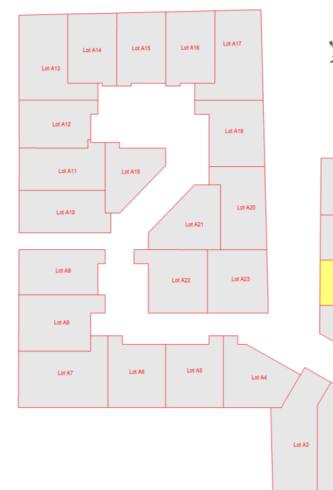
Superficie = 425 m<sup>2</sup>

(DMPC n° vérifié et numéroté le )

Permis d'Aménager n° PA 91093 22 10001 M01 accordé le 09/01/2024

## PLAN DE SITUATION

(sans échelle)

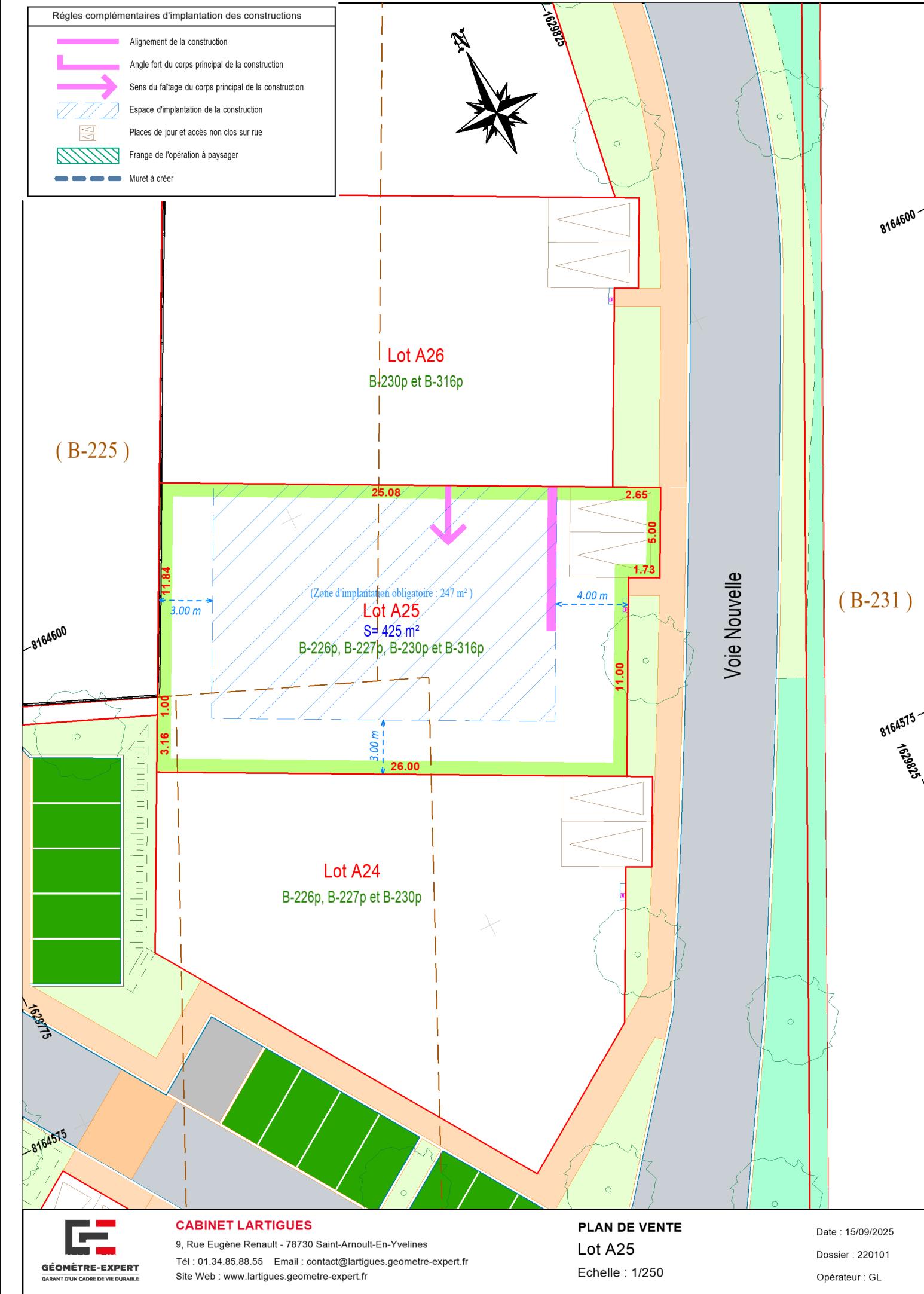


Dossier n° 220101

Réf Info : 220101PDV.tr

Echelle : 1/250

Indice	Date	Resp.	Description
1	15/09/2025	GL	Pré-commercialisation
Système Planimétrique : Lambert CC49		Système Altimétrique : Nivellement indépendant	



