



**DOMAINE PUBLIC**

- bordures béton type T2
- chaussée et stationnement PMR en enduit bicouche silico-calcaire
- places de stationnement en dalles alvéolaires avec gravillons
- places de stationnement réservées aux lots 8 et 9
- placette centrale en béton avec joints de fractionnement
- espace piéton en pavés
- espaces verts
- arbre tige

**PARCELLES PRIVATIVES**

- découpage parcellaire des lots
  - pavés d'implantation des constructions
  - zones non constructibles
  - alignements de façade obligatoires
  - haies obligatoires (charge acquéreur) largeur 0,80m (0,40m chez chaque acquéreur)
  - places de stationnement
- bandes de pavés et pelouse (lots 1 à 6 à raison de 2 places par lot), charge acquéreur se référer au schéma de principe dans le règlement (PA10)

**LE CLOS DU COUVENT**  
Chemin du Couvent à Courson-Monteloup (91)



<p>VILLE DE COURSON-MONTELOUP Mairie Place des Tilleuls 91680 Courson-Monteloup 01 64 58 90 01</p>	<p>FONCIERE Vallée de Chevreuse</p> <p>FONCIERE VALLÉE DE CHEVREUSE 20 rue Pierre Chesneau 78470 Saint-Rémy-lès-Chevreuse 01 30 52 06 06</p>	<p>STUDIO NEMO ARCHITECTE 24 avenue de la Baltique 91140 Villebon-sur-Yvette 01 60 12 10 16</p>
		<p>EVO BUREAU D'ÉTUDE 45 bis rue de Roussigny 91470 Les Molières 07 83 46 05 04</p>
		<p>CABINET OLIVIER BLONDEAU GÉOMÈTRE EXPERT E.T.P. 1 rue de la Gaudrée 91410 Dourdan 01 64 59 77 45</p>

OBJET DES MODIFICATIONS	DATE	INDICE
ÉLABORATION DU DOCUMENT	28/03/19	A
MODIFICATION DE LA COMPOSITION D'ENSEMBLE	26/07/19	B

**PERMIS D'AMÉNAGER PA4**  
PLAN DE COMPOSITION D'ENSEMBLE DU PROJET

STUDIO NEMO  
24, avenue de la Baltique  
91140 VILLEBON-SUR-YVETTE  
Tél : 01 60 12 10 16 - secretariat@studio-nemo.fr  
434 854 394 RCS EVRY - Code APE 7112

N° AFFAIRE	EMETTEUR	FAIT PAR	VERIFIE PAR	PHASE	NOM	ECHELLE	DATE	INDICE
-	STUDIO NEMO	R.F.	P.C.	PA	PA4	1/250e	26/07/19	B