

Département de l' Essonne

Commune de Boullay-les-Troux

Adresse : Rue du Tartelet

LOTISSEMENT - LE CHAMP CROCHE

PLAN DE VENTE

(Les cotes et superficies indiquées au présent plan ne seront définitives qu'après bornage du lot)

Maître d'Ouvrage

FONCIERE DE LA VALLEE DE CHEVREUSE
20, Rue Chesneau
78470 Saint-Rémy-Lès-Chevreuse
Tél : 01 30 52 06 06
Email : contact@fvdc.fr
Site Web : www.foncierevalleechevreuse.com



Lot A21

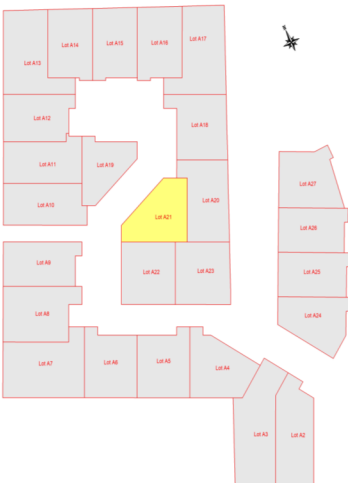
Superficie = 439 m²

(DMPC n° vérifié et numéroté le)

Permis d'Aménager n° PA 91093 22 10001 M01 accordé le 09/01/2024

PLAN DE SITUATION

(sans échelle)



Nota

Avant toute demande de permis de construire, chaque acquéreur devra se reporter aux plans et documents annexés à l'arrêté de Permis d'Aménager. Ceux-ci font mention de contraintes réglementaires et techniques qui ne peuvent être reprises sur le présent plan de vente. Le géomètre-expert et l'aménageur se dégagent de toute responsabilité sur la non prise en compte de ces contraintes.

Les constructeurs, architectes et dépositaires de permis de construire devront s'assurer au préalable de l'existence et de la position des réseaux sur le terrain (après travaux), ou en demandant les plans de récolement au Maître d'Ouvrage.

Géomètre-Expert

CABINET LARTIGUES
9, Rue Eugène Renault
78730 Saint-Arnoult-En-Yvelines
Tél : 01 34 85 88 55
Email : contact@lartigues-geometre-expert.fr
Site Web : www.lartigues-geometre-expert.fr

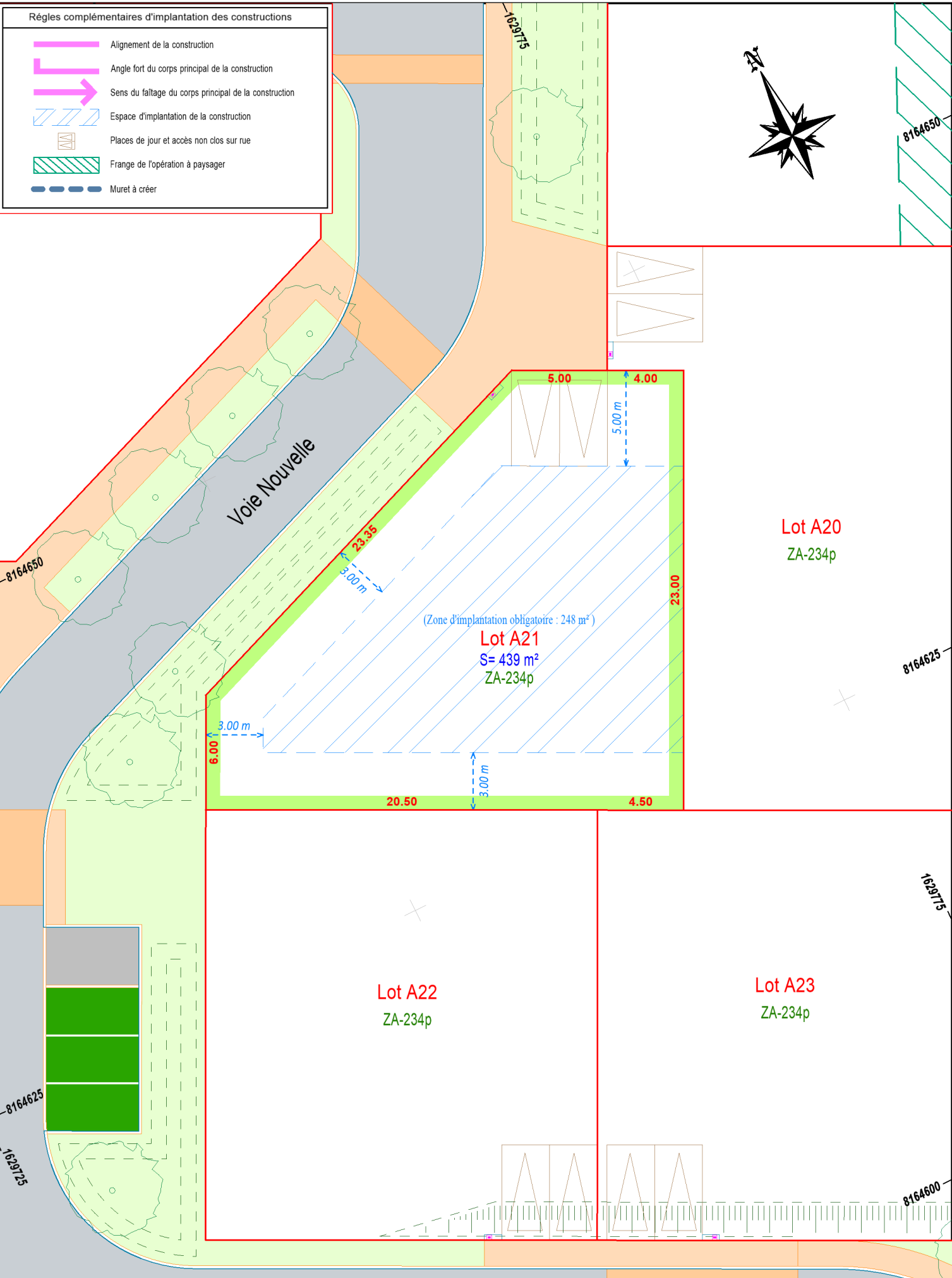


Dossier n° 220101
Réf Info : 220101PDV.tpj

Echelle : 1/250

Indice	Date	Resp.	Description
1	15/09/2025	GL	Pré-commercialisation
2	20/01/2026	GL	Pré-commercialisation (Modif)
Système Planimétrique : Lambert CC49			Système Altimétrique : Nivellement indépendant

Règles complémentaires d'implantation des constructions	
	Alignement de la construction
	Angle fort du corps principal de la construction
	Sens du faîtage du corps principal de la construction
	Espace d'implantation de la construction
	Places de jour et accès non clos sur rue
	Frange de l'opération à paysager
	Muret à créer



CABINET LARTIGUES
9, Rue Eugène Renault - 78730 Saint-Arnoult-En-Yvelines
Tél : 01.34.85.88.55 Email : contact@lartigues-geometre-expert.fr
Site Web : www.lartigues-geometre-expert.fr

PLAN DE VENTE
Lot A21
Echelle : 1/250

Date : 20/01/2026
Dossier : 220101
Opérateur : GL