Département de l' Essonne  
Commune de Boullay-les-Troux

Adresse : Rue du Tartelet

LOTISSEMENT - LE CHAMP CROCHE

**PLAN DE VENTE**

(Les cotes et superficies indiquées au présent plan ne seront définitives qu'après bornage du lot)

**Maître d'Ouvrage**

**FONCIERE DE LA VALLEE DE CHEVREUSE**

20, Rue Chesneau  
78470 Saint-Rémy-Lès-Chevreuse  
Tél : 01 30 52 06 06  
Email : [contact@fvc.fr](mailto:contact@fvc.fr)  
Site Web : [www.foncierevalleechevreuse.com](http://www.foncierevalleechevreuse.com)



**Lot A26**

Superficie = 408 m<sup>2</sup>

(DMPC n° vérifié et numéroté le )

Permis d'Aménager n° PA 91093 22 10001 M01 accordé le 09/01/2024

**PLAN DE SITUATION**

(sans échelle)



**Nota**

Avant toute demande de permis de construire, chaque acquéreur devra se reporter aux plans et documents annexés à l'arrêté de Permis d'Aménager. Ceux-ci font mention de contraintes réglementaires et techniques qui ne peuvent être reprises sur le présent plan de vente. Le géomètre-expert et l'aménageur se dégagent de toute responsabilité sur la non prise en compte de ces contraintes.

Les constructeurs, architectes et dépositaires de permis de construire devront s'assurer au préalable de l'existence et de la position des réseaux sur le terrain (après travaux), ou en demandant les plans de récolelement au Maître d'Ouvrage.

**Géomètre-Expert**

**CABINET LARTIGUES**

9, Rue Eugène Renault  
78730 Saint-Arnoult-En-Yvelines  
Tél : 01 34 85 88 55  
Email : [contact@lartigues.geometre-expert.fr](mailto:contact@lartigues.geometre-expert.fr)  
Site Web : [www.lartigues.geometre-expert.fr](http://www.lartigues.geometre-expert.fr)



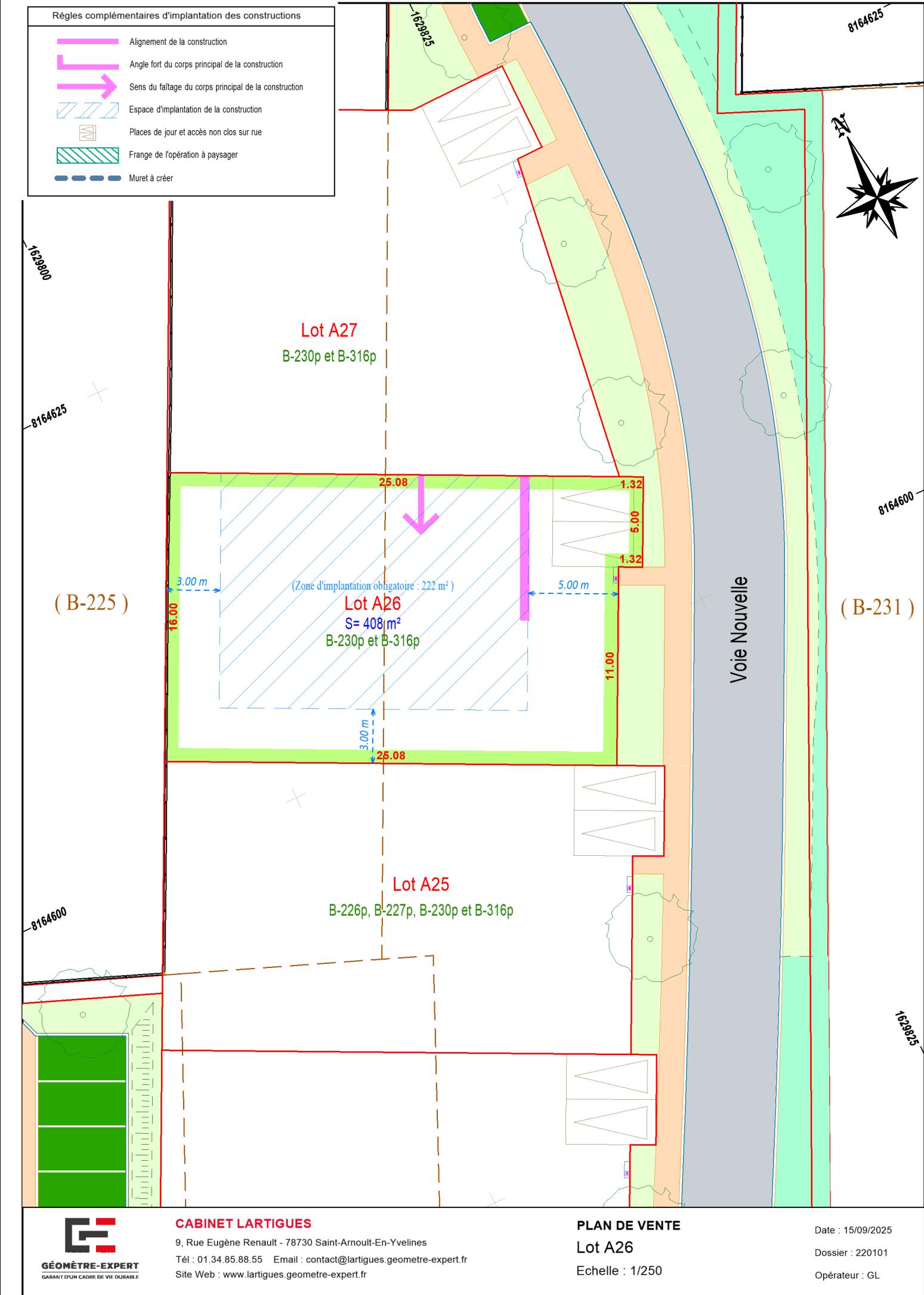
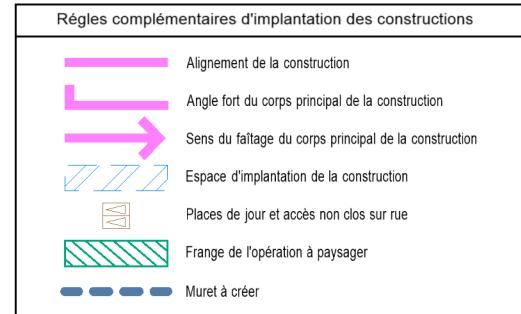
**GÉOMÈTRE-EXPERT**  
GARANT D'UN CADRE DE VIE DURABLE

