

FONCIERE DE LA VALLEE DE CHEVREUSE

PLAN DE VENTE INDIVIDUEL

Département Des Yvelines
Commune de
PRUNAY-EN-YVELINES
RUE D'ESCLIMONT - ROUTE DEPARTEMENTALE 168
"Lotissement de 33 Lots à Bâtir"

Lot n° 13

Superficie du terrain : 402 m²

Échelle 1/200

Cadastre : Section Y n° ...

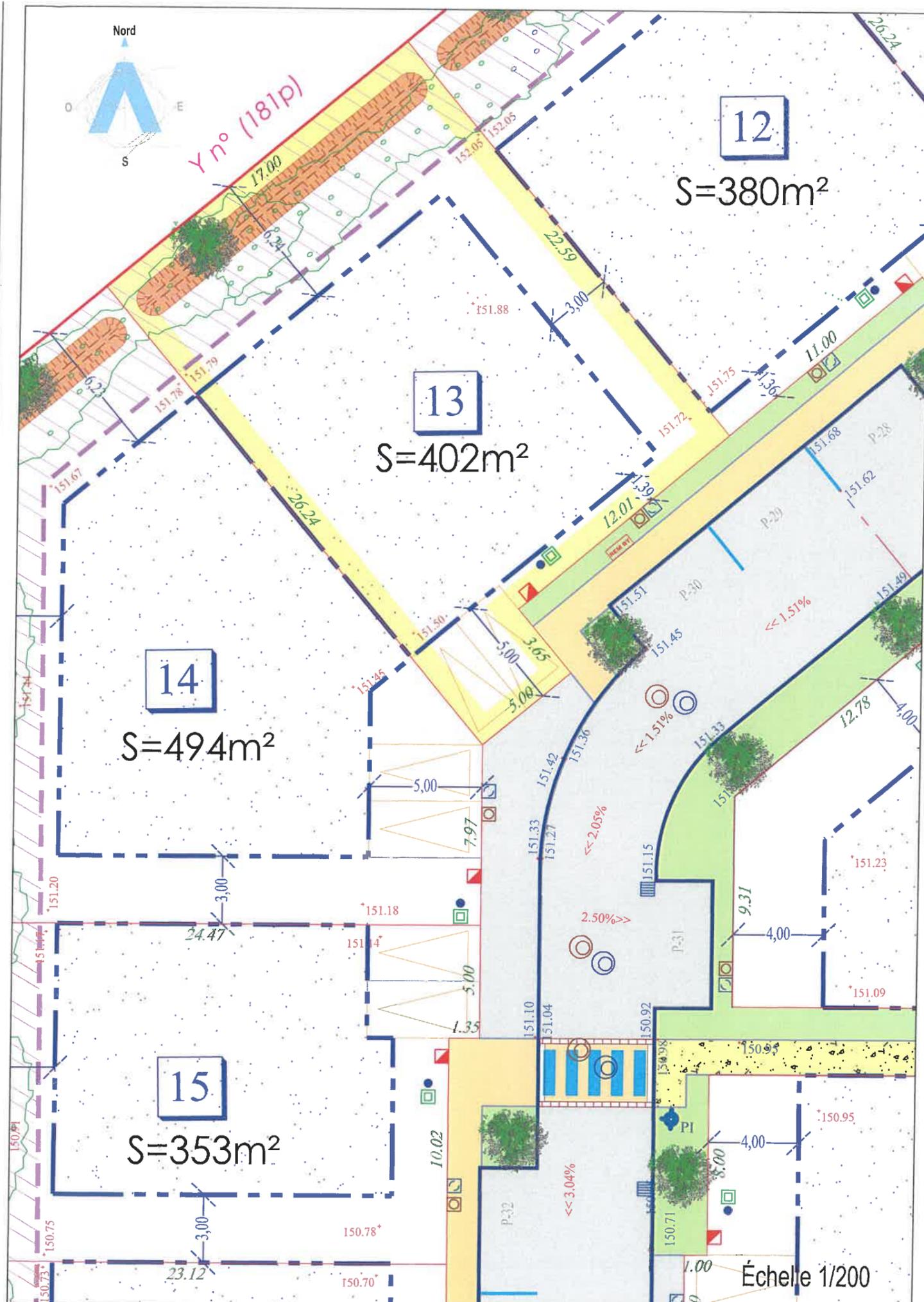
Les nouveaux numéros cadastraux sont issus :
du DA de Division n° - du



Les cotes et superficies indiquées au présent plan
ne seront définitives qu'après bornage du Lot

LEGENDE

- Zone d'implantation sous réserve du respect de la réglementation d'urbanisme en vigueur sur la commune
 - Périmètre des Lots
 - Voie en enrobé
 - Trottoir en Béton Désactivé
 - ZONE NON AEDIFICANDI
 - ALIGNEMENT SOUHAITE DE LA CONSTRUCTION
 - SENS FAITAGE DU CORPS PRINCIPAL DE LA CONSTRUCTION
 - ORDONNANCEMENT ARCHITECTURAL
 - Placés de jour à la charge des Acquéreurs, à réaliser conformément au disposition de la pièce PA10. (Deux places minimum par Lot)
 - Non réalisée par l'Aménageur, avec obligation pour les futures Acquéreurs de la conserver dans l'état.
 - Arbre à Planter par l'Aménageur
 - Coffrets de Branchement (BT - FT - AEP - EU et EP)
 - NOTA :**
La position des branchements et coffrets de raccordement aux réseaux est donnée à titre indicative.
Elle pourra évoluer en fonction des impératifs techniques lors de la réalisation des travaux.
L'acquéreur devra vérifier les emplacements définitifs pour établir son projet de construction.
- 19.72 Côte périmétrique du Lot
104.46 Côte de nivellement projeté
Cheminement en Grève
Espace vert engazonné planté
Muret à créer
Cote terrain Naturel : 117.74



Maître d'Ouvrage

FONCIERE
Vallée de Chevreuse

FONCIERE DE LA
VALLEE DE CHEVREUSE
20 rue Pierre Chesneau
78470 St-Rémy-lès-Chevreuse

Géomètre B.E.T

ARKANE FONCIER
Bureau d'Études VRD
17, grande rue - BP 20023
91311 MONTLHÉRY Cedex
Tél. : 01 64 49 55 72 - Fax : 01 64 49 06 64
E-mail : betvrd@arkane-foncier.fr
www.arkane-foncier.fr

Dossier n° 150342

Ind.	Date	Resp.	Description
0	08/02/2020	MGVL	Première émission

Échelle 1/200