**Dossier n° 220101**

Réf Info : 220101PDV.tpj

**Echelle : 1/250**

Indice	Date	Resp.	Description
1	15/09/2025	GL	Pré-commercialisation
Système Planimétrique : Lambert CC49		Système Altimétrique : Nivellement indépendant	



Département de l' Essonne  
Commune de Boullay-les-Troux

Adresse : Rue du Tartelet

LOTISSEMENT - LE CHAMP CROCHE

**PLAN DE VENTE**

(Les cotes et superficies indiquées au présent plan ne seront définitives qu'après bornage du lot)

**Maître d'Ouvrage**

**FONCIERE DE LA VALLEE DE CHEVREUSE**

20, Rue Chesneau  
78470 Saint-Rémy-Lès-Chevreuse  
Tél : 01 30 52 06 06  
Email : [contact@fvdc.fr](mailto:contact@fvdc.fr)  
Site Web : [www.foncierevalleechevreuse.com](http://www.foncierevalleechevreuse.com)



**Lot A27**

Superficie = 450 m<sup>2</sup>

(DMPC n° vérifié et numéroté le )

Permis d'Aménager n° PA 91093 22 10001 M01 accordé le 09/01/2024

**PLAN DE SITUATION**

(sans échelle)



**Nota**

Avant toute demande de permis de construire, chaque acquéreur devra se reporter aux plans et documents annexés à l'arrêté de Permis d'Aménager. Ceux-ci font mention de contraintes réglementaires et techniques qui ne peuvent être reprises sur le présent plan de vente. Le géomètre-expert et l'aménageur se dégagent de toute responsabilité sur la non prise en compte de ces contraintes.

Les constructeurs, architectes et dépositaires de permis de construire devront s'assurer au préalable de l'existence et de la position des réseaux sur le terrain (après travaux), ou en demandant les plans de récolelement au Maître d'Ouvrage.

**Géomètre-Expert**

**CABINET LARTIGUES**

9, Rue Eugène Renault  
78730 Saint-Arnoult-En-Yvelines  
Tél : 01 34 85 88 55

Email : [contact@lartigues.geometre-expert.fr](mailto:contact@lartigues.geometre-expert.fr)  
Site Web : [www.lartigues.geometre-expert.fr](http://www.lartigues.geometre-expert.fr)



**GÉOMÈTRE-EXPERT**  
GARANT D'UN CADRE DE VIE DURABLE

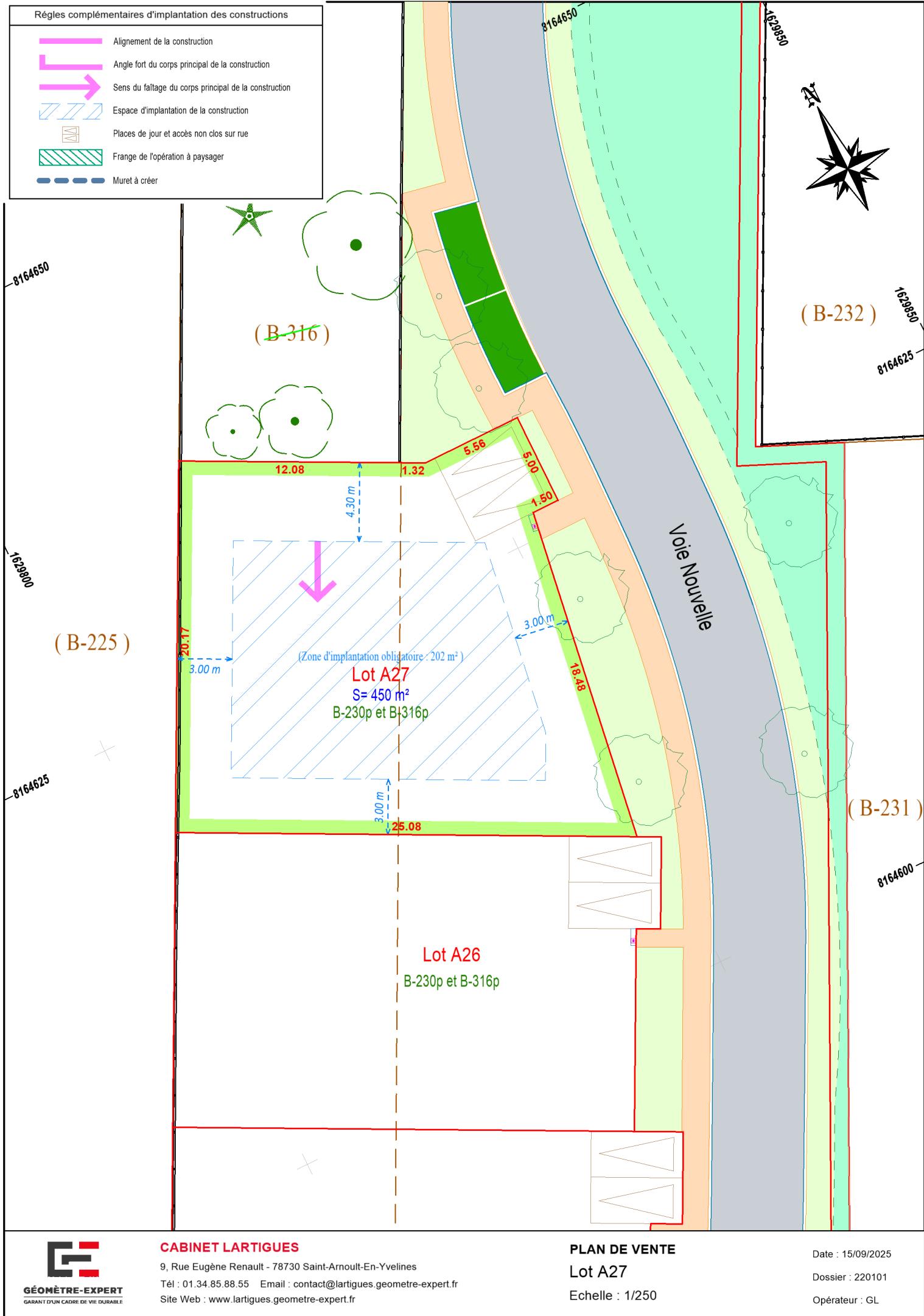
**Dossier n° 220101**

Réf Info : 220101PDV.tpj

**Echelle : 1/250**

Indice	Date	Resp.	Description
1	15/09/2025	GL	Pré-commercialisation
Système Planimétrique : Lambert CC49		Système Altimétrique : Nivellement indépendant	

Règles complémentaires d'implantation des constructions	
	Alignement de la construction
	Angle fort du corps principal de la construction
	Sens du faîteage du corps principal de la construction
	Espace d'implantation de la construction
	Places de jour et accès non clos sur rue
	Frange de l'opération à paysager
	Muret à créer



**CABINET LARTIGUES**

9, Rue Eugène Renault - 78730 Saint-Arnoult-En-Yvelines  
Tél : 01.34.85.88.55 Email : [contact@lartigues.geometre-expert.fr](mailto:contact@lartigues.geometre-expert.fr)  
Site Web : [www.lartigues.geometre-expert.fr](http://www.lartigues.geometre-expert.fr)

**PLAN DE VENTE**

**Lot A27**  
Echelle : 1/250

Date : 15/09/2025  
Dossier : 220101  
Opérateur : GL